

DOHODA

o ukončení Zmluvy č. 26/2014 o prenájme časti pozemku zo dňa 25.03.2014 uzavretej podľa
ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Košický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

Zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
Sídlo : Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
IBAN: _____
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom: JUDr. Ivona Farkašová, poverená riadením
/ďalej len „prenajíateľ“/

a

Nájomca: Ing. Erika Čajková Horkovičová
Nar.: _____
Bydlisko : _____

/ďalej len „nájomca“/

(prenajíateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 25.03.2014 Zmluvu č. 26/2014 o prenájme časti pozemku (ďalej len „zmluva“), ktorou prenajíateľ prenechal nájomcovi do užívania časť pozemku o výmere 12,00 m² nachádzajúceho sa v areáli na Bačíkovej ul. č. 7 v Košiciach, a to parcely registra C KN s parcelným číslom 261/1, ktorá je evidovaná Okresným úradom Košice, katastrálny odbor v liste vlastníctva 11442, kat. územie Stredné Mesto, obec KOŠICE – STARÉ MESTO, okres Košice I za účelom parkovania jedného osobného motorového vozidla. Zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú so začiatkom nájmu od 01.04.2014.
2. Dňa 14.11.2019 nájomca doručil prenajíateľovi podanie označené ako „Výpoveď nájmu“, ktorým požiadal o ukončenie Zmluvy č. 26/2014 o prenájme časti pozemku dohodou k 30.11.2019 z dôvodu ukončenia pracovného pomeru. Prenajíateľ vzhľadom na obsah podania vyhodnotil toto ako návrh na uzatvorenie dohody o skončení nájmu, s čím nájomca súhlasí.

II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení zmluvného vzťahu založeného Zmluvou č. 26/2014 zo dňa 25.03.2014, a to dňom 30.11.2019.
2. Ku dňu podpisu tejto Dohody zmluvné strany neevidujú voči sebe žiadne pohľadávky okrem záväzku nájomcu definovaného v nasledujúcej vete. Nájomca sa zaväzuje, že faktúru za mesiac november 2019 vo výške 25,- € uhradí v lehote splatnosti uvedenej na faktúre. V prípade nesplnenia povinnosti podľa druhej vety tohto bodu zmluvy riadne a včas, je prenajíateľ

oprávnený požadovať od nájomcu zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 5 EUR, a to za každý deň omeškania sa so splnením tejto povinnosti.

3. O odovzdaní predmetu nájmu bude spísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu, ktorý bude priložený k tejto Dohode.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Táto Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že uvedenú Dohodu uzatvorili na základe vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia Dohody sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa: 25.11.2019

Za prenajímateľa:

.....
JUDr. Iveta F. Mašková
poverená adením

25. NOV. 2019

V Košiciach, dňa:

Za nájomcu:

.....
Ing. Erika Čajková Horkovičová

