

DODATOK č. 1 / 2009
K Zmluve číslo 25/2009 o nájme parkovacieho miesta
(ďalej len „ Zmluva“)

Zmluvné strany

Obchodné meno : Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o.

Sídlo : Poštová 15, 040 01 Košice

Za ktorú koná : Ing. Danica Špakovská, konateľ

IČO : 36 797 723

DIČ : 2022401612

IČ DPH : SK 2022401612

Bankové spojenie: VÚB, a.s., Košice - mesto

Číslo účtu: 2316731255/0200

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka. číslo 20017/V

ako správca majetku Košického samosprávneho kraja, so sídlom v Košiciach, PSČ 042 66 Námestie Maratónu mieru čís. 1.

(ďalej len „ prenajímateľ“)

a

Nájomca : Agentúra na podporu regionálneho rozvoja n.o.

Sídlo: Strojárska č.3, 040 01 Košice

V zastúpení: Ing. Jaroslav Tešliar, CSc.

IČO: 31257402

DIČ : 2021734902

Číslo účtu : 2316731255/0200

Bankové spojenie: VÚB, a.s., Košice - mesto

Zapísaný na Obvodnom úrade Košice – okolie, odbor živnostenského podnikania, reg.č.:OVVS/10/2003

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou odo dňa 31.12.2009 sa Zmluva mení takto:

1. v článku II. Nájomné sa bod 1. nahrádza novým bodom 1., ktorý znie:

„1.Výška nájomného bola určená dohodou strán vo výške 23,24 € / mesačne (slovom dvadsaťtri eur dvadsaťštyri centov) bez DPH.

2. článok II. Nájomné sa dopľňa o bod 5., ktorý znie:

„5.Prenajímateľ je oprávnený zvýšiť nájomné raz ročne o mieru inflácie zverejnenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok, maximálne však do výšky 10% dohodnutého nájomného za predchádzajúce obdobie. Nájomné za 1 m² vyjadrené v euro bude zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Zvýšené nájomné sa považuje za zmluvnými stranami dohodnuté, ak nájomca v lehote 10 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o zvýšení nájomného písomne neuplatní voči prenajímateľovi právo odstúpiť od zmluvy podľa čl. IV. Bod 2.“

2. v článku III. doba nájmu sa bod 1. nahrádza novým bodom 1., ktorý znie:

„ 1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.“

Č. II.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
2. Ostané ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
3. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre vlastníka, dva pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Košiciach, dňa 28 DEC. 2009

Správa majetku Košického samosprávneho kraja,
spol. s r.o.

Správa majetku Košického
samosprávneho kraja, spol. s r.o.
Poštová 15, 040 01 Košice

Agentúra na podporu regionálneho
rozvoja n.o.

.....
Ing. Danica Špakovská, konateľ
(za prenajímateľa)

.....
Ing. Jaroslav Tešliar, Csc., konateľ
(za nájomcu)

