

Dohoda o zľave z budúceho nájomného

Účastníci dohody :

1. Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
Zastúpený: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ
IČO: 42 093 937
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Občianske združenie Hrdlička

Sídlo: Ul. Kpt. Jaroša 70/10, 04022 Košice – Dargovských hrdinov
Zastúpený: Patrícia Perúnová, predseda združenia
IČO: 50 231 774
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

Čl. I

Predmet dohody

1. Predmetom dohody je zľava z budúceho nájomného medzi prenajímateľom a nájomcom, ktorá je bližšie špecifikovaná v nasledujúcich ustanoveniach tejto dohody.
2. V súlade s rozhodnutím vlastníka Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) o poskytnutí zľavy vo výške 50% na nájomnom v čase sťaženého obdobia spôsobeného šírením ochorenia COVID-19 bola pre nájomcu na základe žiadosti podanej prenajímateľom odsúhlasená dotácia z Ministerstva hospodárstva v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií rovnako vo výške 50% z nájomného, spolu teda zníženie nájomného za sťažené obdobie vo výške 100%.
3. Výška schválenej dotácie za obdobie sťaženého užívania pre nájomcu je v sume 417,63 Eur, a to za obdobie od 24.10.2020 do 08.11.2020, od 19.12.2020 do 31.01.2021 a od 01.02.2021 do 28.02.2021. Výška zľavy KSK je 427,51 Eur, spolu teda zníženie nájomného predstavuje sumu 845,14 Eur.
4. Nakoľko nájomca za obdobie sťaženého užívania uhradil dohodnuté nájomné, zľava na nájomnom bude poskytnutá počnúc mesiacom február 2022 za obdobie zodpovedajúce obdobiu sťaženého užívania, teda na budúcom nájomnom vyplývajúcom zo Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 30/2016 zo dňa 14.06.2016 v znení dodatkov. Mesačná výška nájomného bola do 31.01.2021 vo výške 279,39 Eur a od 01.02.2021 bola vo výške 296,27 Eur.
5. Prenajímateľ súhlasí, aby zľava na nájomnom bola nájomcovi poskytnutá v budúcom období a preto nájomca čiastočne neuhradí nájomné v mesiaci február 2022 v sume 279,39

Eur, v mesiaci marec 2022 v sume 279,37 Eur a v mesiaci apríl 2022 v sume 286,38 Eur, spolu vo výške 845,14 Eur.

Čl. II

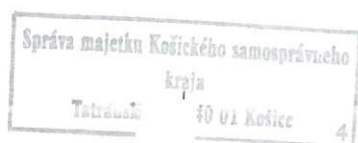
Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vlastníka.
2. Právne vzťahy touto dohodou osobitne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre prenajímateľa a nájomcu.
4. Účastníci dohody prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto bola uzavretá slobodne, určite, vážne, nie v tiesni, ani za iných nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto potvrdzujú podpisom.

10 JAN. 2022

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa 17.01.2022



OZ - HRDLIČKA
IČO: 50231774

.....
Mgr. Vladimír Mústenfer
riaditeľ

.....
Patrícia Perúnova