

Dodatok č. 2/2017

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 8/2013 zo dňa 18.12.2012

Prenajímateľ: **Košický samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

Zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
IBAN: SK 6881800000007000282732
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca : **Peter Jurko**
Sídlo : Svätoplukova 13,040 01 Košice
IČO : 31 310 184
DIČ : 1022112533
IBAN :
Bankové spojenie:
- doklad o podnikaní: Živnostenský list č. Žo-2005/07186/2/FEK zo dňa 26.05.2005.
(ďalej len „nájomca“)

Preambula

V zmysle uznesenia Zastupiteľstva KSK č.522/2017 zo dňa 12.06.2017 nájomca a prenajímateľ uzatvárajú dodatok s nasledujúcim znením:

**Čl. I.
Predmet dodatku**

1. Článok IV. „**Doba nájmu**“ sa mení takto:
„Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2019.“

**Čl. II.
Záverčné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 19.6.2014

V Košiciach dňa 19.6.2014

Za prenajímateľa:

Správa majetku Košického samosprávneho
kraja
Tatranská 25, 040 01 Košice

.....
JUDr. Milena Pučanová
poverená riadením

Za nájomcu:

NEŠTÁTNA ZUBNÁ TECHNIKA
JURKO PETER
Mäsiarska 27, Košice 040 01
IČO: 31 310 184

.....
Peter Jurko

Platné od 1.7.2017

Rozpis nájomného a úhrad za služby k Zmluve č. 08/2013 v znení Dodatku č. 2/2017

	m2	€ mesačne
Nájom - nebytové priestory 42,78 € /m2/12 mesiacov	3,60	12,83
Nájom – spol. priestory 33,22 € /m2/12 mesiacov	0,60	1,66
A/ Nájomné / mesiac	4,20	14,49
záloha na spotrebu elektrickej energie		4,00
záloha na spotrebu vody		1,00
záloha na spotrebu tepla		5,00
záloha na spotrebu TUV		2,50
záloha na spotrebu plynu		2,00
upratovanie spoločných a ostatných priestorov		0,00
záloha na dezinfekciu a deratizáciu		0,00
odvoz komunálneho odpadu		0,00
informátor a tlf. ústredňa		0,00
prevádzka a údržba spoločných priestorov		0,00
OBP, PO ostatných priestorov energetika		0,00
B/ Služby spojené s užívaním / mesiac		14,50
SPOLU / mesiac		28,99

DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2017 - 2018

Táto dohoda je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č.8/2013 v znení Dodatku č. 2/2017 o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu pre rok 2017 - 2018 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Mäsiarska 27 v Košiciach

Platnosť : od 01.07.2017 do 31.03.2018

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ:

Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja

sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice

IČO: 42 093 937

DIČ: 2022359669

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK6881800000007000282732

konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením

Nájomca:

Peter Jurko
Kрманova 8, 040 01 Košice

IČO: 31 310 184

DIČ: 1042112533

Bank.spojenie: _____

IBAN: _____

Variabilný symbol	Nájom a služby	Platba v EUR
82013	Nájomné	14,49
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	4,00
	Záloha na spotrebu vody	1,00
	Záloha na spotrebu tepla	5,00
	Záloha na spotrebu TUV	2,50
	Záloha na spotrebu plynu	2,00
Spolu		28,99
Rekapitulácia		
	Nájom	14,49
	Služby	14,50
Spolu		28,99

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
07/2017	31.07.2017	15.07.2017
08/2017	31.08.2017	15.08.2017
09/2017	30.09.2017	15.09.2017
10/2017	31.10.2017	15.10.2017
11/2017	30.11.2017	15.11.2017
12/2017	31.12.2017	15.12.2017
01/2018	31.01.2018	15.01.2018
02/2018	28.02.2018	15.02.2018
03/2018	31.03.2018	15.03.2018

V Košiciach dňa

19. 6. 2017

Za prenajímateľa:



V Košiciach dňa

19. 6. 2017

Za nájomcu:

NEŠTÁTNA ZUBNÁ TECHNIKA
JURKO PETER
Mäsiarska 27, Košice 040 01
IČO: 31 310 184

JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením

Peter Jurko