

**Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 1/2018**

uzatvorenej podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Správa majetku Košického samosprávneho kraja</b>
sídlo:	Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO:	42 093 937
DIČ:	2022359669
zastúpený:	JUDr. Ivona Farkašová, poverená riadením
číslo účtu:	IBAN: SK9081800000007000282724
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
osoba oprávnená vo veciach obchodných:	Ing. Eva Sivoková, zástupca riaditeľa pre správu majetku
technických:	Ing. Miroslav Kulha - vedúci správca

(ďalej len „objednávateľ“)

<b>Zhotoviteľ:</b>	Gratus Habitare, s.r.o.
sídlo:	Južná trieda 66, 040 01 Košice
IČO:	36 782 491
IČ DPH:	SK 2022366740
DIČ:	2022366740
zastúpený:	Ing. Maroš Tomáš, Ing. Vojtech Doro
číslo účtu:	SK81 1111 0000 0010 0289 9018
bankové spojenie:	UniCredit Bank Slovakia, a.s.

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

**I. Preambula**

Dňa 08.03.2018 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená Zmluva o dielo č. 1/2018, predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa realizovať dielo „Rekonštrukcia strechy kotolne na Strojárskej 3 Košice“. (ďalej len „zmluva“).

Počas realizácie diela zhotoviteľom bolo zistené, že je nevyhnutné realizovať aj iné práce. Ide o práce, ktorými sa zohľadňujú základné relevantných a objektívnych dôvodov neboli predvídateľné tak zo strany objednávateľa ako verejného obstarávateľa ako aj zhotoviteľa a cenová ponuka „práce navyše“ je prílohou tohto dodatku. Tieto neočakávané práce pri uzatváraní zmluvy neboli zmluvným stranám známe, zmluvné strany ich nevedeli ani nemohli objektívne predvídať pri vynaložení odbornej starostlivosti a zároveň vykonanie týchto prác je potrebné pre dokončenie diela. Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k zmluve.

**II. Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa v súlade s čl. XVII bod 17.3 zmluvy dohodli na tomto Dodatku č. 1 k vyššie uvedenej zmluve, ktorý mení nasledujúce ustanovenia:

**1. V Čl. I. za ods. 1.1 sa vkladá nový odsek 1.1.1, ktorý znie:**

„1.1.1 Predmetom tejto zmluvy je aj záväzok zhotoviteľa vykonať „práce navyše“ uvedené v prílohe č. 2).

Tieto práce navyše sú súčasťou diela v zmysle bodu 1.3 tejto zmluvy.“



**2. V Čl. II. pôvodné znenie ods. 2.2. sa nahrádza nasledovným znením:**

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť (vykonať a ukončiť) Dielo podľa tejto Zmluvy do 30.9.2018.

**3. V Čl. VI. pôvodné znenie ods. 6.3 sa nahrádza novým nasledovným znením:**

cena Diela bez DPH: 37.481,62 EUR (slovom tridsaťsedemtisícštyristoosemdesiatjeden eur a 62 centov)

cena Diela s DPH: 44.977,95 EUR (slovom štyridsaťštyritisícdeväťstosedemdesiatsedem eur a 95 centov)

práce navyše s DPH (príloha č.2): 6 618,44 € (slovom šesťtisícšesťstoosemnašťtisíc eur a 44 centov)

**Celková cena: 51 596,39 € (slovom päťdesiatjedentisícpäťstodeväťdesiatšesťtisíc eur a 39 centov)**

4. Týmto dodatkom sa Cenová ponuka ako príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 1/2018 zo dňa 08.03.2018 dopĺňa cenovou ponukou „práce navyše“, ktorá bude prílohou č. 2) k Zmluve o dielo č. 1/2018 zo dňa 08.03.2018 a tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.

### III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. 1/2018 zo dňa 08.03.2018 nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú nezmenené.

3. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 originálnych rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, vzájomne vysvetlili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali, a sú si plne vedomí následkov z neho vyplývajúcich.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je Príloha č. 2) – cenová ponuka „práce navyše“.

