

DODATOK č. 3

K Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 8 /2021

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Košický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

Zastúpený: Stredná odborná škola dopravy a služieb, Mierová 727, Strážske
Sídlo: Mierová 727, 072 22 Strážske
IČO: 42 104 980
DIČ: 2022745769
IBAN: SK SK39 8180 0000 0070 0034 8244
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom: Ing.Bc.Beáta Šepel'ová, riaditeľka školy

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca
obchodné meno: **TRANSPORTIT, s.r.o.**
sídlo: Ulič 333, Ulič
zastúpený: Michal Blaško, konateľ
IČO: 50781421
DIČ: 2120526771
IČ DPH:
IBAN: SK9083300000002701866252
bankové spojenie: FIOZSKBAXXX banka, a.s., pobočka zahraničnej banky, Nám SNP
21, 811 01 Bratislava
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov oddiel: Sro, vložka číslo: 34713/P

(ďalej len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Na základe vzájomnej dohody sa zmluvné strany dohodli na zmene:

- 1. Čl.III bod 2b, príloha č. 2 k zmluve o nájme**, ktorá obsahuje rozpis jednotlivých služieb a výšku úhrad v prospech prenajíateľa. Zmena sa týka odberu elektrickej energie. Elektrickú energiu uhradí nájomca na základe odobratého množstva podružným meračom vo výške 80 % z celkového nameraného množstva, pretože škola využíva tiež tieto priestory na výchovno-vyučovací proces (zriadené dielne OV 20%) počas školského roka. V mesiacoch júl-august nájomca hradí 100% z celkového nameraného množstva. Ostatné časti prílohy č. 2 ostávajú nezmenené.

Percentuálny výpočet odberu elektriny na pren.nebyt.+spoloč. priestory, z celkovej výmery 789,95 m2.

Elektrická energia	Výmera v m2	%
Nebytové a spoločné priestory	629,28 m2	80 %
Priestory SOŠ DaS Dilene	160,67 m2	20 %
	789,95 m2	100 %

2. ČI III bod 3 Dodávka médií (voda, stočné, plyn a elektrická energia) sa budú fakturovať mesačne po vykonaní odpočtu z podružných meračov v poslednom dni v mesiaci, ktoré sa nachádzajú v prenajatých priestoroch. Faktúra bude splatná do 14. dní od dátumu vyhotovenia faktúry.

Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Všetky ostatné body nájomnej zmluvy, ktoré týmto dodatkom nie sú zmenené resp. doplnené ostávajú v platnosti.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Strážskom, dňa 13. 3. 2023

Za prenajímateľa:

V Strážskom, dňa 23. 03. 2023

Za nájomcu:

