

Mandátna zmluva
na zabezpečenie realizácie verejného obstarávania
uzavretá podľa § 566 až § 576 zákona č.513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení
neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

ONDAVA – DSS Rakovec nad Ondavou

sídlo: Rakovec nad Ondavou 45, 072 03 Rakovec nad Ondavou
zastúpené: PaedDr. Štefan Čarný, poverený riadením ONDAVA – DSS
IČO: 00695190
DIČ: 2020734771
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000185801/8180
IBAN: SK48 8180 0000 0070 0018 5801
Telefón: 056 648 95 26
e-mail: riaditel@dssrakovec.sk

d'alej len „mandant“

a

TOMIN s.r.o.

sídlo: Húsková 1283/11, 040 23 Košice – mestská časť sídlisko KVP
zastúpená: Ing. Eva Ivančinová – konateľ
IČO: 36 593 737
DIČ: 2022007867
IČ DPH: SK2022007867
bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 5036735159/0900
IBAN: SK07 0900 0000 0050 3673 5159
Telefón: 0915 875 332
e-mail: tomin.sro@gmail.com

d'alej len „mandatár“

ONDAVA - DOMOV SOCIÁLNYCH SLUŽIEB 072 03 RAKOVEC NAD ONDAVOUČ. 45	
Došlo:	
25 -02- 2022	
Ev. č.: <i>D/386/ka</i>	Č. spisu: <i>258</i>
Prílohy:	Vybavuje: <i>PASZIKOV</i>

Čl. II
Predmet zmluvy

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že mandatár za podmienok dohodnutých v tejto zmluve bude pre mandanta zabezpečovať odborné služby a úkony spojené s realizáciou postupu verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky: **„Rekonštrukcia kuchyne vrátane stavebného dozoru pre zariadenie ONDAVA – Domov sociálnych služieb, Rakovec nad Ondavou č. 45“.**
- 2.2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok mandatára zabezpečiť proces verejného obstarávania podľa zákona o verejnom obstarávaní, vypracovať dokumenty potrebné na vypracovanie ponuky na požadovaný predmet zákazky a iné písomnosti a dokumenty, ktoré je potrebné vyhotoviť v procese verejného obstarávania a podľa pokynov mandanta, ako aj odbornú poradenskú a realizačnú službu. Mandatár bude služby podľa článku II. bod 2.1 realizovať pre mandanta osobne.

- 2.3. Minimálny rozsah mandatórom poskytovaných činností:
- spracovanie podkladov pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky a/alebo posúdenie dodržanie pravidiel určenia predpokladanej hodnoty zákazky,
 - spolupráca na vypracovaní opisu predmetu zákazky a podmienok plnenia zmluvy s cieľom zabezpečenia súladu so zákonom o verejnom obstarávaní,
 - spracovanie návrhu textu Výzvy na predkladanie ponúk,
 - odoslanie odsúhlaseného textu Výzvy na predkladanie ponúk potenciálnym záujemcom,
 - spracovanie dokumentov súvisiacich s menovaním členov komisie (menovanie komisie, príprava znenia čestných vyhlásení členov komisie),
 - spracovanie všetkých dokumentov a dokladov súvisiacich s otváraním ponúk, vyhodnotením podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky a realizácia všetkých úkonov postupu zadávania zákazky v zmysle ustanovení zákona o verejnom obstarávaní, v súčinnosti s členmi komisie určenými mandantom,
 - po vyhodnutí ponúk zabezpečenie úkonov smerujúcich k uzavretiu zmluvy,
 - vypracovanie Oznamení výsledku verejného obstarávania uchádzačom,
 - dohľad nad dodržaním lehôt v priebehu verejného obstarávania ustanovených zákonom,
 - kompletizácia všetkých dokladov a dokumentov z postupu zadávania zákazky pre účely archivácie.
- 2.4. Mandatár bude služby podľa článku II. poskytovať v mieste sídla mandanta: Húskova 1283/11, 040 23 Košice, v prípade potreby po dohovore s mandantom, sa mandatár dostaví aj na iné, mandantom označené miesto, a to aj v inom ako pracovnom čase.

