

1/2022

ZMLUVA O DIELO č.

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ČL I ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zmluvné strany

Objednávateľ: SOŠ informačných technológií, ulica Ostrovského 1, Košice
zastúpený: Ing. Elena Tibenská, riaditeľka
sídlo: Ostrovského 1, 040 01 Košice
IČO: 00893331
bankové spojenie:
číslo účtu:
Zástupca na rokovanie vo veciach
zmluvných: Ing. Elena Tibenská
technických: Ing. Gizela El'ková

(ďalej ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: proARP s.r.o.
Sídlo: Floriánska 17, 040 01 Košice
Kontakt: Floriánska 17, 040 01 Košice,
IČO: 36 725 935
DIČ: 2022309036
IČ DPH: SK2022309036
Bankové spojenie: Banka: Tatra banka, a.s., Číslo účtu: 2623144261 / 1100
IBAN: SK10 1100 0000 0026 2314 4261
Registrácia: OR Okres. súdu Košice I. oddiel Sro, vložka 19 218/V
Zástupca na rokovanie vo veciach
zmluvných : Ing.arch. Ján Ruňanin / T: +420 903 629 657 / E: jrunanin@proarp.sk
technických : Ing.arch. Ján Ruňanin / T : +420 903 629 657 / E: proarp@proarp.sk

ČL II PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa vykoná dielo „Vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni projektu pre územné konanie k stavbe: Výstavba futbalového ihriska s umelou trávou“ na základe architektonickej štúdie vypracovanej spoločnosťou G-Ateliér s.r.o., Banícke námestie 446, 056 01 Gelnica s dátumom 06/2021 (ďalej aj „dielo“ alebo „predmet zmluvy“) v rozsahu podľa Čl.III bodu 4 tejto zmluvy a Opisu predmetu zákazky (príloha č.1 tejto zmluvy) a odovzdá ho objednávateľovi v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve v termíne dohodnutom v čl. IV bod 1 tejto zmluvy v sídle objednávateľa.

Čl. III PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Objednávateľ poskytne na základe písomného protokolu zhotoviteľovi do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy všetky dostupné podklady, ktorými disponuje a ktoré sú nevyhnutné pre vykonanie diela, a to najmä architektonickú štúdiu vypracovanú spoločnosťou G-Ateliér s.r.o., Banícke námestie 446, 056 01 Gelnica s dátumom 06/2021.
2. Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady preukázateľne vrátiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu od ich použitia, najneskôr však pri odovzdaní diela. Podklady odovzdané zhotoviteľovi za účelom vykonania diela sú vlastníctvom objednávateľa a zhotoviteľ ich nesmie použiť pre seba a ani pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na všetkých podkladových materiáloch až do ich odovzdania objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na diele a na všetkých podkladových materiáloch k dielu a to od začatia vykonávania prác na diele až do jeho odovzdania objednávateľovi podľa článku IV tejto zmluvy. Dňom podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu zmluvnými stranami podľa článku IV tejto zmluvy prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na diele a vlastnícke právo k dielu, ako aj k všetkým podkladovým materiálom k dielu, ak dovtedy nenáležalo objednávateľovi, zo zhotoviteľa na objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo nasledovne:
 - a) výkresová časť, vrátane technických správ, šesť (6) vyhotovenia v tlačenej papierovej forme a jednu (1) v elektronickej forme na CD/DVD vo formáte .pdf a vo formátoch, v ktorých bola spracovaná (.doc, .xls, .dwg), jedna sada PD bude overená stavebným úradom,
 - b) dokladová časť (stanoviská, vyjadrenia a rozhodnutia dotknutých orgánov a organizácií aj k plánovaným napojeniam na vonkajšie distribučné siete pri plánovaných spotrebách a úplné podklady k existujúcim IS a ich kapacitám) v troch (3) vyhotoveniach v tlačenej podobe a v jednom (1) v elektronickej forme na CD/DVD vo formáte .pdf, z toho 1 vyhotovenie originál,
 - c) geodetické zamerania areálu – výškopis aj polohopis jestvujúcich stavieb vrátane priebehu - polohy inžinierskych sietí na základe ich vytýčenia v území jednotlivými správcami resp. vlastníckymi (záznam o vytýčení odovzdať ako prílohu ku geodetickému zameraniu), v tlačenej aj elektronickej forme,
 - d) rozpočet odhadovaných nákladov v cenovej úrovni z roku 2021 v členení predloženej v architektonickej štúdie
 - e) právoplatné územné rozhodnutie o umiestnení stavby (2x)
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v termíne dohodnutom v čl. IV bod 1 tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade potreby vykonať bezodplatne zmeny v projektovej dokumentácii na vyzvanie objednávateľa resp. osobou zodpovednou vo veciach technických