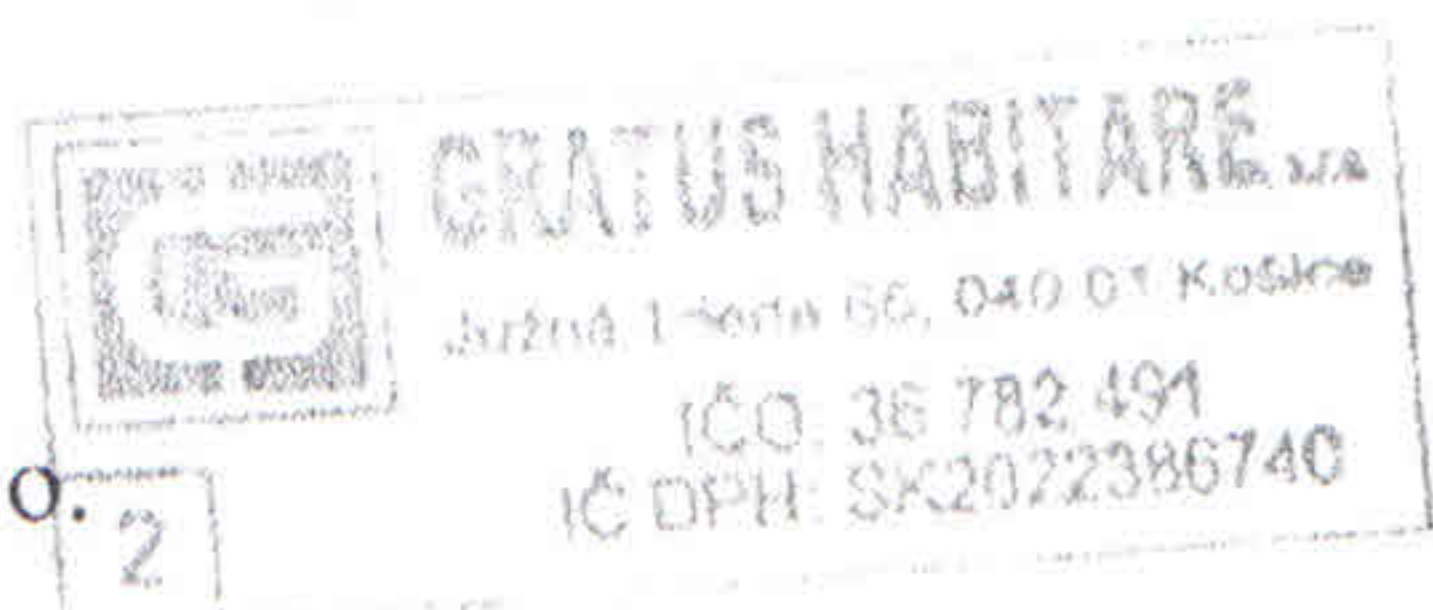
V Košiciach, dňa 15.8.2018

V Košiciach, dňa 16.08.2018

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Gratus Habitare, s.r.o.



Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Ing. Maroš Tomáš  
konateľ

JUDr. Ivona Farkašová  
poverená riadením

Ing. Vojtech Doron  
konateľ





# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Príloha č.2

Odberateľ: Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Projektant:

Dodávateľ: Gratus Habitare, s.r.o., Južná trieda 66, Košice

Stavba :Rekonštrukcia strechy kotolne Strojárska ulica č.3

Objekt : Stavebná časť - NAVIAC PRÁCE

## Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>01 PRÍPOČTY</b>	<b>18 390,63</b>	<b>22 068,76</b>
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	3 118,78	3 742,54
99 - Vnútrostaveniskový presun hmôt spolu :	274,13	328,95
713 - Izolácie tepelné spolu :	0,00	0,00
762 - Konštrukcie tesárske spolu :	4 524,35	5 429,23
764 - Konštrukcie klampiarske spolu :	2 114,71	2 537,65
765 - Krytiny tvrdé spolu :	7 188,75	8 626,50
783 - Nátery spolu :	1 169,91	1 403,89
<b>02 ODPOČTY</b>	<b>-12 875,26</b>	<b>-15 450,32</b>
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	-2 324,25	-2 789,10
99 - Vnútrostaveniskový presun hmôt spolu :	-228,59	-274,30
712 - Povlakové krytiny spolu :	-112,28	-134,74
713 - Izolácie tepelné spolu :	0,00	0,00
762 - Konštrukcie tesárske spolu :	-2 738,45	-3 286,14
764 - Konštrukcie klampiarske spolu :	-704,83	-845,79
765 - Krytiny tvrdé spolu :	-5 970,46	-7 164,55
783 - Nátery spolu :	-796,41	-955,69
<b>Rozpočet celkom :</b>	<b>5 515,37</b>	<b>6 618,44</b>