Čl. III

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1. Mandant je povinný poskytnúť mandatárovi, pri vybavovaní konkrétnej veci potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytnúť všetky dostupné informácie a podklady.
- 3.2. Mandatár je povinný skontrolovať úplnosť predložených podkladov a upozorniť mandanta na zistené nedostatky týchto podkladov alebo ich nekompletnosť.
- 3.3. Mandatár je povinný postupovať pri zariadovaní záležitostí s odbornou starostlivosťou.
- 3.4. Činnosť, na ktorú sa mandatár zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariadovaní záležitostí, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
- 3.5. Od pokynov mandanta sa môže mandatár odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas. Ani v týchto prípadoch sa však mandatár nesmie od pokynov odchýliť, ak to zakazuje zmluva alebo mandant.
- 3.6. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím pokynov a podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil mandanta a ten na ich použití trval.
- 3.7. Mandant sa zaväzuje v lehotách písomne určených mandatórom vykonávať všetky úkony podľa pokynov mandatára tak, aby nečinnosťou alebo omeškaním mandanta

nedošlo k márnemu uplynutiu lehôt stanovených pre verejné obstarávanie a k porušeniu zákona o verejnom obstarávaní. Mandatár sa zaväzuje písomne označovať lehoty požadované zákonom o verejnom obstarávaní ako aj lehoty, ktoré považuje ako mandatár potrebné dodržať na dodanie podkladov informácií alebo inej súčinnosti mandanta pre potreby následného zachovania lehôt podľa zákona o verejnom obstarávaní. Mandant aj mandatár pre jednotlivé prípady označia písomne osoby a telefónne čísla prípadne iný kontakt potrebný k nepretržitému informačnému spojeniu mandatára a mandanta.

- 3.8. Mandatár nezodpovedá za márne uplynutie lehôt podľa zákona o verejnom obstarávaní pokiaľ zachová postup podľa bodu 3.7 tejto zmluvy.
- 3.9. Mandatár nezodpovedá za škody spôsobenými nevhodnými alebo so zákonom o verejnom obstarávaní rozpornými požiadavkami mandanta, na ktorých aj napriek písomnému upozorneniu mandatára trval. Mandatár nezodpovedá za škody spôsobené nesprávnou definíciou opisu predmetu zákazky a/alebo obchodných podmienok plnenia zmluvy.
- 3.10. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk mandatára. Mandatár sa zaväzuje po uplatnení reklamácie mandanta reklamovanú vadu bezodkladne odstrániť.

Čl. IV

Odmeňovanie mandatára

- 4.1. Za poskytnutú odbornú poradenskú službu, určenú v článku II., bod 2.1 tejto zmluvy, sa mandant zaväzuje na základe dohody zaplatiť mandatárovi dohodnutú odplatu vo výške 625,- € bez DPH (slovom: šesťsto dvadsaťpäť eur); 750,00 € s DPH (slovom: sedemsto päťdesiat eur).
- 4.2. Mandatárovi vzniká nárok na odplatu po ukončení procesu verejného obstarávania a odovzdaní dokumentácie z procesu verejného obstarávania, ako i písomností s tým súvisiacimi mandantovi odovzdávajúcim protokolom, a to bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.
- 4.3. Odplata mandatára je splatná 30 dní po doručení daňového dokladu (faktúry). Za deň úhrady odplaty sa považuje deň pripísania fakturovanej odplaty na účet mandatára.
- 4.4. Nárok na primeranú odmenu za služby realizácie obstarávania uvedenú v článku II., určenú podľa rozsahu vykonanej práce vzniká mandatárovi tiež v nasledovných alebo obdobných prípadoch ako sú uvedené nižšie:
 - mandant sa rozhodne nevyhlásiť verejné obstarávanie a mandatár už vyhotovil podklady,
 - mandant sa rozhodne zrušiť verejné obstarávanie a mandatár už vyhotovil podklady, a toto nie je spôsobené okolnosťami, za ktoré zodpovedá mandatár.
- 4.5. V prípade, ak vznikne potreba opakovať obstarávanie zákazky z dôvodu, za ktorý v zmysle tejto zmluvy nezodpovedá mandatár, alebo v prípade bodu 4.4, má mandatár nárok na odmenu do výšky 50 % odmeny za pôvodnú zákazku definovanú v článku II. tejto zmluvy. Zmluvné strany určia výšku primeranej odmeny podľa rozsahu vykonanej práce, na základe vzájomnej dohody.
- 4.6. Mandatár je povinný predložiť mandantovi špecifikáciu poskytovaných služieb. Špecifikácia poskytovaných služieb bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu faktúry.

