

Dodatok č. 1
k Zmluve č. 74/2012
o nájme parkovacieho miesta
uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Košický samosprávny kraj
Sídlo : Námestie Maratónu mieru, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
Sídlo : Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO : 42 093 937
DIČ : 2022359669
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK6881800000007000282732
konajúci prostredníctvom : JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca : Klein & Gefferth, spol. s r.o.
Sídlo: Letná 30, 040 01 Košice
zastúpený: MUDr. Edita Lojová, konateľ
IČO: 36 179 451
DIČ: 2021358218
Bankové spojenie: P
IBAN: -----
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Košiciach I, odd. Sro, vložka číslo 13143/V
(ďalej len „nájomca“)

Preambula

Nájomca a obchodná spoločnosť Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o., ako osoba oprávnená vlastníkom nehnuteľnosti na jej prenajímanie zo Zmluvy o výkone správy nehnuteľného majetku č. 2/2007, uzatvorili dňa 08.09.2009 Zmluvu o nájme parkovacieho miesta č.161/2009. S účinnosťou od 01.01.2013 prenajíateľ zveril v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov predmetnú nehnuteľnosť do správy rozpočtovej organizácii Správa majetku Košického samosprávneho kraja, so sídlom Tatranská 25, 040 01 Košice, ktorá je na základe uvedeného zákona, zriaďovacej listiny zo dňa 20.12.2012 a Preberacieho protokolu zo dňa 15.01.2013 oprávnená v mene prenajíateľa vykonať správu nehnuteľnosti.

I.

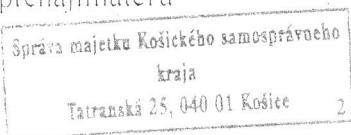
1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že Zmluva č. 74/2012 o nájme parkovacieho miesta zo dňa 27.08.2012 (ďalej len zmluva) sa mení nasledovne.
2. Článok V. zmluvy sa dopĺňa o body 3 až 5 v znení:
 3. *Nájomca pri podpísaní zmluvy obdržal diaľkový ovládač k parkovacej zábrannej zábradve, ktorý zaplatil do pokladnice prenajímateľa zálohovú platbu vo výške 30,- € za riadený ovládač.*
 4. *Po ukončení zmluvného vzťahu nájomca odovzdá funkčný ovládač prenajímateľovi, ktorý mu vráti zálohovú platbu.*
 5. *V prípade, že nájomca nesplní povinnosť podľa bodu 4 resp. ovládač stratí, prenajímateľ je oprávnený ponechať si zálohovú platbu podľa bodu 3.*

II.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Dodatok sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.

V Košiciach dňa - 4 MAR. 2014

Za prenajímateľa



JUDr. Milena Pučanová,
poverená riadením

V Košiciach dňa 4. 3. 2014

Za nájomcu

KLEIN & GEFERTII s.
Letná 30, 040 01 Košice
IČO: 36 179 451
DIČ: 2021358218

MUDr. Edita Tojová
konateľ