

## Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 6/2020

uzatvorená podľa ustanovení zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

### Zmluvné strany

#### Prenajíateľ:

zastúpený:  
sídlo:  
IČO:  
DIČ:  
bankové spojenie:  
číslo účtu:  
IBAN:

**Stredná odborná škola obchodu a služieb**

**Námestie slobody 12**

**073 01 Sobrance**

Ing. Michal GIČ, riaditeľ školy

Námestie slobody 12, 073 01 Sobrance

35568364

2022050998

Štátna pokladnica, Bratislava

7000226861/8180

SK 4181800000007000226861

(ďalej len „prenajíateľ“)

#### Nájomca:

Zastúpený:  
Sídlo:  
IČO:  
bankové spojenie:  
číslo účtu:

**Volejbalový klub Slávia Sobrance**

Viliam Paško – predseda združenia

Sobrance, Nová 54

42095395

SLSP Sobrance

0483254936/900

(ďalej len „nájomca“)

### Čl. I

#### Predmet zmluvy

1. Košický samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľnosti - **budova telocvične**, nachádzajúcej sa na ulici Námestie slobody 12, na pozemku s parcelným číslom 384/39, súpisné číslo stavby 592, ktorá je evidovaná Okresným úradom Sobrance, katastrálnym odborom, v liste vlastníctva 355, kat. územie Sobrance, obec Sobrance, okres Sobrance. Prenajíateľ je na základe Zriaďovacej listiny číslo: 1823/2010-RU 17/30389 zo dňa 14.10.2010 oprávnený uvedenú nehnuteľnosť prenajímať.
2. Predmetom tejto zmluvy („ďalej len zmluva“) je prenechanie priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom bode, a to:
  - a) nebytový priestor o výmere 540 m<sup>2</sup>,
  - b) spoločné priestory ( sociálne zariadenie, prístupové chodby, šatne).
3. Nájomca je oboznámený s technickým stavom predmetu nájmu obhliadkou na mieste samom a v tomto stave ho preberá.



## Čl. VI

### Skončenie nájmu

Nájom podľa tejto zmluvy skončí uplynutím dohodnutej doby nájmu.

## Čl. VII

### Osobitné ustanovenia

1. Počas doby nájmu je povinný prenajímateľ pre účely uvedené v článku III. bod 1. zabezpečiť osobu zodpovednú za sprístupnenie vstupu do predmetu nájmu.
2. Pri skončení nájmu po uplynutí doby nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal.

## Čl. VIII

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná a účinná po zverejnení a podpísaní zmluvnými stranami.
2. Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť očíslované a podpísané zmluvnými stranami.
3. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
5. Zmluvné strany súhlasia so spracovaním osobných údajov uvedených v zmluve za podmienok v zmysle zákona č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Sobranceiach, dňa 18.02.2020

Za prenajímateľa:

Ing. Michal GIČ, riaditeľ sl

V Sobranceiach, dňa 18.02.2020

Za nájomcu:

Viliam Paško, predseda združenia