

**Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve**

číslo zmluvy nájomcu 34/2021/NZ uzavretej dňa 13.12.2021

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:	Obec Ruskov
štatutárny orgán:	Peter Smrčo, starosta obce
sídlo:	Slančícka 94, 044 19 Ruskov
bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
IBAN:	SK47 7500 000 0040 2957 7274
IČO:	00 324 671

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca:	Košický samosprávny kraj
štatutárny orgán:	Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK52 8180 0000 0070 0018 6505
BIC:	SPSRSKBA
IČO:	35 541 016

(ďalej len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

**Článok I
Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 13.12.2021 Nájomnú zmluvu č. 34/2021/NZ, predmetom ktorej je nájom častí pozemkov vo vlastníctve prenajíateľa nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ruskov (ďalej len „zmluva“).
2. Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok z dôvodu doplnenia predmetu nájmu, zosúladenia výmery pozemku uvedeného v Článku II bode 1 písm. b) zmluvy s grafickou situáciou a z toho vyplývajúca zmena grafickej prílohy zmluvy.

**Článok II
Predmet dodatku**

1. V Článku I „Úvodné ustanovenia“ v bode 1 sa v závere dopĺňa text „a pozemok registra C KN parc. č. 1158/1 o výmere 10 144 m², zastavaná plocha a nádvorie“.

2. V Článku II „Predmet a účel nájmu“ v bode 1 písm. b) sa vypúšťa text „o výmere 40 m²“ a nahrádza sa textom „o výmere 60 m²“.
3. V Článku II „Predmet a účel nájmu“ v bode 1 sa dopĺňa písmeno c), ktoré znie: „c) pozemok registra C KN parc. č. 1158/1 o výmere 50 m²“.
4. V Článku II „Predmet a účel nájmu“ v bode 1 sa vypúšťa v závere text „spolu o výmere 60 m²“ a nahrádza sa textom „spolu o výmere 130 m²“.
5. Z dôvodov uvedených v bode 1 až 4 tohto článku sa doterajšia grafická situácia nahrádza novou grafickou situáciou, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.

Článok III **Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia na webovom sídle jednej zo zmluvných strán.
2. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené prenajímateľovi a štyri nájomcovi.
3. Tento dodatok bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Ruskove č. 167 zo dňa 01.02.2022.
4. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú zachované.
5. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že tento dodatok nebol uzavretý v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Ruskove dňa 02.02.2022

V Košiciach dňa 02.02.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Peter Smrčo
starosta

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda