

Dohoda o zľave z budúceho nájomného

Účastníci dohody:

Prenajímateľ: Východoslovenské múzeum v Košiciach
Kultúrne zariadenie Košického samosprávneho kraja

Sídlo: Námestie Maratónu mieru č. 2, 040 01 Košice

IČO : 31297803

DIČ: 2021448539, Nie sme platcom DPH

Právna forma: príspevková organizácia

Zriaďovateľ: Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO: 355541016

Zriaďovacia listina: 2022/2009-RU18/8105 zo dňa 25.03.2009,

Dodatok č. 1 zo dňa 16.5.2016

Dodatok č. 2 zo dňa 11.7.2016

Zastúpený: Mgr. Ivan Havlice – poverený riadením VSM

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

IBAN: SK6081800000007000187428

SWIFT: SPSRSKBA

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

obchodné meno: Mikuláš T ó t h - Follis

sídlo: Hrnčiarska 7, 040 01 Košice

zastúpený: Mikuláš T ó t h ,konateľ

Bydlisko: Ladožská 1, 040 12 Košice

IČO: 17163587

Bankové spojenie: Československa obchodná banka

IBAN: SK9375000000004007959802

SWIFT: CEKOSKBX

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I

Predmet dohody

1. Predmetom dohody je zľava z budúceho nájomného medzi prenajímateľom a nájomcom, ktorá je bližšie špecifikovaná v nasledujúcich ustanoveniach tejto dohody.
2. V súlade s rozhodnutím vlastníka Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) o poskytnutí zľavy vo výške 50% na nájomnom v čase sťaženého obdobia spôsobeného šírením ochorenia COVID–19 bola pre nájomcu na základe žiadosti podanej prenajímateľom odsúhlasená dotácia z Ministerstva hospodárstva SR v zmysle zákona č. 71/2013 Z.z. o poskytovaní dotácií rovnako vo výške 50% z nájomného, spolu teda zníženie nájomného za sťažené obdobie vo výške 100%.
3. Výška schválenej dotácie za obdobie sťaženého užívania pre nájomcu je v sume 68,- eur, a to za obdobie od 25.11.2021 do 9.12.2021. Výška zľavy VSM je 68,- eur, spolu teda zníženie nájomného predstavuje sumu 136,- eur.
4. Nakoľko nájomca za obdobie sťaženého užívania uhradil dohodnuté nájomné, zľava na nájomnom bude poskytnutá v I.Q.2022 resp. po schválení žiadosti Ministerstvom hospodárstva SR, za obdobie zodpovedajúce obdobiu sťaženého užívania, teda na budúcom nájomnom vyplývajúcom z Nájomnej zmluvy č. 5/2019 uzavretej dňa 7.2.2019. Mesačná výška nájomného bola 272,- eur.
5. Prenajímateľ súhlasí, aby zľava na nájomnom bola nájomcovi poskytnutá v budúcom období a preto nájomca neuhradí nájomne za I.Q. v sume 136,- eur.

Čl. II
Závěrečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle www.vucke.sk.
2. Právne vzťahy touto dohodou osobitne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre prenajímateľa a nájomcu.
4. Účastníci dohody prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto bola uzavretá slobodne, určite, vážne, nie v tiesni, ani za iných nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto potvrdzujú podpisom.

V Košiciach, dňa 08.02.2022

V Košiciach, dňa 08.02.2022

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Ivan Havlice
Poverený riadením VSM

.....
Mikuláš Tóth
konateľ