

DOHODA

o ukončení Zmluvy o nájme parkovacieho miesta č. 14/2009 zo dňa 16.03. 2009 v znení Dodatku č. 1/2009 zo dňa 28.12.2009 a v znení Dodatku č. 2/2017 zo dňa 15.06 2017 uzavretej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Sídlo:

IČO:

Košický samosprávny kraj

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
35 541 016

Zastúpený:

Sídlo :

IČO:

IBAN:

Bankové spojenie:

konajúci prostredníctvom:

(ďalej len „prenajímateľ“)

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Tatranská 25, 040 01 Košice

42 093 937

SK68 8180 0000 0070 0028 2732

Štátna pokladnica

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

a

Nájomca:

Adresa trvalého pobytu :

Bankové spojenie :

IBAN :

(ďalej len „nájomca“)

SQS Košice, spol. s.r.o.

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 16.03.2009 Zmluvu o nájme parkovacieho miesta č. 14/2009 (ďalej len „zmluva“), v znení dodatkov, ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania parkovacie miesto o výmere 8,00 m², nachádzajúcej sa v areáli na Strojárskej ul. č. 3 v Košiciach, na parcele registra C KN s parcelným číslom 3205/3, ktorá je evidovaná Okresným úradom Košice, katastrálny odbor v liste vlastníctva 11618, kat. územie Letná, obec KOŠICE – STARÉ MESTO, okres Košice I za účelom parkovania. Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú so začiatkom nájmu od 16.03.2009.
2. Dňa 14.03.2022 nájomca doručil prenajímateľovi podanie označené ako „Dohoda o ukončení zmluvného vzťahu dohodou“, ktorým požiadal o ukončenie Zmluvy o nájme parkovacieho miesta č. 14/2009 dohodou k 30.04.2022. Prenajímateľ vzhľadom na obsah podania vyhodnotil toto ako návrh na uzatvorenie dohody o skončení nájmu, s čím nájomca súhlasí.

II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení zmluvného vzťahu založeného Zmluvou č. 14/2009 zo dňa 16.03.2009 dohodou, a to dňom 30.04.2022.
2. Ku dňu podpisu tejto Dohody prenajímateľ neeviduje voči nájomcovi žiadne pohľadávky. Prípadné ďalšie záväzky alebo pohľadávky vzniknuté pri ročnom vyúčtovaní zálohových platieb budú vysporiadané na základe faktúry alebo dobropisu vystaveného prenajímateľom.

3. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu odovzdá prenajímateľovi ku dňu skončenia nájmu, a to v stave, v akom ho prevzal. O odovzdaní predmetu nájmu bude spísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu, ktorý bude priložený k tejto Dohode.

III. Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že uvedenú Dohodu uzatvorili na základe vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia Dohody sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa: 21.3.2022

Za prenajímateľa:

.....
Mgr. Vladimír Milistenfer
riaditeľ

.....
Mgr. Vladimír Milistenfer
riaditeľ

V Košiciach, dňa: 24.3.2022

Za nájomcu:

.....
Ing. Martin Kállay

.....
Ing. Martin Kállay