

## Dodatok č. 1/2016

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 9/2014 zo dňa 30.01.2014

---

**Prenajíateľ:** **Košický samosprávny kraj**  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

**Nájomca :** **Mgr. Vladimír Železnák Umelecká spoločnosť GONG**  
Miesto podnikania : Hemerkova 27, 040 23 Košice - Sídliisko KVP  
V zastúpení : Mgr. Vladimír Železnák  
IČO : 10 778 209  
DIČ: 1020633372  
Bankové spojenie: VÚB a. s. Košice  
IBAN : SK 27 0000 0000 0000 0011 1510  
Zapísaný na Obvodnom úrade Košice odbor živnostenského podnikania Ž .r. č.803-3327  
(ďalej len „nájomca“)

### Preambula

Vzhľadom na požiadavku nájomcu o zlúčenie zmluvy o nájme nebytového priestoru č.9/2014 s nebytovými priestormi, ktoré menovaný nájomca získal na základe zámeru na prenájom nebytových priestorov (č. spisu 1069/2015), prenajíateľ a nájomca uzatvárajú dodatok k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 9/2014 s nasledujúcim znením:

### Článok I.

#### Predmet zmluvy

1. V **čl. I „Predmet zmluvy“** sa v bode 2 vypúšťajú písmená a) , b) a nahrádzajú sa týmto znením:
  - a) nebytový priestor pozostávajúci z troch miestností o výmere 97,58 m<sup>2</sup> na druhom poschodí
  - b) spoločný priestor o výmere 21,20 m<sup>2</sup> na druhom poschodí(ďalej len „predmet nájmu“) do nájmu nájomcovi.

2. Prílohy č. 1, č.2 a č.3 zmluvy sa nahrádzajú novými prílohami č. 1, č.2 a č. 3, ktorých znenie je prílohou tohto dodatku.

**Článok II.  
Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania prenajímateľom a nájomcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Prílohami dodatku sú :
  - a) Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu ako príloha č. 1,
  - b) Rozpis nájomného a úhrad za služby ako príloha č. 2,
  - c) Dohoda o platbách ako príloha č. 3,
4. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

01. FEB. 2016

01. FEB. 2016

V Košiciach, dňa .....

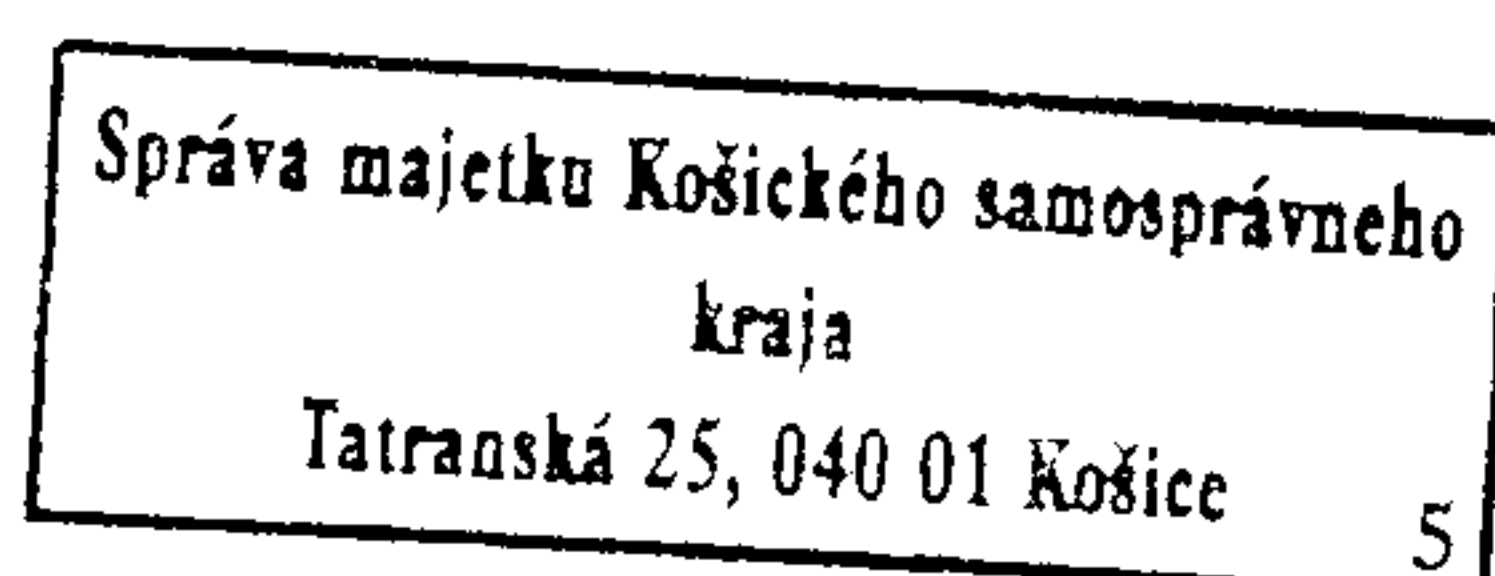
V Košiciach, dňa .....