7. Projektovú dokumentáciu zhotoviteľ spracuje v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Musí zohľadňovať platnú legislatívu, technické normy, protipožiarne a hygienické predpisy, musí byť spracovaná podľa stavebného zákona a príslušných vykonávacích vyhlášok (napr. Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.453/2000 Z. z.) tak, aby bola spôsobilá na vydanie územného rozhodnutia. Zároveň pri spracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ postupovať v zmysle všetkých všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem.
8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a prehlasuje, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela a k plneniu zmluvy potrebné a nevyhnutné a toto garantuje počas celej doby trvania tejto zmluvy ako aj do času odovzdania diela objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si oznámiť bez zbytočného odkladu akékoľvek informácie dôležité pre naplnenie účelu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na záväzku konštruktívnej a urýchlenej súčinnosti pri poskytnutí ďalších podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vzíde počas vykonávania diela a pri riešení prípadných problémov.
10. Projektovú dokumentáciu v štádiu spracovania je nutné odsúhlasiť s objednávateľom za účasti zodpovedných a dotknutých osôb (vrátane zamestnanca Odboru projektov a investícií Úradu Košického samosprávneho kraja), pokiaľ nevznikne nutnosť ďalších prerokovaní a to po 50%-nej rozpracovanosti a po 80%-nej rozpracovanosti v sídle objednávateľa. Termín sa dohodne vzájomnou dohodou medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
11. Technické a kvalitatívne podmienky projektovej dokumentácie musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, normám platným pre jednotlivé práce a musia byť v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, ktorými sa prevzali európske normy.

Čl. IV LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo:
projektová dokumentácia – do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
inžinierska činnosť – do 90 dní od podpísania preberacieho protokolu PD.
2. Riadnym a včasným vykonaním diela sa pre účely tejto zmluvy považuje riadne dokončenie diela a jeho odovzdanie a prevzatie objednávateľom v sídle objednávateľa na základe preberacieho protokolu v termíne na vykonanie diela dohodnutom v čl. IV bod 1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v primeranej lehote pred riadnym a včasným ukončením diela, pri zachovaní práva objednávateľa na kontrolu podľa druhej a tretej vety tohto bodu,

oznámiť objednávateľovi (listinou formou alebo emailom), kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Pred odovzdávacím a preberacím konaním je objednávateľ za účasti zamestnanca Odboru projektov a investícií Úradu Košického samosprávneho kraja oprávnený preveriť, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných väd, chýb, nedostatkov, nedorobkov diela pred jeho prebratím, a to v lehote 7 pracovných dní. Vykonalie kontroly zo strany objednávateľa nezbaňuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela, a ktoré vyšli najavo neskôr.

