

**Dodatok č. 01/2017**  
k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 67/2014 zo dňa 29.09.2014

---

**Prenajíateľ:** Košický samosprávny kraj  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
IBAN: SK66 8818 0000 0007 00028 2732  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

**Nájomca:** Woont s. r. o.  
sídlo: Strojárskejšká 3, 040 01 Košice  
V zastúpení : Mgr. Ján Varchola, konateľ  
Ing. Peter Uhrín, konateľ  
IČO: 47 195 851  
DIČ: SK2023791781  
IBAN: S  
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka 32599/V  
(ďalej len „nájomca“)

### Preambula

Vzhľadom na požiadavku nájomcu o predĺženie nájomného vzťahu zo dňa 15.02.2017 a v zmysle rozhodnutia prenajíateľa ( č. spisu 2610/2017/OSM – 5425 ) , prenajíateľ a nájomca uzatvárajú Dodatok č.01/2017 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 67/2014 s nasledujúcim znením:

### Článok I. Doba nájmu

V čl. IV „Doba nájmu“ sa pôvodné znenie vypúšťa a nahrádza sa týmto znením:  
„ Zmluva sa uzatvára na dobu určitú so začiatkom nájmu od 01.10.2014 do 31.12.2023 “.

**Článok II.**  
**Ďalšie ustanovenia**

Čl. VI „Ďalšie ustanovenia“ sa dopĺňa o nový bod č. 19 s týmto znením:

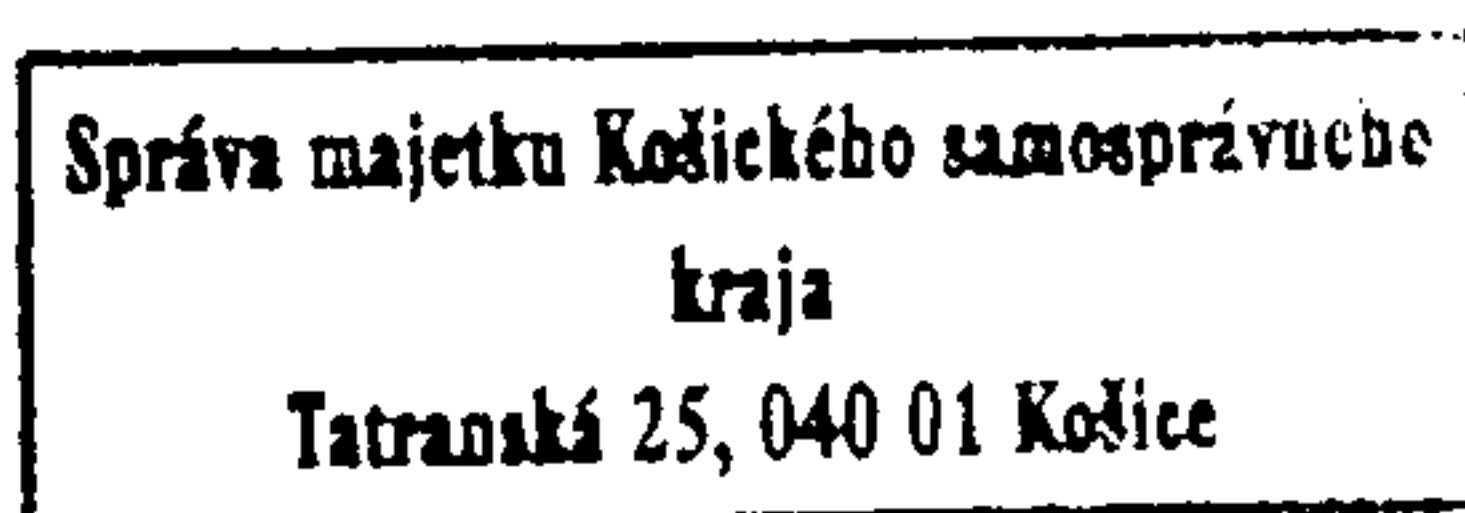
- Získané finančné prostriedky z Operačného programu 2014 - 2020 Mobilizácia kreatívneho potenciálu v regiónoch, decentralizovaná podpora, nájomca použije aj na rekonštrukciu prenajatých priestorov bez nároku na ich náhradu,
- rozsah rekonštrukčných prác bude povinný oznámiť správcovi pred ich realizáciou,
- v prípade stavebných úprav nájomca požiada o súhlas Krajský pamiatkový úrad Košice a vlastníka.

**Článok III.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania prenajímateľom a nájomcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 20. 01. 2017

Za prenajímateľa:



.....  
JUDr. Milena Pučanová  
poverená riadením

V Košiciach, dňa 22. 2. 2017

Za nájomcu:

**WOONT S.R.O.**

Stroj

KČO: 47

.....  
konateľ