

## **Dodatok č. 1/2013**

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 101/2013 zo dňa 06.12.2013

---

**Prenajíateľ:** **Košický samosprávny kraj**  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**  
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
IČO: 42 093 937  
DIČ: 2022359669  
číslo účtu: 7000282732/8180  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**a**

**Nájomca:** **UNO-Dent s.r.o.**  
Sídlo: Na Sihoti 2296/2, 040 01 Košice  
IČO: 46 985 948  
DIČ: 2023696136  
Číslo účtu:  
Bankové spojenie:  
konajúci prostredníctvom: MDDr. Ivana Borovská, konateľ spoločnosti  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka číslo 31513/V.  
(ďalej len „nájomca“)

### **Preambula**

Nájomca a Správa majetku Košického samosprávneho kraja, uzatvorili dňa 06.12.2013 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 101/2013.  
Vzhľadom na žiadosť nájomcu o vydanie súhlasu na stavebné úpravy predmetu nájmu, nájomca a prenajíateľ uzatvárajú dodatok s nasledujúcim znením:

### **Článok I Predmet dodatku**

I. V článku VI. „**Ďalšie ustanovenia** „ sa dopĺňa nový bod 16, ktorý znie:

.. 16. Nájomca sa zaväzuje, že

- a) najneskôr ku dňu skončenia nájmu bezodplatne prevedie na vlastníka vykonané technické zhodnotenie,
- b) nebude požadovať od vlastníka náhradu za vykonané technické zhodnotenie,
- c) dodrži všetky podmienky vlastníka uvedené v jeho súhlase zo dňa 13.12.2013, ktorý je neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku.“

## Článok II Záverečné ustanovenia

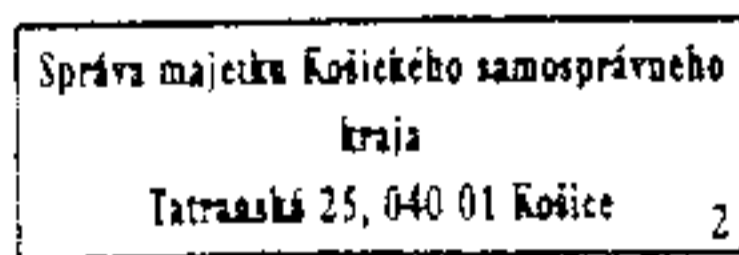
1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania prenajímateľom a nájomcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je Stanovisko Košického samosprávneho kraja zo dňa 13.12.2013.
4. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa **17 DEC. 2013**

17 -12- 2013  
V Košiciach, dňa .....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:



.....  
JUDr. Milena Pucanová  
poverená riadením

.....  
MDDr. Ivana Borovská  
konateľ