4. Odovzdaním diela sa rozumie jeho osobné odovzdanie objednávateľovi v sídle objednávateľa spolu so všetkými podkladmi odovzdanými zhotoviteľovi objednávateľom za účelom vypracovania diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný preberací protokol. Preberací protokol bude obsahovať najmä základné údaje o diele, jeho odovzdaní a prevzatí, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa diela, bude datovaný a podpísaný oboma zmluvnými stranami. Návrh preberacieho protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.
5. Oprávnenou osobou na podpísanie preberacieho protokolu za objednávateľa je štatutárny orgán objednávateľa.
6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek prekážke, ktorá bráni alebo sťažuje vykonanie diela s dôsledkom možného omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať dielo v lehote podľa bodu 1 tohto článku, pričom za prekážku v zhotovovaní diela odôvodňujúcu dohodu zmluvných strán o zmene termínu odovzdania diela, zmluvné strany považujú jedine:
 - 6.1 neposkytnutie riadnej a včasnej nevyhnutnej súčinnosti zo strany objednávateľa, bez príčin na strane zhotoviteľa,
 - 6.2 nečinnosť príslušných orgánov verejnej správy bez príčin na strane zhotoviteľa.to všetko ak zhotoviteľ o vzniku alebo hrozbe vzniku týchto prekážok bezodkladne písomne informoval objednávateľa a objednávateľ tieto prekážky a ich vplyv na termín zhotovenia diela nerozporoval alebo ich uznal.
7. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať dielo, ak vykazuje zjavné vady, chyby, nedostatky, nedorobky. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s prevzatím diela.
8. Zhotoviteľ je povinný vykonať inžiniersku činnosť, t.j. zabezpečiť vydanie územného rozhodnutia najneskôr do deväťdesiatich (90) dní odo dňa podpísania preberacieho protokolu k DÚR podľa bodu 4 tohto článku.
9. O odovzdaní a prevzatí právoplatného územného rozhodnutia spíšu zmluvné strany preberací protokol. Preberací protokol sa vyhotoví v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a druhý zhotoviteľ.

Čl. V CENA DIELA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. a III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

cena za PD bez DPH	12.000 EUR
DPH 20%	2.400 EUR
cena vrátane DPH	14.400 EUR

cena za IČ bez DPH	450 EUR
DPH 20%	90 EUR
cena vrátane DPH	540 EUR

cena spolu bez DPH	12.450 EUR
DPH 20%	2.490 EUR
cena vrátane DPH	14.940 EUR

(slovom: štrnásťtisíc deväťsto štyridsať EUR vrátane DPH)

2. Cena uvedená v bode 1 tohto článku je pevná, konečná a nemenná. V cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky zhotoviteľa, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy podľa článku II a III tejto zmluvy.
3. Objednávateľ neposkytuje na realizáciu predmetu zmluvy preddavky.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že sadzba dane z pridanej hodnoty je stanovená v súlade s platnými právnymi predpismi.

Čl. VI PLATOBNÉ PODMIENKY A SÚVISIACE SANKCIE

1. Podkladom pre úhradu ceny za dielo, po riadnom a včasnom splnení záväzku zhotoviteľa vykonať dielo v súlade s touto zmluvou, bude faktúra zhotoviteľa. Prílohou faktúry bude písomný protokol o prevzatí diela objednávatelom. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru a doručiť ju na adresu objednávatel'a.
2. Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia faktúry spolu s jej povinnými prílohami objednávatel'ovi (preberací protokol).
3. Objednávateľ uhradí faktúru formou bezhotovostného platobného styku na účet zhotoviteľa uvedený v čl. I bod 1.1 zmluvy. Za deň úhrady ceny za dielo sa považuje deň odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávatel'a v prospech účtu zhotoviteľa.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, prípadne nesprávne účtovanú, neúplnú alebo príslušnými dokladmi nedoloženú (preberací protokol) alebo inak chybnú faktúru vystavenú na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vráti objednávateľ v lehote splatnosti späť zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie bez toho, aby tým bol v omeškaní s jej úhradou; za deň doručenia faktúry sa v takom prípade považuje až doručenie opravenej alebo doplnenej faktúry objednávatel'ovi.

5. V prípade, že bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
6. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným vykonaním a odovzdaním diela, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú z tejto zmluvy na iné tretie osoby.
8. V prípade reklamácie vád diela až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za dielo alebo akejkolvek jej časti.
9. Uhradenie akejkolvek časti ceny diela sa nepovažuje za potvrdenie zhotovenia diela bez vád.