Za prenajímateľa:

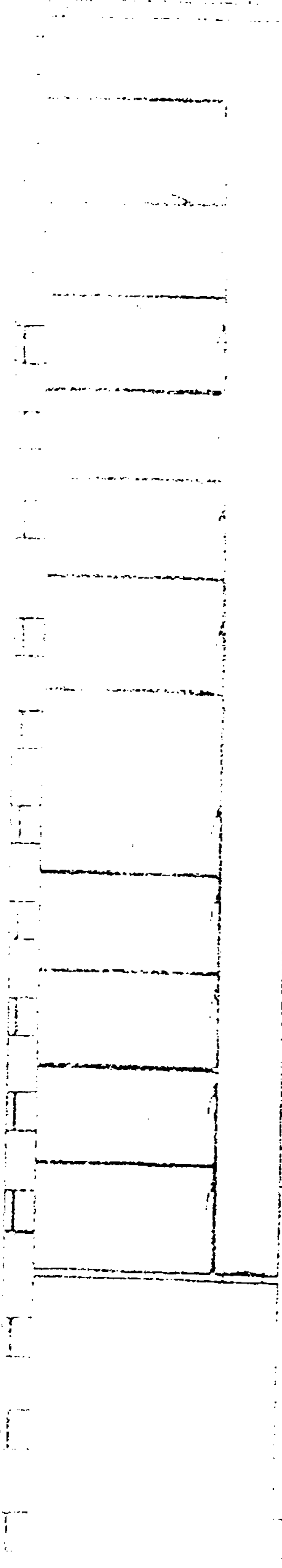
Za nájomcu:

.....  
JUDr. Milena Pučanová  
poverená riadením

.....  
Mgr. Vladimír Železnák



PRŮJEMNÝ K SOŠTKU č. 1/2016 K ZMLUVE č. 9/2015



				WC ženy	WC muži

Mgr. Vladimír Železnák Umelecká spoločnosť GONG

Platné od 01.02.2016

## Príloha č. 2

Rozpis nájomného a úhrad za služby k Dodatku č. 1/2016 k Zmluve č. 9/2014

	m2	€ mesačne
Nájom - nebytové priestory 10 € /m2/12 mesiacov	81,60	68,00
Nájom - spoločné priestory 10 € /m2/12 mesiacov	16,20	13,50
Nájom - nebytové priestory 10,51 € /m2/12 mesiacov	15,98	14,00
Nájom - spoločné priestory 10,51 € /m2/12 mesiacov	5,00	4,38
<b>A/ Nájomné / mesiac</b>	<b>118,78</b>	<b>99,87</b>
záloha na spotrebu elektrickej energie		12,00
záloha na spotrebu vody		12,00
záloha na spotrebu tepla		90,00
záloha na spotrebu TUV		18,00
<b>B/ Služby spojené s užívaním / mesiac</b>		<b>132,00</b>
<b>SPOLU / mesiac</b>		<b>231,87</b>

**DODATOK K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÉHO PRIESTORU - II. TUK 2016 - 2017**

Táto dohoda je prílohou Dodatku č. 1/2016 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č.9/2014  
o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu  
pre rok 2016 - 2017 za priestory objektu : Strojárska 3 v Košiciach

**Platnosť : od 01.02.2016 do 31.03.2017**

uzatvorená medzi:

**Prenajímateľ:**

Košický samosprávny kraj  
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016  
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja  
sidlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK6881800000007000282732  
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením

**Nájomca:**

Mgr. Vladimír Železnák Umelecká spoločnosť GONG  
Hemerikova 27, 040 23 Košice  
V zastúpení: Mgr. Vladimír Železnák  
IČO: 10 778 209  
DIČ: 1020633372  
  
Bank.spojenie: VÚB a.s.  
IBAN: SR

Variabilný symbol	Nájom a služby	Platba v EUR
92014	Nájomné	99,87
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	12,00
	Záloha na spotrebu vody	12,00
	Záloha na spotrebu tepla	90,00
	Záloha na spotrebu TUV	18,00
<b>Spolu</b>		<b>231,87</b>

Rekapitulácia		
	Nájom	99,87
	Služby	132,00
<b>Spolu</b>		<b>231,87</b>

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
02/2016	29.02.2016	25.03.2016
03/2016	31.03.2016	25.04.2016
04/2016	30.04.2016	25.05.2016
05/2016	31.05.2016	25.06.2016
06/2016	30.06.2016	25.07.2016
07/2016	31.07.2016	25.08.2016
08/2016	31.08.2016	25.09.2016
09/2016	30.09.2016	25.10.2016
10/2016	31.10.2016	25.11.2016
11/2016	30.11.2016	25.12.2016
12/2016	31.12.2016	25.01.2017
01/2017	31.01.2017	25.02.2017
02/2017	28.02.2017	25.03.2017
03/2017	31.03.2017	25.04.2017

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

**Za prenajímateľa:**

JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením

**Za nájomcu:**

Mgr. Vladimír Železnák