

## **PREDBEŽNÉ OZNÁMENIE**

Predbežné oznámenie na obstaranie architektonicko-krajinárskych služieb na obnovu bývalého areálu Turzovských kúpeľov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Gelnica

### **Názov zákazky**

Súťaž návrhov na obstaranie architektonicko-krajinárskych služieb na obnovu bývalého areálu Turzovských kúpeľov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Gelnica

### **Hlavný kód CPV**

71200000-0 Architektonické a súvisiace služby

### **Dodatočné CPV ak relevantné**

71000000-8 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

### **Opis služby**

Vypracovanie architektonickej štúdie, urbanistického a krajinného riešenia areálu bývalých turzovských kúpeľov spôsobom medzinárodnej súťaže návrhov podľa zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, konkrétne pozostávajúcich zo štyroch objektov podľa priloženej situácie a výpisu z listu vlastníctva LV 765, k.ú. Gelnica, pričom jeden z nich je národnou kultúrnou pamiatkou (NKP). Technickou pamiatkou je taktiež samotná hrádza tajchu. Identifikácia NKP je v liste vlastníctva. Z hľadiska havarijného stavu bol vypracovaný projekt búracích prác pre objekt „Prahá“, parcelné číslo 3957.

Košický samosprávny kraj ako verejný obstarávateľ má vypracované archívne výskumy:

- 1) „Archívny výskum výstavby tajchu a jeho využitia v Turzove a banskej činnosti na území kúpeľov – Turzov“
- 2) Historicko-archívny výskum: Turzovské (Thurzovské) kúpele (klimatické kúpele s vodoliečebným ústavom), ktoré sú nevyhnutné pri plánovanej revitalizácii areálu.

Verejný obstarávateľ má vypracovaný návrh podnikateľského plánu, kde sú definované návrhy riešenia funkcií jednotlivých objektov a ubytovacie kapacity. Je v záujme verejného obstarávateľa tieto ubytovacie kapacity maximalizovať pri dodržaní nevyhnutných normových požiadaviek, čo je jednou z úloh architekta.

### **Delenie na časti**

nie

### **Hlavné miesto dodania služby**

Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, Košice

Katastrálne územie Gelnica, LV 765

### **Predpokladaný dátum vyhlásenia VO**

15.12.2022

### **Doplňujúce informácie**

Odoslanie predbežného oznámenia do Úradného vestníka EÚ dňa 12.10.2022

Situácia podľa katastrálnej mapy na podklade „ortofoto“

