

DOHODA O ZMENE ZMLUVY č. 3/2004

o nájme nebytového priestoru, uzatvorená podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov uzatvorenej dňa 01.11.2004 medzi

1. Prenajímateľ: Konzervatórium Jozefa Adamoviča

Sídlo: Exnárova 8, 040 22 Košice
Zastúpený: Mgr. Róbert Galovics
IČO: 42243262
číslo účtu: SK41 8180 0000 0070 0043 4150

KONZERVATÓRIUM JOZEFA ADAMOVIČA Exnárova 8, 040 22 Košice	
Dátum:	19.12.2022
Evidenčné číslo:	Číslo spisu: 252 / 2022
Prílohy/listy: 4	Vybaujujo: Mat.

2. Nájomca: Róbert Dzurik – VIVA

Sídlo: Ľudová 8, 040 01 Košice
Zastúpený: Róbert Dzurik
IČO: 32485531
číslo účtu: SK73 0900 0000 0004 7296 2638

Zmluvné strany sa dohodli o zmene zmluvy č. 3/2004 v tomto znení:

1. Písomná zmluva uzavretá medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 01.11.2004 zmenená 01.02.2005, 01.01.2010, 01.09.2011, 16.01.2012 a 01.09.2013 sa mení dňom 01.01.2023
2. Zmena zmluvy je dohodnutá v článku IV. Nájomné a služby, bode č. 3 Služby a to: Nižšie uvedené výšky záloh za dodávku služieb prenajímateľ primerane zvýši alebo zníži pokiaľ vyúčtovanie vykáže nedoplatok alebo preplatok presahujúci sumu 10 % z dojednanej zálohy.
 - elektrická energia 200.- Sk mesačne
 - vodné a stočné 50.- Sk mesačne

Rekapitulácia: nájom a služby spolu 500.- Sk mesačne, v priebehu školského roka, t.j. od septembra do júna.

sa mení na:

Nižšie uvedené výšky záloh za dodávku služieb prenajímateľ primerane zvýši alebo zníži pokiaľ vyúčtovanie vykáže nedoplatok alebo preplatok presahujúci sumu 10 % z dojednanej zálohy.

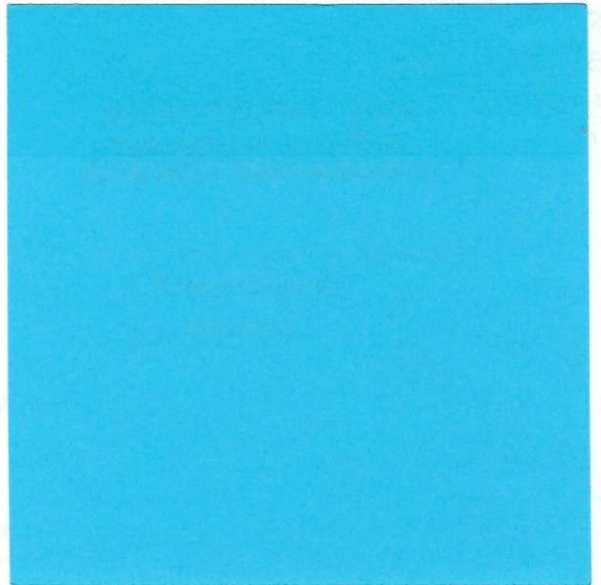
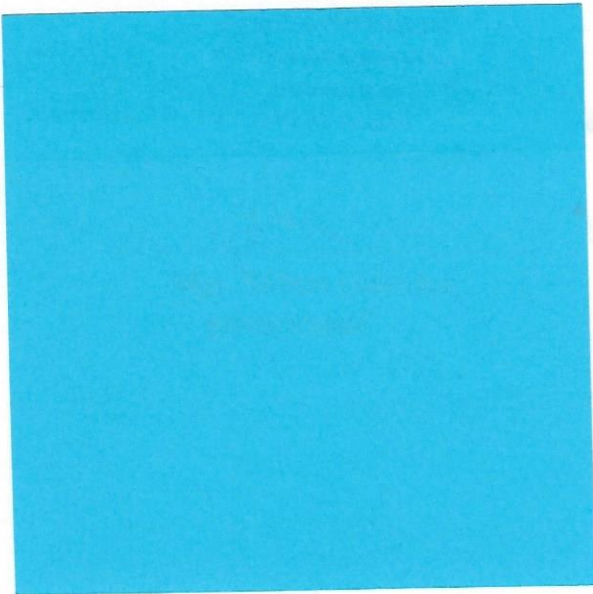
- elektrická energia 14 eur mesačne
- vodné a stočné 4 eur mesačne

Rekapitulácia: nájom a služby spolu 30 eur mesačne, v priebehu školského roka, t.j. od septembra do júna.

3. Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené
4. Táto dohoda o zmene zmluvy je súčasťou zmluvy č. 3/2004.

1. Prenajímateľ: Konzervatórium Jozefa Adama
Sídlo: Exnárova 7, 040 22 Košice
Zastúpený: Mgr. Róbert Galovics
IČO: 42341262

V Košiciach 13.12.2022



2. Zmena zmluvy je dohodnutá v článku IV, bod 2. Služby a to:
Nižšie uvedené výšky záloh za dojednaniu sú: a) prenajímateľ priručenia zvýši záloh
za účel pokryť vyúčtovanie vykúpe nedoplatok a b) poplatok priručenia sú 10 %
z dojednanej zálohy.

- elektrická energia 200,- Sk mesačne
- vodné a stočné 30,- Sk mesačne

Rekapitulácia: nájom a služby spolu 30,- Sk mesačne, v priebehu školského roka, t.j.
od septembra do júna.

sa mení na:

Nižšie uvedené výšky záloh za dojednaniu sú: a) prenajímateľ priručenia zvýši záloh
za účel pokryť vyúčtovanie vykúpe nedoplatok a b) poplatok priručenia sú 10 %
z dojednanej zálohy.

- elektrická energia 14,- eur mesačne
- vodné a stočné 4,- eur mesačne