

Dodatok č. 1/2012

k Zmluve o nájme nebytového priestoru číslo 32/2012

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Obchodné meno : Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o.
Sídlo : Poštová 15, 040 01 Košice
Za ktorú koná : Ing. Jánica Špakovská, konateľ
IČO : 36 79 1 723
IČ DPH : Sk 20 21812320
Číslo účtu : 2316 31255/0200
Bankové spojenie: VÚB a.s., Košice - mesto
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka. číslo 20017/V
ako správca majetku Košického samosprávneho kraja, so sídlom v Košiciach, PSČ 042 66
Námestie maratónu mieru č. 1.
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: B+B MED, s.r.o.
Sídlo: Maršala Koneva 1, 040 22 Košice
Zastúpený: MUDr. Júlia Brandeburová, konateľ
MUDr. Ing. Otto Brandebur, konateľ
MUDr. Miroslav Fedurco, prokurista
IČO: 35 911 308
DIČ: 202191 0174
Číslo účtu:
Bankové spojenie:
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka číslo 15734/V.
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II

Predmet

Zmluvné strany sa dohodli, že sa Zmluva v článku VII. Ďalšie ustanovenia dopĺňa novými bodmi č. 16, 17 a 18, ktoré znejú:

- „16. Na základe súhlasu Košického samosprávneho kraja zo dňa 18.10.2012, ako vlastníka predmetu nájmu, budú stavebné práce v zmysle predloženého návrhu vykonané na náklady stavebníka, pričom Košický samosprávny kraj sa nezaväzuje k náhrade nákladov s tým spojených.
17. Nájomca sa zaväzuje, že bez zbytočného odkladu oznámi vlastníkovi budovy ako aj prenajímateľovi ukončenie stavebných úprav s uvedením ich podrobného rozpisu a hodnoty.

18. Nájomca sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu skončenia nájmu alebo odstúpenia od zmluvy bezodplatne prevedie na vlastníka budovy vykonané technické zhodnotenie. Zároveň sa zaväzuje, že nebude požadovať od vlastníka protihodnotu toho, o čo sa zvýši hodnota budovy, v ktorej sa nebytové priestory nachádzajú.“

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia Zmluvy ktoré neboli týmto dodatkom menené, ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Dodatok sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre nájomcu, dva pre vlastníka a dva pre prijímateľa.
4. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú :
 - a) Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu ako príloha č.1,
 - b) Súhlas Košického samosprávneho kraja zo dňa 18.10.2012.
5. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a prehlasujú, že ho uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne.

V Košiciach, dňa... 07. 11. 2012...

V Košiciach, dňa... 7. 11. 2012.....

Správa majetku Košického samosprávneho kraja,

B+B MED, s.r.o.

Správa majetku Košického
samosprávneho kraja, spol. s r.o.
F. Štefáková 15, 040 01 Košice

B+B MED
spol. s r.o.
M. KOMEVÁ 1
040 21 KOŠICE
IČO: 48144888

Ing. Danica Španková, konateľ

MUDr. Júlia Brandešová, konateľ

Príloha o. 1 k zmluve
č. 32/2012 a dodátku
č. 1/2012

