

Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 24 /2017

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Košický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

Zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
IBAN: SK 6881800000007000282732
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: **MDDr. Katarína Vernarecová**
Sídlo: Kalinovská 12, 040 22 Košice
IČO: 50 881 418
DIČ: 1077171469
IBAN:
Bankové spojenie:
- doklad o povolení - Licencia na výkon povolania zubný lekár v odbore zubné lekárstvo zo dňa 26.4.2017.
(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.**Predmet zmluvy**

1. Košický samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy zdravotníckeho zariadenia Východ so súpisným číslom 985, nachádzajúcej sa na ulici Maršala Koneva č. 1 v Košiciach, na pozemku registra C KN p. č. 3010/1, ktorá je evidovaná Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 11233, kat. územie Furča, obec Košice – Dargovských hrdinov, okres Košice III. Uvedená nehnuteľnosť je v zmysle zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov zverená Správe majetku Košického samosprávneho kraja do správy, rozpočtovej organizácii zriadenej vlastníkom, ktorá je ako jej správca oprávnená zastupovať vlastníka pri jej prenájme.
2. Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“) je prenechanie priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom bode, a to:
 - a) nebytový priestor č. 367, o výmere 18,00 m² na 2. poschodí,
 - b) spoločné priestory o výmere 19,00 m² na 2. poschodí
 (ďalej len „predmet nájmu“) do nájmu nájomcovi.

