

ZMLUVA O DIELO

13/2024

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi

Gymnázium

Sídlo: Javorová 16, 052 01 Spišská Nová Ves

IČO: 17151589

DIČ: 2020719162

bankové spojenie

číslo účtu

v mene obce koná: **PaedDr. Ingeborg Skalská – riaditeľka**

(ďalej len „objednávateľ“)

„na jednej strane“

a

Excluziv s.r.o.

so sídlom Lorencova 2, 053 42 Krompachy

IČO 47441186

DIČ 2023909360

IČ DPH SK2023909360

bankové spojenie Slovenská sporiteľňa a.s., číslo účtu SK09 0900 0000 0050 5126 1940

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice v oddiele Sro vo vložke č. 34117/V

v mene spoločnosti koná

(ďalej len „zhotoviteľ“)

„na druhej strane“

(ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej aj ako „zmluvné strany“) sa dohodli na nasledovnom znení zmluvy

Preambula

1. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony a táto ich spôsobilosť nie je ničím obmedzená, a že vyššie označené osoby majú oprávnenie konať za zmluvné strany v plnom rozsahu.

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú podľa osobitných predpisov oprávnené na výkon všetkých činností, ktoré sú nevyhnutné na plnenie povinností vzájomne dohodnutých v tejto zmluve.

2. Zmluvné strany v súlade s výsledkom verejného obstarávania na predmet zákazky: „**Debarierizácia Gymnázia Javorová 16, 052 01 Spišská Nová Ves**“, zadávanej na základe výzvy na predkladanie ponúk, uzatvárajú túto

Zmluvu o dielo

1. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela – stavby:

názov stavby: „**Debarierizácia Gymnázia Javorová 16, 052 01 Spišská Nová Ves**“

miesto stavby: **Gymnázium Javorová 16, 052 01 Spišská Nová Ves**

stavebník: **Gymnázium Javorová 16, 052 01 Spišská Nová Ves (objednávateľ)**

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa dielo, realizovať všetky stavebné práce súvisiace a nevyhnutné na riadne splnenie diela a všetky úkony s tým súvisiace a to podľa podkladov špecifikovaných v zadaní s výkazom výmer, a odovzdať dielo objednávateľovi spôsobom uvedeným v tejto zmluve.

1.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa tejto zmluvy.

2. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bolo vykonané v súlade:

- so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- s technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné,
- s touto zmluvou,
- s oceneným výkazom výmer

- 2.2 **Čas vykonania diela.**
Zhotoviteľ začne začne s realizáciou predmetu zákazky hneď po vyzvaní verejným obstarávateľom.
Všetky práce musia byť ukončené najneskôr do 31.05.2025. Táto lehota je pevne stanovená a nie je možné ju meniť. V prípade nedodržania uvedenej lehoty môže verejný obstarávateľ požadovať za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 500 €.
- 2.3 **Miesto vykonávania diela** **Gymnázium Javorová 16, 052 01 Spišská Nová Ves**
- 2.4 **Stavenisko. Odovzdanie a prevzatie staveniska za účelom vykonania diela zmluvné strany uskutočnia po vyzvaní zhotoviteľa objednávateľom.** O odovzdaní a prevzatí staveniska zmluvné strany spíšu písomný protokol, v ktorom uvedú najmä:
- stav, v akom sa stavenisko nachádza v deň odovzdania a prevzatia,
- zoznam zariadenia a jeho stav, ak sa v/na stavenisku nachádza,
- iné skutočnosti, o ktorých vyznačenie požiadava objednávateľ alebo zhotoviteľ,
- miesto a dátum spísania protokolu, podpis objednávateľa a zhotoviteľa.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady:
- vybudovanie staveniska, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie staveniska
- stráženie staveniska ak je to potrebné, osvetlenie staveniska ak je to potrebné
- udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku
- bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zamestnancov na stavenisku,
- skládky stavebných odpadov a sute,
- dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko,
- všetky potrebné stroje, zariadenia, prístroje a náradie potrebné k vykonaniu diela,
- vykonávanie všetkých skúšok a kontrol v rozsahu podľa skúšobného plánu ak je to potrebné,
- vypratanie a vyčistenie staveniska ku dňu odovzdania a prevzatia diela,
- účasť zodpovedných zástupcov a zamestnancov na pracovných poradiach a pri kontrole všetkých prác, ktoré majú byť v priebehu ďalšieho vykonávania diela zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- okamžité odstraňovanie väd a odchýlok vykonávaného diela od dokumentácie,
- súčinnosť pri kontrole vykonávania diela.
- 2.6 **Na základe dohody zmluvných strán, zhotoviteľ predmetu zákazky je povinný strpieť výkon kontroly /audit/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytnutí PPM na podporu obnovy a odolnosti, vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.**

3. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

- 3.1 Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „**BOZP**“) a ochrany pred požiarom na pracoviskách objednávateľa, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „**pracovisko**“ alebo aj „**stavenisko**“). Zhotoviteľ je povinný ochraňovať a zlepšovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení zmluvy spôsobí.
- 3.2 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP.

4. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa, resp. jeho zástupcu, na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť v priebehu ďalšieho vykonávania diela zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak sa objednávateľ nedostaví zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela aj bez vykonania tejto kontroly. Ak bude objednávateľ požadovať dodatočne odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie týchto prác vykonať, za čo je oprávnený požadovať od objednávateľa náhradu nákladov s tým spojených, pokiaľ sa nezistí vadné vykonanie odkrytých prác. Zhotoviteľ je povinný zhotovovať počas vykonávania diela preukaznú fotodokumentáciu sám a na vlastné náklady; táto fotodokumentácia tvorí súčasť protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 4.2 O odovzdaní a prevzatí celého diela spíšu zmluvné strany písomný protokol. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o vykonanom diele, použitých stavebných výrobkoch a materiáloch, odovzdaní a prevzatí diela, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd diela. Zhotoviteľ je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote.
- 4.3 Objedávateľ nie je povinný prevziať dielo ak je vykonané vadne.

5. CENA ZA DIELO

- 5.1 Na základe dohody zmluvných strán sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo podľa zhotoviteľom položkovito oceneným výkazom výmer a v rozsahu zhotoviteľom skutočne vykonaných výkonov, prác a skutočne dodaných zariadení, výrobkov, materiálov a hmôt. Cena za dielo však nepresiahne sumu

84 752,79 € bez DPH a 101 703,35 € s DPH

**slovom osemdesiatštyri tisíc
sedemstopäťdesiatdva,79/100 € bez DPH
a sto jeden tisíc sedemstôtri 35/100 € s DPH**

resp., neplatca DPH

----- €

slovom ----- €

Takto stanovená cena jednotlivých výkonov, prác, zariadení, výrobkov, materiálov a hmôt, ako aj cena za dielo sa aplikujú počas celej doby vykonávania diela.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Lehota splatnosti faktúry bude do 30 dní od doručenia a potvrdenia zo strany objednávateľa. Práce budú uhradené až po ukončení celej zákazky, podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených stavebným dozom objednávateľa a následným predložením faktúry. K faktúre musí byť pripojený súpis vykonaných prác a fotodokumentácia z realizácie prác na zákazke, všetko odsúhlasené stavebným dozom verejného obstarávateľa a uložené na CD/DVD.

- 6.2 V prípade prípadných námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:

- faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo
- faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.

- 6.3 V prípade reklamácie väd diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom (právoplatné ukončenie reklamačného konania) objednávateľ nie je v omeškani s úhradou ceny za dielo.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zmluvné strany dojednávajú pre dielo **záručnú dobu v trvaní šesťdesiat (60) mesiacov** na vykonané dielo podľa tejto zmluvy, ktorá začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia celého diela, resp. riadneho odstránenia väd diela, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli pri odovzdaní a prevzatí diela.

8. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 8.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku vykonať dielo, objednávateľ je oprávnený postupovať podľa bodu 2.2. To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním väd a nedorobkov diela.

- 8.2 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa **zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každé menej závažné porušenie povinnosti** vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia podľa tejto zmluvy a **vo výške 150 € za každé hrubé porušenie povinnosti** vyplývajúcej z pravidiel BOZP, PO a ochrany a tvorby životného prostredia podľa tejto zmluvy.

- 8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje **najneskôr ku dňu začatia vykonávania diela podľa tejto zmluvy uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti s vykonávaním diela mohol objednávateľovi spôsobiť sám, príp. ktoré by mohli spôsobiť objednávateľovi tretie osoby (napr. subdodávateľa zhotoviteľa) na sumu minimálne do výšky hodnoty zákazky.**

- 8.4 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho ukončenia stavebných prác uskutočnených podľa projektovej dokumentácie v zmysle tejto zmluvy. Riadnym ukončením stavebných prác podľa tejto zmluvy sa rozumie deň protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby bez vád zhotovovanej na podklade diela podľa tejto zmluvy.

9 MLČANLIVOSŤ

- 9.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka (ďalej len „**dôverné informácie**“).

10 OSOBNÉ ÚDAJE

- 10.1 Na základe poskytnutých informácií zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, (ďalej len „dotknutá osoba“) týmto vedome vyjadruje súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov zo strany objednávateľa na stanovené účely.

11 DORUČOVANIE

Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „**oznámenia**“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo faxom, e-mailom. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa tohto odseku vrátila späť odosielateľovi. Ak bolo oznámenie zasielané faxom, e-mailom alebo oznamované telefonicky v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 14.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu, resp. oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.

Pre **objedávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú adresu: **Gymnázium**
Javorová 16, 052 01 Spišská Nová Ves

kontaktné osoby:

vo veciach zmluvných: **PaedDr. Ingeborg Skalská – riaditeľka**
tel.: +421 53 4413948
e-mail: skola@gjavsnv.edu.sk

Pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú adresu: Lorencova 2 053 42 Krompachy

kontaktné osoby:

a) vo veciach zmluvných: **Jozef Pačan, konateľ**
tel.: +421 908500052
e-mail: excluzivsro@gmail.com

b) vo veciach technických: **Jozef Pačan, konateľ**
tel.: +421 908500052
e-mail: excluzivsro@gmail.com

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

12 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihladnutia ku kolíznym normám. Súdny Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.

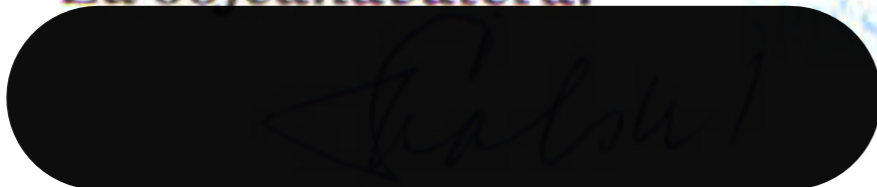
- 12.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 12.3 Táto zmluva, v prípade nepredvídateľných okolností, sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán dodatkami v písomnej forme.
- 12.4 Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
- 12.5 Zmena zmluvy sa môže uskutočniť v zmysle § 18 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pričom sa nesmie zmeniť charakter zmluvy. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve o dielo, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote štrnástich (14) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu týkať vzniknutých nepredvídateľných okolností, napr. prudkého zvýšenia cien stavebných materiálov, zlých poveternostných podmienok, navyiac prác zistených až po začatí rekonštrukcie a pod.
- 12.6 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 12.7 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnú stranu.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť splnením nasledujúcich podmienok:

- predložením kópie poistnej zmluvy uzatvorenej podľa článku 8,3 tejto zmluvy objednávateľovi v jednom (1) vyhotovení a zaplatením poistného zhotoviteľom
- najskôr deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v CRZ

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

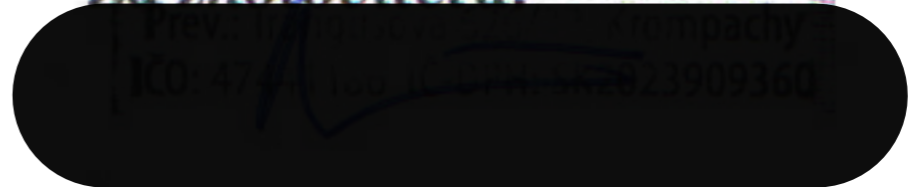


V Spišskej Novej Vsi dňa 10.5.2024

Gymnázium
Juvarevská 16
SPIŠSKÁ NOVÁ VES

EXCLUZIV s.r.o.
Juvarevská 16/2 Krompachy

Za zhotoviteľa:



V Spišskej Novej Vsi dňa 10.5.2024