

**Dohoda o postúpení práv a prevzatí povinností
zo Zmluvy č. 67/2012 o nájme parkovacieho miesta zo dňa 29.06.2012
v znení Dodatku č. 1/2017 zo dňa 08.06.2017**

Účastníci dohody:

1. Prenajímateľ: Košický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

Zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom: JUDr. Ivona Farkašová, poverená riadením
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Peter Šelleng
Miesto podnikania: Helsinská 24
040 13 Košice – Sídliisko Ťahanovce
IČO: 34 743 375
DIČ: SK1025664948
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „pôvodný nájomca“)

3. Šell s. r. o.
Konateľ: Peter Šelleng
Sídlo: Európska trieda 3
040 13 Košice – mestská časť Sídliisko Ťahanovce
IČO: 51 269 635
DIČ: 2120652215
Bankové spojenie:
IBAN:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka číslo 42944/V
(ďalej len „nový nájomca“)

„ (prenajímateľ, pôvodný nájomca a nový nájomca spolu ďalej len „účastníci dohody“) “

Preambula

Prenajímateľ a pôvodný nájomca uzatvorili dňa 29.06.2012 Zmluvu č.67/2012 o nájme parkovacieho miesta v znení Dodatku č. 1/2017 zo dňa 08.06.2017. Na základe žiadosti pôvodného nájomcu o udelenie súhlasu so zmenou v osobe nájomcu sa prenajímateľ, pôvodný nájomca a nový nájomca dohodli na uzatvorení dohody v nasledovnom znení:

Čl. I.

Predmet dohody

Predmetom dohody je postúpenie práv a prevzatie povinností zo Zmluvy č. 67/2012 o nájme parkovacieho miesta zo dňa 29.06.2012 v znení Dodatku č. 1/2017 zo dňa 08.06.2017, ktorá je prílohou

tejto dohody (ďalej len „nájomná zmluva“), a to z pôvodného nájomcu na nového nájomcu, s čím prenajíateľ súhlasí.

Čl. II.

Rozsah postupovaných práv a preberaných povinností

1. Pôvodný nájomca postupuje všetky práva a povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy na nového nájomcu v rozsahu, v akom sú tieto práva a povinnosti ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
2. Nový nájomca vyhlasuje, že preberá všetky práva a povinnosti pôvodného nájomcu z nájomnej zmluvy v plnom rozsahu a výške ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
3. Prenajíateľ súhlasí s postúpením práv a prevzatím povinností z nájomnej zmluvy podľa tejto dohody.
4. Účastníci dohody berú na vedomie, že dňom nadobudnutia účinnosti tejto dohody zaniká nájomný vzťah medzi prenajíateľom a pôvodným nájomcom a vzniká nájomný vzťah medzi prenajíateľom a novým nájomcom, ktorý vstupuje do všetkých práv a povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy.
5. Prenajíateľ vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto dohody neeviduje voči pôvodnému nájomcovi žiadne finančné a iné nároky vyplývajúce z nájomnej zmluvy.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajíateľa.
2. Prílohou dohody je Zmluva č. 67/2012 o nájme parkovacieho miesta zo dňa 29.06.2012 v znení Dodatku č. 1/2017 zo dňa 08.06.2017.
3. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre prenajíateľa a jeden pre nového nájomcu.
4. Účastníci dohody vyhlasujú a svojím podpisom na dohode potvrdzujú, že táto dohoda nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli a tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle.

Prenajíateľ:

V Košiciach dňa

24.1.2019

Správa mestského Košického samosprávneho úradu
Košice
Tatranska 25, 040 01 Košice

Pôvodný nájomca:

V Košiciach dňa

24.1.2019

Nový nájomca:

V Košiciach dňa

24.1.2019

Šell s.r.o.
Tatárska trieda 3, 040 13 Košice
IČO: 51-269 635
DIČ: Z120652215