

DODATOK č. 22

k Protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zvereného
do správy č. NM - 1/2013 zo dňa 15.01.2013

Zmluvné strany:

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Správca: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
zastúpený: JUDr. Ivona Farkašová, poverená riadením
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937

(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Správca spravuje majetok zverený do správy Protokolom o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zvereného do správy č. NM - 1/2013 zo dňa 15.01.2013 v znení dodatkov č. 1 až č. 21 (ďalej len „Protokol“).

Čl. II.

1. Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 267/2019 zo dňa 26. augusta 2019 bolo zrušené uznesenie Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja o spôsobe prevodu a prevode vlastníctva pozemku registra C KN parc. č. 559/1 o výmere 34826 m², zastavané plochy a nádvoría, v katastrálnom území Rožňava, vedený Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 427, na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to z dôvodu opakovaného neúspešného predaja. Predmetný pozemok vrátane príslušenstva, tzn. jeho oplotenia sa nachádza v areáli nemocnice Sv. Barbory v Rožňave.
2. Z dôvodu uvedeného v bode č. 1 tohto článku sa v Čl. I Protokolu dopĺňa nový bod č. 1.34 v nasledovnom znení :
 - 1.34. Okresný úrad Rožňava
katastrálne územie: Rožňava
list vlastníctva č. 427
 - a) pozemky registra C KN

por. č.	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	559/1	34826	zastavaná plocha a nádvorie	173 401,72
spoluvlastnícky podiel 1/1				

c) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností:

por. č.	parc.č.	charakteristika	obstarávacia cena v €	oprávky v €	zostatková cena v €
1.	559/1	oplotenie	32 988,15	32 988,15	0,00

3. Na zverovanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverovaná nehnuteľnosť nie je predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie je zaťažená takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovanej nehnuteľnosti.
4. Vlastník zveruje a správca prijíma nehnuteľnosť vrátane oplotenia uvedené v bode č. 2 tohto článku do správy dňom účinnosti tohto dodatku. Z odovzdania a prevzatia nehnuteľností vrátane oplotenia bude vyhotovený odovzdávací a preberací protokol.

Čl. III.

1. Košický samosprávny kraj je podielovým spoluvlastníkom pozemku registra C KN parc. č. 9240/3 nachádzajúceho sa pod obytným domom – Filinského cesta 9 súp. č. 3077 a pozemkov registra C KN parc. č. 9240/11, 9240/12 a 9240/13, na ktorých sa nachádza zeleň pri obytnom dome – Filinského cesta 9 v k. ú. Spišská Nová Ves vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 11599 v podiele 4056/10000.

2. V Čl. I Protokolu sa dopĺňa nový bod č. 1.35 v nasledovnom znení :

1.35. Okresný úrad Spišská Nová Ves
katastrálne územie: Spišská Nová Ves
list vlastníctva č. 11599

a) pozemky registra C KN

por. č.	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	9240/3	783	zastavaná plocha a nádvorie	105,42
2.	9240/11	19	zastavaná plocha a nádvorie	2,56

3.	9240/12	85	zastavaná plocha a nádvorie	11,44
4.	9240/13	28	zastavaná plocha a nádvorie	3,73

spoluvlastnícky podiel 4056/10000

3. Na zverovaných pozemkoch neviaznu žiadne vecné bremená (okrem vecného bremena vymedzeného v bode 4 tohto článku), záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverované pozemky nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovaných pozemkov.
4. Na liste vlastníctva č. 11599 v časti C: ĽARCHY je evidované vecné bremeno k pozemku C KN č. 9240/3, na ktorom je postavený dom s. č. 3077 podľa § 23 zákona č. 182/93 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov v prospech vlastníkov bytov v dome s. č. 3077.
5. Vlastník zveruje a správca prijíma pozemky uvedené v bode č. 2 tohto článku do správy dňom účinnosti tohto dodatku. Z odovzdania a prevzatia nehnuteľností bude vyhotovený odovzdávací a preberací protokol.

Čl. IV.

1. Ostatné ustanovenia Protokolu nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníčkovi a jeden správcovi.

V Košiciach, dňa 20.12.2019

V Košiciach, dňa 10.12.2019

Vlastník:

Správca:

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
JUDr. Ivona Farkašová
poverená riadením