- 4.7. Mandant je povinný uhradiť odplatu za poskytnuté služby na základe faktúry vystavenej mandatórom a to bezhotovostným prevodom na účet mandatóra.

Čl. V

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 5.1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní a súvisiace predpisy, všeobecné záväzné predpisy a ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť predloženými podkladmi a pokynmi mandanta.

Čl. VI

Spolupôsobenie a podklady mandanta

- 6.1. Plnenie predmetu tejto zmluvy podľa článku II. uskutoční mandatár podľa pokynov a podkladov mandanta, ktorých poskytnutie je závislé od mandanta.
- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že mandatár po pred začatím verejného obstarávania v primeranej lehote vyzve mandanta na predloženie dokumentov potrebných pre vykonanie verejného obstarávania a zároveň mu oznámi presný zoznam týchto dokumentov a lehotu, v ktorej má tieto dokumenty mandatórovi predložiť. Mandatár je povinný skontrolovať úplnosť predložených podkladov a písomne, resp. e-mailom upozorniť mandanta na zistené nedostatky týchto podkladov alebo ich nekompletnosť.
- 6.3. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol v dohodnutom rozsahu činnosti čl. II tejto zmluvy riadne a včas plniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatórovi odplatu v dohodnutej výške.
- 6.4. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

Čl. VII

Ostatné ujednanie a záverečné ustanovenia

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že budú zachovávať mlčanlivosť o údajoch a skutočnostiach, s ktorými sa oboznámia pri plnení tejto mandátnej zmluvy a skutočnostiach týkajúcich sa predmetu obstarávania s tým, že nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú poskytnuté tretej osobe.
- 7.2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť nasledovnými spôsobmi:
- a) splnením záväzku podľa čl. II zmluvy,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v tejto zmluve,
 - d) výpoveďou.
- 7.3. V prípade písomnej dohody medzi zmluvnými stranami, sa končí platnosť tejto zmluvy dňom nasledujúcim po dni podpisu dohody, ktorou platnosť tejto zmluvy zaniká, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.4. Mandatár je od tejto zmluvy oprávnený odstúpiť, ak:
- a) ak je mandant v omeškaní s úhradou odplaty podľa tejto zmluvy viac ako 30 dní od uplynutia lehoty splatnosti odplaty,
 - b) ak mu mandant svojím konaním, resp. nekonaním dlhodobo neumožňuje riadne plniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.

- 7.5 Mandant je od tejto zmluvy oprávnený odstúpiť, ak:
a) mandatár podstatným spôsobom porušil svoje zmluvné povinnosti.
- 7.6 Bezdôvodné omeškanie mandatára s poskytovaním činností verejného obstarávania podľa čl. II. sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a mandant je na základe uvedeného oprávnený od zmluvy odstúpiť. Mandatár nie je v omeškaní počas doby, za ktorú je mandant v omeškaní s povinnosťou poskytnúť súčinnosť a odovzdať mandatárovi vyžiadané dokumenty podľa čl. VI tejto zmluvy.
- 7.7 Odstúpenie od zmluvy podľa bodov 7.4 a 7.5 tohto článku je možné iba v prípade, ak odstupujúca zmluvná strana písomne upozornila druhú zmluvnú stranu na predmetné porušenie zmluvy. Upozornenie zároveň musí obsahovať primeranú lehotu na odstránenie konania porušujúceho zmluvné podmienky, ktorá nesmie byť kratšia ako 7 kalendárnych dní.
- 7.8 Mandant je oprávnený vypovedať zmluvu v zmysle § 574 Obchodného zákonníka. Mandatár je oprávnený vypovedať zmluvu v zmysle § 575 Obchodného zákonníka.
- 7.9 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a je uzavretá na obchodný prípad v zmysle čl. II bod 2.1., a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 7.10 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.11 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými vzájomne odsúhlasenými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami, inak je každá zmena neplatná.
- 7.12 Účastníci svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy a prehlasujú, že túto zmluvu riadne prečítali a že táto zmluva nebola uzavieraná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok, ale že je podpísaná slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne.