

## Dodatok č. 1/2009

k Zmluve č. 21/2009 o nájme parkovacieho miesta zo dňa 19.3.2009

### Zmluvné strany:

**Prenajímateľ:** Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o.  
Sídlo: Poštová 15, 040 01 Košice  
V zastúpení: Ing. Danica Špakovská, konateľ  
IČO: 36 797 723  
DIČ: 2022401612  
IČ DPH: SK2022401612  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Košice - mesto  
Číslo účtu: 2316731255/0200  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro,  
vložka číslo 20017/V, ako správca majetku Košického samosprávneho  
kraja, so sídlom Námestie Maratónu mieru 1 v Košiciach 042 66

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Ing. Ladislav Nagy - AROW  
Miesto podnikania: Zdoňa 68, 044 41 Sady nad Torysou  
IČO : 14 395 703  
IČ DPH: SK1020642502  
Bankové spojenie: ---  
Číslo účtu : ---  
zapísaný v Živnostenskom registri na Obvodnom úrade Košice - okolie,  
reg. č. 806-7979

(ďalej len „nájomca“)

### Čl. I

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva č. 21/2009 o nájme parkovacieho miesta zo dňa 19.3.2009 (ďalej len „Nájomná zmluva“) sa mení takto:

1. Čl. I Predmet a účel nájmu odsek 2 znie:

„Predmetom zmluvy je prenájom časti parkovacej plochy o výmere 24 m<sup>2</sup> (t.j. 3 parkovacie miesta) za účelom parkovania osobných motorových vozidiel.“

2. Čl. II Nájomné odsek 1 znie:

„Mesačné nájomné bolo určené dohodou zmluvných strán vo výške 49,80 €, slovom: štyridsaťdeväť eur osemdesiat centov (1.500,27 Sk) bez DPH.“

3. Čl. II Nájomné odsek 3 znie:

„V prípade omeškania nájomcu so zaplatením nájomného je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi okrem dlžného nájomného aj úrok z omeškania vo výške určenej nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.“

4. Príloha č. 1 Nájomnej zmluvy *Grafická situácia* sa nahrádza novou prílohou *Grafická situácia*, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto dodatku.

## Čl. II

1. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je *Príloha č. 1 - Grafická situácia*.
2. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom 1.05.2009.
3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre vlastníka, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Košiciach dňa 28.07. 2009


Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Ing. Danica Špakovská  
konateľka

.....  
Ing. Ladislav Nagy

Správa majetku Košického  
samosprávneho kraja, spol. s r.o.  
Poštová 15, 040 01 Košice

 **AROW** (4)  
Ing. NAGY Ladislav  
Strojárska 3, 040 01 KOŠICE  
IČO: 14 395 703 IČ DPH: SK1020642502  
Tel.: 055/6134576, Fax: 055/7297571



STROJÁRSKA ULICA

GORKEHO ULICA

PARKOVACIE MIESTA

3205/3

VYMENIKOVA  
STANICA

KOTOLNA

WC

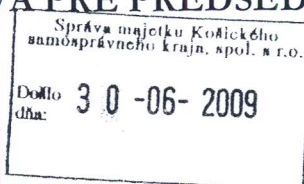
Priloha č. 1  
k zmluve o d. 1/2001

FP001

3205/3

# SPRÁVA PRE PREDSEDU KSK

Odbor: správy majetku



Dátum: 24.06.2009  
Číslo: 21PG/2009-RN212

## Problematika:

Odsúhlasenie návrhu Dodatku č.1/2009 k Zmluve o nájme parkovacieho miesta č. 21/2009

1. Prenajímateľ: Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o.  
v zastúpení : Ing. Danicou Špakovskou, konateľom  
sídlo: Poštová 15, 040 01 Košice  
IČO: 36 797 723  
IČ DPH : SK2022401612

2. Nájomca: Ing. Ladislav Nagy - AROW  
Sídlo: Zdoňa 68, 044 41 Sady nad Torysou  
IČO : 14 395 703

3. Predmet dodatku: Zmena rozlohy parkovacej plochy - tri parkovacie miesta

4. Nájomné: 711,00 € /ročne

- parkovacia plocha	24,00 m <sup>2</sup>	49,80 €
- DPH 19 %		9,45 €
Spolu mesačne		59,25 €

5. Účinnosť dodatku: od 01.05.2009

6. Ostatné časti Zmluvy o nájme parkovacieho miesta č. 21/2009 ostávajú nezmenené.

7. Iné:

## ZÁVERY A ODPORÚČANIA:

Odporúčame KSK schváliť návrh predloženého dodatku k zmluve o nájme.

Vypracoval:  
Za prenájomateľa

Za odbor správy majetku KSK:

Súhlas predsedu KSK:

DO F.V. DORUČENÉ : 29.07.2009