Čl. VII ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA, ZÁRUČNÁ DOBA A SÚVISIACE SANKCIE

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa platných technických a právnych predpisov a tejto zmluvy ako aj podkladov získaných v rámci zistenia skutkového stavu zhotoviteľom, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnej projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších zmien a doplnkov.
3. Dielo má vady, ak dielo alebo akákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, sa nehodia na účel určený v tejto zmluve alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve alebo neboli vykonané v súlade s touto zmluvou.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, aj keď vyjdú najavo až neskôr. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela (v záručnej dobe) zodpovedá najmä vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, a to nedodržaním platných noriem, neúplnou projektovou dokumentáciou, nesúlalom v prípadnej textovej i výkresovej časti s odhadovaným rozpočtom nákladov, absenciou materiálu v rozpočte a z dôvodu iných zistených chýb, ak tieto vady akokoľvek ovplyvnia vydanie územného rozhodnutia..

5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené:
 - a) použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, všetkého úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť,
 - b) použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ak na ich nevhodnosť upozornil objednávateľa a ten na ich použitie výslovne trval.
6. V prípade, že zhotoviteľ neplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy týkajúce sa vykonania diela porušuje zmluvu podstatným spôsobom a objednávateľ má právo požadovať odstránenie väd a nedorobkov bez zbytočného odkladu, a to náhradným plnením bez väd, alebo dodaním chýbajúceho plnenia. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však v termíne 3 pracovných dní, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak. Objednávateľ je povinný bezodkladne po zistení väd uplatniť písomnú reklamáciu.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že za omeškanie zhotoviteľa s odstránením väd diela v lehote podľa bodu 6 tohto článku zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 33,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do odstránenia väd a to za každú reklamovanú vadu osobitne.
8. Záručná doba na projektovú dokumentáciu v dĺžke trvania 60 mesiacov začína plynúť deň nasledujúci po dni získania územného rozhodnutia.
9. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody vzniknuté objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok, a to v celom ich rozsahu.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa vyplývajúcej pre neho z tejto zmluvy alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR, a to v celom jej rozsahu.

Čl. VIII TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou,
 - b) odstúpením od zmluvy.
2. Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť vykonané písomne, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak sa nepovažuje za odstúpenie od tejto zmluvy. Odstúpením od tejto zmluvy sa táto zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.
3. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa rozumie najmä, ak:
 - a) je zjavné, že zhotoviteľ dielo nedokončí riadne a/ alebo včas,
 - b) zhotoviteľ mešká s plnením podľa tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
 - c) dielo ma neodstrániteľné vady,
 - d) zhotoviteľ prehlásil, že dielo nevykoná,
 - e) zhotoviteľ podstatne porušil túto zmluvu a zároveň nevykoná nápravu v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej mu objednávateľom,

- f) na majetok zhotoviteľa bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie zhotoviteľa, vstúpi do likvidácie,
 - g) v prípade prerušenia zhotovovania diela trvajúcom dlhšie ako 5 dní zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok z dôvodu straty odbornej spôsobilosti a/ alebo oprávnenia dodať dielo podľa tejto zmluvy. Za stratu schopnosti zhotoviteľa plniť zmluvný záväzok sa považuje:
 - i. nespôsobilosť zhotoviteľa aj napriek písomnej výzve vykonávať dielo dohodnutým spôsobom (po stránke kvalitatívnej, technickej, organizačnej) a/alebo v dohodnutom termíne,
 - ii. postup alebo priebežný výsledok realizácie diela zhotoviteľom, ktorý vedie preukázateľne a nepochybne k vadnému plneniu zmluvy,
 - iii. vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie písomne upozornený a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu objednávateľ poskytol,
 - h) objednávateľ požaduje také vlastnosti diela, ktoré by boli v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo ktoré sú napriek písomnému upozorneniu zhotoviteľa zjavne nevhodné,
 - i) objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi, že nemôže splniť svoje platobné záväzky vyplývajúce zo zmluvy,
 - j) z ďalších dôvodov ustanovených Obchodným zákonníkom.
4. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy sú zmluvné strany oprávnené od zmluvy odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve zmluvnej strany na odstránenie nedostatku, ktorý je v rozpore s touto zmluvou, prílohami a právnymi predpismi. Ak sa zmluvné strany v písomnej výzve nedohodnú inak, platí, že primeranou lehotou sa v zmysle predchádzajúcej vety považuje 7 kalendárnych dní.
5. Odstúpením objednávateľa od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo zmluvnú pokutu.
6. V prípade zániku tohto zmluvného vzťahu písomnou dohodou, zmluvný vzťah zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté už zo splnených zmluvných povinností, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností.

