

**Dodatok č. 2**  
**k Protokolu o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 09.12.2016**  
*uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1*

**Vlastník:**  
zastúpený: **Košický samosprávny kraj**  
sídlo: **Ing. Rastislav Trnka, predseda**  
IČO: **Námestie Miratónu mieru 1, 042 66 Košice**  
(ďalej len „vlastník“)

**Správca:**  
zastúpený: **Škola odborná škola, Gemerská 1, Košice**  
sídlo: **M. Sedláková, riaditeľka**  
IČO: **1, 040 01 Košice**  
(ďalej len „správca“)

**Čl. I.**

Správca spravuje nehnuteľnosti zverené do správy Protokolom o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 09.12.2016 v znení dodatku č. 1 (ďalej len "Protokol").

**Čl. II.**

1. Košický samosprávny kraj v rámci vlastnej investičnej činnosti realizoval projekt „Stavebné úpravy odborných učební – rekonštrukcia priestorov školy“ v celkovej sume **153 637,59 €** a projekt „Rekonštrukcia severnej steny budovy“ v celkovej sume **63 586,08 €** s príslušnou projektovou dokumentáciou v celkovej sume **9 550,00 €**, ktorými došlo k technickému zhodnoteniu budovy súp. č. 651 nachádzajúcej sa na pozemku registra C KN parcelné číslo 510/18 v katastrálnom území Južné Mesto, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 13341.
2. Vlastník technickým zhodnotením stavby uvedenej v bode č. 1 tohto článku navyšuje jej obstarávaciu cenu o sumu **226 773,67 €**.
3. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, a to v bode č. 1 písmeno b) stavby, v položke por. číslom 1 sa mení obstarávacía cena z „541 596,82 €“ na „**768 370,49 €**“.

**Čl. III.**

1. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1 bola uzavretá Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku Košického samosprávneho kraja medzi Strednou odbornou školou, Gemerská 1,

Košice a Správou majetku Košického samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2018 a Protokolom o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 27.06.2018 boli odovzdané predmetné nehnuteľnosti na ul. Továrnská 3 v Košiciach do správy novému správcovi.

2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, a to vypúšťa sa bod č. 2v znení Dodatku č. 1 k Protokolu zo dňa 05.06.2017.

#### ČI. IV.

1. Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu, a to :

1.1. v Čl. II bod 1 nasledovne:

„Tento protokol nahrádza všetky doterajšie dokumenty, ktorými boli nehnuteľnosti správcovi zverené do správy alebo odňaté zo správy.“

1.2. v Čl. II bod 2 nasledovne:

„Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **768 370,49 €.**“

1.3. v Čl. III bod 1 nasledovne:

„Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu je „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy.“

#### ČI. V.

- Ostatné ustanovenia Protokolu nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
- Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
- Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníčkovi a jeden správcovi.

V Košiciach dňa 11.12.2018.....

V Košiciach dňa 07.12.2018.....

Vlastník:

Správca:

Ing. Rastislav Trnka  
predseda

Mgr. Ingrida Sešlová  
riadička

## Z o z n a m

### nehnutelností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy

**1. Okresný úrad Košice**  
**Katastrálne územie : Južné Mesto**  
**List vlastníctva č. : 13341**

**a) pozemky registra C KN**

por. č.	parc. č.	výmera v m <sup>2</sup>	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	510/18	14512	Zastavané plochy a nádvoría	7 506,11

**b) stavby**

por. č.	súp. č.	parc. č.	popis stavby	obstarávacia cena v €
1.	651	510/18	škola	768 370,49

Spoluvlastnícky podiel 1/1

**c) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností**

por. č.	parc. číslo	popis stavby	obstarávacia cena v €
1.	510/18	asfaltové ihrisko	4 774,48
2.	510/18	stavebná bunka	1 596,16