

Zmluva o dodávke tepla a úhrade za dodávku tepla uzavretá podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka

1. Stredná odborná škola Jozefa Szakkayho - Szakkay József Szakközépiskola, Grešákova 1, 04001 Košice

sídlo: Grešákova 1, 040 01 Košice
zastúpený: Ing. Eva Matejová, riaditeľka školy
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000191689/8180
IČO: 00161781

2. Divadlo Thália Színház

sídlo: Timonova 3, 040 01 Košice
zastúpený: Mgr. art. József Czajlik, riaditeľ divadla
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000184841/8180
IČO: 31297862
DIČ: 2021451960

Článok I.

Úvodné ustanovenie

1. Vlastníkom nehnuteľnosti – budovy Strednej odbornej školy Jozefa Szakkayho – Szakkay József Szakközépiskola Grešákova 1, 040 01 Košice, katastrálne územie: Košice – Staré Mesto, súpisné číslo: č.1404, číslo listu vlastníctva: 2078, parcelné číslo: 171/1 je Košický samosprávny kraj so sídlom na Námestí Maratónu mieru č.1, 042 66 v Košiciach. Prenajímateľ má predmetnú nehnuteľnosť zverenú do správy podľa zákona č.446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zvereného do správy č. 1/2013.
Za účelom zabezpečenia dodávok tepla do budovy školy uzavrela škola s poskytovateľom služieb Dalkia Komfort a.s. dňa 26.10.2012 Individuálnu zmluvu o energetických službách, v zmysle ust. § 10 zákona č. 476/2008 Z. z. o efektívnosti pri používaní energie a podľa Rámcovej zmluvy uzatvorenej dňa 24.08.2012 medzi KSK a Dalkia Komfort a.s.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je dodávka tepla a úhrada za teplo, ktoré je dodávané tepelnou sústavou v správe školy do nebytového priestoru - konferenčná miestnosť - o výmere 80 m² na prízemí a spoločných priestorov - nachádzajúci sa v nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom článku.
2. Konferenčná miestnosť je v správe **Divadla Thália Színház, so sídlom**
3. Timonova 3, 040 01 Košice (ďalej len „divadlo“).

Článok III.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že divadlo zaplatí za dodávku tepla škole úhradu za dodávku tepla vo výške **1 299,00 €/rok, čo je 108,25 €/mesiac**, na základe doručenej faktúry školy so 14 dňovou splatnosťou.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že za mesiace 2/2014 a 3/2014 bude vystavená jedna faktúra v mesiaci apríl. Počnúc mesiacom 4/2014 bude škola účtovať za úhradu za teplo podľa podmienok dohodnutých v bode 1. tohto článku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nedôjde k splneniu povinností podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy je divadlo povinné zaplatiť škole zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne z dlžnej sumy vystavenej faktúry, a to za každý aj začatý deň omeškania, a to odo dňa omeškania, až do zaplatenia dlžnej sumy.
5. Zmluvná pokuta je splatná v lehote a spôsobom uvedeným vo Výzve na zaplatenie zmluvnej pokuty zaslanej zo strany oprávnenej, strane povinnej.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle školy.
2. Zmena alebo dodatky tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť očíslované a podpísané zmluvnými stranami.
3. Zmluva sa vyhotovuje v 3 rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre školu, jeden rovnopis pre divadlo a jeden rovnopisy pre Košický samosprávny kraj.
4. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
6. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
- Pôdorysné vymedzenie predmetu zmluvy

V Košiciach dňa 14.3.2014

V Košiciach dňa 13.1.2014

**Za Strednú odbornú školu Jozefa Szakkayho
- Szakkay József Szakközépiskola, Grešákova 1,
04001 Košice**

Za Divadlo Thália Színház