ČL. IX OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela, a to v lehote 24 hodín od požiadania. Za požiadanie sa považuje písomná alebo e-mailová žiadosť zaslaná zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, ako aj podmienky tejto zmluvy.
3. Objávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúcu najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom podpísania preberacieho protokolu obojmi zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmať alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu tejto zmluvy, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
6. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi súčinnosť nevyhnutnú pri vysvetľovaní časti diela ako súťažného podkladu za účelom výberu zhotoviteľa ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný v tejto súvislosti pripraviť odpovede pre objednávateľa na otázky uchádzačov podľa tejto zmluvy, a to najneskôr do 72 hodín od vyžiadania objednávateľom prostredníctvom elektronickej komunikácie.

Čl. X LICENCIA

1. Zhotoviteľ, ako autor diela, prehlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
2. V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona (ďalej len "samostatné diela"), zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s dielom.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť dielo nadobúda objednávateľ v deň, kedy mu je dielo zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na akékoľvek použitie autorského diela podľa § 19 ods. 4 autorského zákona a na akékoľvek použitie autorského diela nevyhnutné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Zhotoviteľ teda týmto udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie autorského diela na všetky možné spôsoby použitia známe v čase uzavretia tejto zmluvy a to najmä, avšak nie výlučne, na vyhotovenie rozmnoženín diela, zaradenie diela do súborného diela, spojenie diela s iným autorským dielom, verejné vystavenie diela, zmeny a spracovanie diela a jeho zverejnenie. Táto licencia je udelená ako výhradná licencia a je udelená v neobmedzenom rozsahu (najmä vecnom, časovom a územnom). Udelená licencia je výhradná a objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie autorského diela v rozsahu udelenej licencie, resp. zhotoviteľ udeľuje na základe tejto zmluvy objednávateľovi súhlas na udelenie sublicencie, vrátane súhlasu na vykonanie zmien autorského diela. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu v zmysle § 65 ods. 1 autorského zákona bezodplatne.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie diela na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje objednávateľovi výslovný súhlas, aby udelil sublicenciu k dielu tretej osobe, ako aj súhlas, aby objednávateľ zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou a fyzické vyhotovenie diela na tretiu osobu.
7. Ustanovenia tohto článku zmluvy platia i po skončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.

ČL. XI DORUČOVANIE

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
2. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručенú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.

ČL. XII ZÁVREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy bližšie touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
3. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe očíslovaných, písomne uzavretých dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami v súlade s ust. § 18 a nasl. zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenie.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1: Opis predmetu zákazky.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Košiciach, dňa 25.1.2022

V Košiciach, dňa 05.01.2022

Objednávateľ:
SOŠ informačných technológií

Zhotoviteľ:
proARP s.r.o.

