

Dohoda o náhrade za zriadenie vecného bremena č. 19/2019/IZ
(číslo zmluvy oprávneného z vecného bremena 1846/3150/2019)
(číslo zmluvy investora 30201/DoVB-003/2019/VSD/Rozhanovce/029/Geoplán)
uzavretá v súlade s ust. § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ust. zákona
č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zmluvné strany:

- 1. Povinný z vecného bremena:** **Košický samosprávny kraj**
štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK52 8180 0000 0070 0018 6505
BIC: SPSRSKBA
IČO: 35 541 016
(d'alej len „povinný z vecného bremena“)
- 2. Oprávnený z vecného bremena:** **Východoslovenská distribučná, a.s.**
štatutárny orgán: predstavenstvo zastúpené
Ing. Radoslav Haluska, predseda
Ing. Peter Melniček, podpredseda
sídlo: Mlynská 31, Košice 042 91
bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC: CITI SK BA
DIČ: 2022082997
IČO: 36 599 361
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1411/V
(d'alej len „oprávnený z vecného bremena“)
- 3. Investor:** **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
štatutárny orgán : predstavenstvo zastúpené
Ing. Ján Ďurišin
- predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD.
- podpredseda predstavenstva
zastúpený: JUDr. Alena Gombárová , na základe plnomocenstva reg.
zn. NDS: 66/17655/10701/2013 zo dňa 14.5.2013
sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
IBAN: SK30 1111 0000 0066 2485 9013
BIC: UNCRSKBX
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, Vložka č. : 3518/B
(d'alej len „investor“)

(povinný z vecného bremena, oprávnený z vecného bremena a investor spolu d'alej len „zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku registra E KN p. č. 2714, ostatná plocha o výmere 3823 m², ktorý sa nachádza v katastrálnom území Rozhanovce, obec Rozhanovce, okres Košice - okolie a je zapísaný v liste vlastníctva č. 3657, vedenom Okresným úradom Košice - okolie, katastrálnym odborom (ďalej len „pozemok“). Správcom uvedeného pozemku je Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice, (ďalej len „správca“).
2. Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom stavby „SO 603-00 Preložka VN 22kV prípojky pre TS-1 Beniakovce“, ktorá bola vynútenou investíciou investora v rámci stavby „D1 Budimír - Bidovce“ (ďalej len „inžinierska sieť“).
3. Preložením inžinierskej siete vzniklo podľa § 11 ods. 8 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov zákonné vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu určenom Geometrickým plánom č. 07/2017, vyhotoveným firmou ViGeo Real s.r.o. dňa 08.08.2017 a overeným Okresným úradom Košice - okolie, katastrálnym odborom dňa 21.09.2017 pod č.1125/2017.

Článok II. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady (ďalej len „náhrada“) za zákonné vecné bremeno a obmedzenie užívania nehnuteľností v súlade s ust. § 11 ods. 10 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že povinný z vecného bremena si uplatnil nárok na náhradu v zákonom určenej lehote.

Článok III. Náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli na jednorazovej náhrade vo výške 2 160,- € (slovom dvetisícstošesťdesiat eur).
2. Jednorazovú náhradu za zriadené vecné bremeno investor poukáže povinnému z vecného bremena do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorú povinný z vecného bremena vyhotoví najskôr v deň zverejnenia podpísanej dohody v Centrálnom registri zmlúv. Deň zverejnenia investor písomne oznámi povinnému z vecného bremena. Ak faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle platných a účinných všeobecne záväzných predpisov, alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, investor je oprávnený takúto faktúru vrátiť povinnému z vecného bremena spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla investora.
3. Jednorazovú náhradu za zriadené vecné bremeno je investor stavby diaľnice v úseku D1 Budimír-Bidovce povinný zaplatiť v súlade s ust. § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Povinný z vecného bremena nemá nárok na poskytnutie náhrady za zriadenie vecného bremena od oprávneného z vecného bremena.

Článok IV. Osobitné ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje postupovať pri výkone svojich práv podľa tejto dohody a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov s náležitou odbornou starostlivosťou a len v nevyhnutnom rozsahu, nezaťažujúcim vlastníka nad potrebnú mieru, zároveň uvedie pozemok po každom vstupe alebo vjazde do pôvodného stavu s ohľadom na účel zmeny vykonaný vstupom alebo vjazdom.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že uzavretím tejto dohody a zaplatením náhrady investorom v prospech povinného z vecného bremena v súlade s čl. III sú všetky záväzky vyplývajúce pre nich z titulu náhrady za zriadenie vecného bremena vzájomne usporiadané.

**Článok V.
Záverečné ustanovenia**

1. Dohoda nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinného z vecného bremena.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto dohody musia byť vykonané vo forme očíslovaných písomných dodatkov, inak sú neplatné.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán, touto dohodou výslovne neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po dva sú určené pre povinného z vecného bremena a investora a jeden pre oprávneného z vecného bremena.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi na tejto dohode potvrdzujú, že táto dohoda nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Košiciach dňa 30.01.2020

V Košiciach dňa 14.11.2019

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
Ing Radoslav Haluska
predseda

.....
Ing. Peter Melniček
podpredseda

V Bratislave dňa 09.01.2020

Investor:

.....
JUDr. Alena Gombárová,
na základe plnomocenstva reg. zn. NDS: 66/17655/10701/2013 zo dňa 14.5.2013