

Zmluva č. ZIO/0481/30801/0029/2021**(číslo zmluvy preberajúceho 19/2021/IZ)**

o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 9 a ods.13 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

**Článok I.
Zmluvné strany**

Odovzdávajúci: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
 Sídlo: Dúbravská cesta č.14, 841 04 Bratislava
 Štatutárny orgán: Ing. Juraj Tlapa – predseda predstavenstva
 Ing. Miloš Vicena – člen predstavenstva
 Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sa, VI. č. 3518/B
 IČO: 35 919 001
 DIČ: 2021937775
 IČ DPH: SK 2021937775
 IBAN: SK30 1111 0000 0066 2485 9013
 SWIFT kód: UNCRSKBX
 Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. – pobočka zahraničnej banky

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**
 Sídlo: Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice
 Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda samosprávneho kraja
 Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky, zriadený zákonom č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov
 IČO: 35 541 016
 DIČ: 2021624924
 Bankové spojenie: štátna pokladnica
 IBAN: SK 52 8180 0000 0070 0018 6505
 SWIFT kód: SPSRSKBA

(ďalej len „preberajúci“)

Článok II.**Všeobecné údaje o objektoch vyvolaných investícií**

1. Názov stavby: **Diaľnica D1 Budimír Bidovce** (ďalej len „stavba“)
Názov stavebného objektu:
SO 105-03 Okružná križovatka v mimoúrovňovej križovatke Bidovce (ďalej len „stavebný objekt“)
2. Územné rozhodnutie pre stavbu „Diaľnica D1 Budimír - Bidovce“ vydala obec Bidovce dňa 30.06.2008 pod č. 45/2008-Bi. Právoplatnosť nadobudlo dňa 11.08.2008. Obec Bidovce vydala dňa 09.09.2011 pod č.: 332/2011-Bi rozhodnutie o predĺžení platnosti predmetného územného rozhodnutia, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.10.2011.
3. Stavebné povolenie na stavbu vydalo Ministerstvo dopravy, výstavby a reg. rozvoja SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, pod č. 02706/2015/SCDPK-12770 zo dňa 03.03.2015. Povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 14.04.2015.
4. Kolaudačné rozhodnutie vydalo Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor špeciálny stavebný úrad pre diaľnice, pod č. 28340/2020/SCDPK-94160 zo dňa 02.12.2020, právoplatnosť nadobudlo dňa 21.12.2020.

Článok III.**Predmet a účel zmluvy**

1. Stavebný objekt bol vybudovaný ako vyvolaná investícia v rámci stavby Diaľnica D1 Budimír Bidovce a odovzdávajúci ho odovzdáva a preberajúci preberá bezodplatne do vlastníctva a trvalej prevádzky.
2. Odovzdávajúci v zmysle ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na vlastné náklady uskutočnil úpravu a vybudovanie stavebného objektu vyvolanej investície priamo dotknutého úseku, a to v rozsahu podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej preberajúcim a podľa právoplatného stavebného povolenia a bezodplatne ho odovzdáva do vlastníctva a trvalej prevádzky preberajúcemu.
3. Predmetom zmluvy je formálno-právne odovzдание a prevzatie stavebného objektu do vlastníctva a trvalej prevádzky. Odovzdávajúci tak odovzdáva a preberajúci preberá ako vyvolanú investíciu stavebný objekt do vlastníctva a trvalej prevádzky.

Stavebný objekt bol odovzdávajúcim od zhotoviteľa prevzatý Protokolom o odovzdaní a prevzatí verejnej práce č. 106/2019 zo dňa 21.11.2019. Týmto dňom odovzdávajúci súčasne odovzdal preberajúcemu prostredníctvom Správy ciest Košického samosprávneho kraja príslušnú technickú a projektovú dokumentáciu k stavebnému objektu v rozsahu:

- a) Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce č. 106/2019 zo dňa 21.11.2019;
- b) správa stavebného dozora k preberaciemu konaniu;
- c) stavebné povolenie;
- d) vyhodnotenie EIA;
- e) manuál užívania;
- f) DRS/DVP opravená oproti skutočnosti len pare č.1;
- g) dokumentácia skutočného vyhotovenia-stavebná časť;

- h) dokumentácia skutočného vyhotovenia-geodetická;
- i) elaborát kvality;
- j) doklad o nakladaní s odpadmi;
- k) stavebný denník;
- l) geometrický plán;
- m) CD DSRS;
- n) záznam o odstránení vád a nedorobkov 106/2019-1 zo dňa 11.12.2019, 106/2019-2 zo dňa 21.05.2020.

4. Nebezpečenstvo škody na stavebnom objekte prechádza na preberajúceho nasledujúcim dňom po podpísaní zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky oboma zmluvnými stranami.
5. Odovzdávajúci prehlasuje, že stavebný objekt je v deň podpisu tejto zmluvy zbavený akýchkoľvek tiarch, nesplnených záväzkov okrem záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
6. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetné objekty vyvolanej investície slúžili svojmu účelu.
7. Odovzdávajúci s preberajúcim uzatvoril zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky č. ZIO/0491/30800/0029/2014 zo dňa 08.07.2015, číslo zmluvy nadobúdateľa 12/2014/IZ.
8. Nevyhnutným predpokladom uzatvorenia zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam (pozemkom), ktoré sa nachádzajú pod stavebným objektom. V prípade, že nedôjde k prevodu pozemkov v zmysle samostatne uzatvorenej zmluvy v lehote do 6 mesiacov od dňa podpisu zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a trvalej prevádzky, má preberajúci možnosť odstúpiť od tejto zmluvy, a to s účinkami „ex tunc“.

Článok IV. Cena stavebného objektu

1. Obstarávacia hodnota diela – realizovaného stavebného objektu je bez DPH na základe zmluvy o dielo č. ZM/2016/0348, preberacieho protokolu a vyfakturovaných prác:
SO 105-03 Okružná križovatka v mimoúrovňovej križovatke Bidovce..... 104 370,65 €
2. Odovzdávajúci je povinný uhradiť iba náklady vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku vedenia alebo iného diela uvedeného v čl. II. tejto zmluvy v zmysle § 18 ods. 13 zák. č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.

Článok V. Zodpovednosť za vady

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdávajúci zodpovedá za vady na stavebnom objekte počas trvania záručnej doby. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia stavebného objektu odovzdávajúcim od zhotoviteľa stavebného objektu. Zmluvné strany sa pre prípad vád stavebného objektu dohodli, že preberajúci má právo požadovať odstránenie vád a odovzdávajúci má povinnosť bezodplatne zabezpečiť odstránenie

reklamovaných vád stavebného objektu. Pri uplatnení vád preberajúcim bude odovzdávajúci postupovať podľa ZM/2016/0348 a bezodkladne uplatní nároky z vád stavebného objektu u zhotoviteľa stavebného objektu, ktorý zabezpečí odstránenie vád v primeranej lehote. Odstránenie vád bude vykonané nasledovne:

- a) v prípade vád, ktoré nebránia riadnemu užívaniu stavebného objektu, zabezpečiť odstránenie vád v lehote 30 dní od oznámenia vady preberajúcim. V prípade, ak charakter vady objektívne neumožňuje zabezpečiť odstránenie vady v lehote podľa predchádzajúcej vety, zmluvné strany dohodnú nový termín odstránenia vady, ktorý je odovzdávajúci povinný dodržať.
 - b) v prípade havarijných porúch (vád, ktorých odstránenie vzhľadom na dané okolnosti a vzniknutú škodu alebo hrozbu vzniku škody neznosí odklad) zabezpečiť odstránenie vád v lehote do 7 dní od oznámenia vady preberajúcim. V prípade, ak charakter vady objektívne neumožňuje zabezpečiť odstránenie vady v lehote podľa predchádzajúcej vety, zmluvné strany dohodnú nový termín odstránenia vady, ktorý je odovzdávajúci povinný dodržať a zároveň povinný urobiť také opatrenia, aby bol bezodkladne odstránený havarijný stav a zabezpečená prevádzkyschopnosť dotknutej časti stavebného objektu.
2. V prípade omeškania odovzdávajúceho s odstránením oprávnene reklamovaných vád alebo ak odovzdávajúci odmietne zabezpečiť odstránenie týchto vád, je oprávnený zabezpečiť odstránenie vád preberajúci, a to na náklady odovzdávajúceho.
 3. Ak odovzdávajúci zabezpečí odstránenie vadnej časti stavebného objektu opravou, výmenou alebo dodaním chýbajúcej veci, za prípadné vady takejto časti stavebného objektu zodpovedá za rovnakých podmienok ako za vady pôvodnej vadnej časti stavebného objektu, pričom záručná doba podľa tohto bodu začne vo vzťahu k dotknutej časti stavebného objektu plynúť dňom jej riadneho odovzdania preberajúcemu. Pri oprave vadnej časti stavebného objektu záručná doba neplynie, a to od uplatnenia nároku na jej odstránenie až do ukončenia jej opravy prevzatej preberajúcim. Pri výmene (napr. súvislá výmena časti konštrukčných vrstiev vozovky) alebo dodania chýbajúcej veci začne plynúť záručná doba znova od prevzatia veci.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami, t. j. dňom neskoršieho podpisu druhej zmluvnej strany. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby. Nakoľko sú zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
4. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručенú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 6 - ich rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy obdrží preberajúci a 3 rovnopisy odovzdávajúci.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

V Košiciach, dňa 28.01.2022

Preberajúci:

Košický samosprávny kraj

V Bratislave, dňa 17.12.2021

Odvzdávajúci:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

.....
Ing. Rastislav Trnka

predseda

.....
Ing. Juraj Tlapa

predseda predstavenstva

.....
Ing. Miloš Vicena

člen predstavenstva