Stredná odborná škola
informačných technológií
Ostrovského 1, 040 01 Košice

Ing. Elena Tibenská
riaditeľka

Ing.arch. Ján Ruňanin
konateľ

Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky

Príloha č.1 - Opis predmetu zákazky (Podklad OPZ)

Obstarávateľ: SOŠ informačných technológií
Vid' príloha – poverenie

Stavba: „Výstavba futbalového ihriska s umelou trávou“
Miesto stavby: SOŠ informačných technológií, ulica Ostrovskeho 1, Košice

Kraj: Košický
Okres: Košice IV
Kat. územie: Južné mesto
parc. č.: 510/389

Stavebník: Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mieru 1
042 66 Košice

Termín dodania: DÚR: do 30 dní od nadobudnutia účinnosti ZoD
IČ: do 90 dní od odovzdania DUR

CPV kódy: 71200000-0 Architektonické a súvisiace služby
71300000-1 Inžinierske služby

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie (v rozsahu nevyhnutných profesií) pre získanie územného rozhodnutia (DÚR) pre modernizáciu futbalového ihriska na základe architektonickej štúdie vypracovanej spoločnosťou G-Ateliér s.r.o. a inžinierska činnosť, výsledkom ktorej bude získanie právoplatného územného rozhodnutia.

Zámerom obstarávateľa je modernizácia futbalového ihriska s kritériami FIFA, úprava hracej plochy s novým povrchom – umelou trávou, nové osvetlenie ihriska, nové oplotenie ihriska a dostavba montovanej tribúny pre 150 divákov a výstavba zázemia kontajnerového typu.

Existujúca architektonická štúdia je dostupná k nahliadnutiu prostredníctvom kontaktnej osoby meno Ing. Elková Gizela- t.č.: 055 7268 224 email: gizela.elkova@vucke.sk.

Požiadavky na spracovanie dokumentácie, formát a počet vyhotovení:

Dokumentácia musí byť vypracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Dokumentácia musí byť vypracovaná v slovenskom jazyku, podpísaná a opečiatkovaná osobami s príslušnou odbornou spôsobilosťou v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov resp. ekvivalentnou osobou.

Každá dielčia časť dokumentácie musí byť v samostatnom obale označenom názvom príslušnej dielčej časti. Formát dodania dokumentácie: textová časť dokumentácie vo formátoch .doc/docx a .pdf, výkresová časť dokumentácie vo formátoch .pdf, .dwg a .dgn., výkaz výmer a rozpočet vo formátoch .xls/xlsx a .pdf. Počet vyhotovení: v tlačenej forme 6x, v digitálnej forme na CD/USB 2x.

ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU DIELA:

Požiadavky na futbalové ihrisko s umelou trávou:

- futbalové ihrisko (FIFA štandard: 110 x 74 m s hracou plochou 105 x 68 m) s umelou trávou III. generácie 40mm s pružnou podložkou hr. 25mm s certifikátom min FIFA QUALITY PRO za systém a chodníkom po obvode š. 800mm s betónovou dlažbou hr. 60mm; (plus čiarový systém: okrem štandardných zápasových čiar zapracovať aj čiarovanie umožňujúce hrať na športovej ploche aj malý mládežnícky futbal na 2 ihriskách (68 x 47 m);
- osvetľovacie stožiare (4ks); štandard 16 m nad úrovňou hracej plochy;
- zavlažovací systém pre optimalizáciu teploty a vlhkosti počas letných mesiacov;
- vybudovanie montovanej tribúny pre 150 divákov (ak podmienky dovoľujú aj 200);
- výstavba zázemia kontajnerového typu;
- futbalové brány, ochranné siete, rohové vlajky, striedačky;
- s prekládkou teplovodného potrubia;
- ako podklad k vypracovaniu projektovej dokumentácie bude poskytnutá Architektonická štúdia spracovaná spoločnosťou G-Ateliér s.r.o..

INÉ ŠPECIFIKÁCIE:

- cez ihrisko vedie teplovodné potrubie Ø 100mm v hĺbke cca 1,5m medzi školami Ostrovského, Gemerská;
- popri ihrisku vedie hlavný teplovod spoločnosti TEKO, uložený v hĺbke nad 2m a štvorcovou betónovou šachtou 3,5x3,5m. Šachta zasahuje do plochy ihriska.
- riešiť aj osvetlenie areálu;
- návrh elektrorozvodov, IT rozvody PC sieť, dátové káble potrebných pre športoviská (časomiera, vetromer, výsledková tabuľa...);