

## Dohoda o zľave z budúceho nájomného

### Účastníci dohody :

#### 1. Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice  
Zastúpený: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ  
IČO: 42 093 937  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732  
(ďalej len „prenajímateľ“)

#### 2. Anna Hanuliaková – AHA FIT

Sídlo: Krosnianska 787/69, 040 22 Košice  
Zastúpený: Anna Hanuliaková  
IČO: 40 165 400  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
(ďalej len „nájomca“)

### Čl. I

#### Predmet dohody

1. Predmetom dohody je zľava z budúceho nájomného medzi prenajímateľom a nájomcom, ktorá je bližšie špecifikovaná v nasledujúcich ustanoveniach tejto dohody.
2. V súlade s rozhodnutím vlastníka Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) o poskytnutí zľavy vo výške 50% na nájomnom v čase sťaženého obdobia spôsobeného šírením ochorenia COVID-19 bola pre nájomcu na základe žiadosti podanej prenajímateľom odsúhlasená dotácia z Ministerstva hospodárstva v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií rovnako vo výške 50% z nájomného, spolu teda zníženie nájomného za sťažené obdobie vo výške 100%.
3. Výška schválenej dotácie za obdobie sťaženého užívania pre nájomcu je v sume 91,32 Eur, a to za obdobie od 01.03.2021 do 30.04.2021. Výška zľavy KSK je 88,32 Eur, spolu teda zníženie nájomného predstavuje sumu 179,64 Eur.
4. Nakoľko nájomca za obdobie sťaženého užívania čiastočne uhradil dohodnuté nájomné, zľava na nájomnom bude čiastočne poskytnutá v mesiaci február 2022 za obdobie zodpovedajúce obdobiu sťaženého užívania, teda na budúcom nájomnom vyplývajúcom zo Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 72/2014 zo dňa 16.10.2014 v znení dodatku. Mesačná výška nájomného bola 89,82 Eur.
5. Prenajímateľ súhlasí, aby zľava na nájomnom bola nájomcovi poskytnutá v budúcom období a preto nájomca čiastočne neuhradí nájomné v mesiaci február 2022 v sume 27,93 Eur. Rozdiel celkovej zľavy v sume 179,64 Eur a zľavy v budúcom období v sume 27,93,

t. j. suma 151,71 Eur už bola nájomcovi priradená k pohľadávke za mesiace 03/2021 a 04/2021.

## Čl. II

### Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vlastníka.
2. Právne vzťahy touto dohodou osobitne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre prenajímateľa a nájomcu.
4. Účastníci dohody prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto bola uzavretá slobodne, určite, vážne, nie v tiesni, ani za iných nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto potvrdzujú podpisom.

V Košiciach dňa 10 JAN. 2022 .....

V Košiciach dňa 17.1.2022 .....



**Anna Hanuliaková**  
AHA FIT  
Krosnianska 69,040 22 Košice  
IČO: 40 165 400  
DIČ: 1023279246

.....  
**Mgr. Vladimír Millstenfer**  
riaditeľ

.....  
**Anna Hanuliaková**