

Zmluva o nájme parkovacieho miesta č. 84/2009

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Správa nebytových priestorov, spoločnosť s ručením obmedzeným
sídlo: ČSA 11, 045 01 Moldava nad Bodvou
zastúpený: Ing. Eva Sivoková, konateľ
IČO: 36 802 964
DIČ: 20 22 40 68 92
IČ DPH: Sk 20 22 40 68 92
číslo účtu: 2326752156/0200
bankové spojenie: VÚB, a.s.,
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., odd. Sro, vložka číslo 20076/V
ako správca majetku Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru č. 1, Košice

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: DOSAV Moldava nad Bodvou, s.r.o.
Sídlo: Fábryho 64, 045 01 Moldava nad Bodvou
Zastúpený: I. Kristián, L. Kollár, F. Tóth, J. Šomody
IČO: 36 195 821
IČ DPH:
DIČ: 20 21 49 17 25
číslo účtu:
bankové spojenie:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., odd. Sro, vložka číslo 11374/V

(ďalej len „nájomca“)

ČI. I. PREDMET NÁJMU

- Košický samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľnosti:
 - budovy so súpisným číslom 1088, nachádzajúcej sa na ulici ČSA č.35 v Moldave nad Bodvou na pozemku s parcelným číslom 1345/4, 1348/1,
 - pozemku na ňom zriadenom parkovisku s parcelným číslom 1345/4, ktoré sú evidované Správou katastra Košice – okolie v liste vlastníctva č. 513, kat. územie Moldava nad Bodvou, mesto Moldava nad Bodvou, okres Košice. Prenajímateľ je na základe Zmluvy o výkone správy č. VSN-1/2007 zo dňa 13.8.2007 s účinnosťou od 1.7.2007 a jej dodatkov oprávnený uvedenú nehnuteľnosť prenajímať.
- Predmetom tejto zmluvy („ďalej len zmluva“) je prenechanie:
 - 6 parkovacie miesta o výmere 6 m² x 6ks nachádzajúce sa v garážových priestoroch budovy špecifikovanej v ods. 1 tohto článku (ďalej len „predmet nájmu“) nájomcovi za účelom parkovania sanitných motorových vozidiel.
 - 4 parkovacie miesta s číslami 51, 54, 55, 56. o výmere 6 m² x 4 ks nachádzajúce sa na pozemku špecifikovanom v ods.1 tohto článku (ďalej len „predmet nájmu“) nájomcovi za účelom parkovania sanitných motorových vozidiel.
(ďalej len „predmet nájmu“).
- Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu je vymedzené v prílohe č. 1 tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

II. NÁJOMNÉ

- Výška nájomného bola určená dohodou strán vo výške:
 - 17,65 € + DPH mesačne za jedno parkovacie miesto v garážových priestoroch.
 - 4,20 € + DPH mesačne za jedno parkovacie miesto
- Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za garáže budú splatné mesačne vopred, najneskôr do 15 dňa bežného mesiaca na základe splátkového kalendára vystaveného prenajímateľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- V prípade omeškania so zaplatením nájomného sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy, za každý čo aj začatý deň omeškania.

