

Dodatok č. 1/2015

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č.44/2010 zo dňa 29.03.2010

Prenajíateľ: **Košický samosprávny kraj**
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
číslo účtu IBAN: SK
bankové spojenie:
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: **Tokarčík, s.r.o.**
sídlo: Májová 5, 040 01 Košice
V zastúpení : MUDr. Igor Tokarčík, konateľ
MUDr. Anna Tokarčíková, konateľ
IČO : 36 171 751
DIČ : 2021345876
Číslo účtu IBAN : SK
Bankové spojenie :
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro., vložka číslo 9178/V.
(ďalej len „nájomca“)

Preambula

Nájomca a obchodná spoločnosť Správa majetku Košického samosprávneho kraja, spol. s r.o., ako osoba oprávnená vlastníkom nehnuteľnosti na jej prenajímanie zo Zmluvy o výkone správy nehnuteľného majetku č. VSN-2/2007, uzatvorili dňa 29.03.2010 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č.44/2010 (ďalej len Zmluva). S účinnosťou od 01.01.2013 prenajíateľ zveril v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov predmetnú nehnuteľnosť do správy rozpočtovej organizácii Správa majetku Košického samosprávneho kraja, so sídlom Tatranská 25, 040 01 Košice, ktorá je na základe uvedeného zákona. Zriaďovacej listiny zo dňa 20.12.2012 a Preberacieho protokolu zo dňa 15.01.2013 oprávnená v mene prenajíateľa vykonávať správu nehnuteľnosti.

V zmysle uznesenia Zastupiteľstva KSK č. 195/2015 zo dňa 16.02.2015 nájomca a prenajíateľ uzatvárajú dodatok s nasledujúcim znením:

Čl. I. Predmet dodatku

1. Článok IV. „ Doba nájmu “ sa mení takto:

„ Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.04.2015 do 31.12.2019. “

2. Článok VI. „ **Ďalšie ustanovenia** “ sa mení takto:

- a) v bode č. 3 sa v prvej vete vypúšťa časť textu „alebo si túto službu objedná u prenajímateľa.“
- b) bod č. 11 sa vypúšťa.

Čl. II.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre prenajímateľa a dve pre nájomcu.
3. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa **16. MAR. 2015**.....

V Košiciach dňa *20. 3. 2015*

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
JUDr. Milena Pučanová
poverená riadením

.....
MUDr. Igor Tokařík
konateľ