

ZMLUVA

o implementácii akčného plánu trvalo udržateľného energetického rozvoja Košického samosprávneho kraja

Číslo zmluvy:

Táto ZMLUVA o implementácii akčného plánu trvalo udržateľného energetického rozvoja Košického samosprávneho kraja je uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník ako výsledok verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, medzi nasledovnými Zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: **Košický samosprávny kraj**
Sídlo: **Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice – Staré mesto, Slovenská republika**
IČO: **35 541 016**
DIČ: **2021624924**
V mene Objednávateľa
koná: **Ing. Rastislav Trnka, predseda**

a

Poskytovateľ:

označenie zmluvnej strany Poskytovateľa v prípade ak sa jedná o združenie

Názov: **ELENA KSK**

bankový účet IBAN **SK1111000000002621184067**

Osoby oprávnené konať za združenie vo veciach:

zmluvných **Mgr. Vladimír Oros**

ekonomických **Mgr. Vladimír Oros**

realizačných **Mgr. Vladimír Oros**

Vedúci partner **Tatra Tender s.r.o.**

Sídlo **Krčméryho 16, 811 04 Bratislava**

Štatutárny orgán **Mgr. Vladimír Oros, konateľ**

IČO **44 119 313**

IČ DPH **SK2022594761**

DIČ **2022594761**

Telefón **0911 566 378**

Fax

Bankové spojenie **Tatra banka, a.s.**

IBAN SK1111000000002621184067

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

zmluvných Mgr. Vladimír Oros
ekonomických Mgr. Vladimír Oros
realizačných Mgr. Vladimír Oros

Partner

ENVIROS, s.r.o.

Sídlo Dykova 53/10, 101 00 Praha, Česká republika

Štatutárny orgán Ing. Jaroslav Vích, konateľ

IČO 61 503 240

IČ DPH IČ DPH na Slovensku: SK4020175566

DIČ CZ61503240

Telefón +420 723 071 807

Fax

Bankové spojenie ČSOB

IBAN CZ96 0300 0000 0005 7683 3013

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

zmluvných Ing. Jaroslav Vích
ekonomických Ing. Jaroslav Vích
realizačných Ing. Róbert Máček

Partner

NeoEnergia s. r. o.

Sídlo Palkovičova 222/7, Košice - mestská časť Sever, 040 01

Štatutárny orgán Ing. Ivan Hovorka, PhD., konateľ

IČO 52 756 459

IČ DPH SK2121130088

DIČ 2121130088

Telefón 0907 461 916

Fax

Bankové spojenie Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN SK0609000000005165313139

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

zmluvných Ing. Ivan Hovorka
ekonomických Ing. Ivan Hovorka
realizačných Ing. Ivan Hovorka

Partner **REVICKÝ a partneri s. r. o.**
Sídlo Krčméryho 16, 811 04 Bratislava
Štatutárny orgán Mgr. Juraj Revický, konateľ
IČO 36 863 882
IČ DPH SK2022852315
DIČ 2022852315
Telefón 0911 492 225
Fax
Bankové spojenie Tatra banka, a.s.
IBAN SK551100000002623224640

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

zmluvných Mgr. Juraj Revický
ekonomických Mgr. Juraj Revický
realizačných Mgr. Juraj Revický

Partner **FS consulting, s.r.o.**
Sídlo Cintorínska 21, 811 08 Bratislava
Štatutárny orgán Jaroslav Kašiak – konateľ
IČO 44733780
IČ DPH SK2022831360
DIČ 2022831360
Telefón + 421 917 420 374
Fax
Bankové spojenie Tatra banka, a.s.
IBAN SK081100000002925833767

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

zmluvných Jaroslav Kašiak, Magdaléna Bujnová
ekonomických Jaroslav Kašiak
realizačných Jaroslav Kašiak, Magdaléna Bujnová, Ján Strelka, Ľubomíra Káľavská, Martina Gavulová

PREAMBULA

V prípade, ak je Poskytovateľom viac právnych subjektov, ktorí za účelom plnenia predmetu zmluvy vytvorili zoskupenie bez právnej subjektivity, pod pojmom Poskytovateľ sa rozumieju všetci účastníci zmluvy na strane Poskytovateľa. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je úradne overená fotokópia zmluvy o vytvorení predmetného zoskupenia medzi jednotlivými účastníkmi zmluvy na strane Poskytovateľa. V prípade zmeny alebo doplnenia zmluvy o vytvorení zoskupenia bez právnej subjektivity sa Poskytovateľ zaväzuje doporučené doručiť do sídla Objednávateľa overenú fotokópiu dodatku k tejto zmluve, a to v lehote 14 kalendárnych dní odo dňa jeho podpísania účastníkmi zoskupenia. Účastníci tejto zmluvy na strane Poskytovateľa ručia spoločne a nerozdielne za všetky záväzky voči Objednávateľovi, ktoré vzniknú pri poskytovaní služieb.

KEDŽE:

- A) Objednávateľ dňa 23. septembra 2020 uzatvoril s Európskou Investičnou Bankou (EIB) zmluvu o spolufinancovaní implementácie Programu energetickej efektívnosti budov a zariadení, na základe ktorej dostal príležitosť čerpať prostriedky z finančného nástroja Európskej investičnej banky ELENA (European Local Energy Assistance - Európsky nástroj miestnej pomoci v oblasti energie) (ďalej len „**Zmluva ELENA**“);
- B) Poskytnutie finančných prostriedkov na základe Zmluvy ELENA je viazané na úspešnú implementáciu Akčného plánu trvalo udržateľného energetického rozvoja Košického samosprávneho kraja v rozsahu špecifikovanom Súťažnými podkladmi (ako je tento pojem definovaný nižšie) (ďalej len „**Projekt**“);
- C) Za účelom úspešnej implementácie Projektu Objednávateľ dňa 25.08.2021 uverejnením oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania č. 2021/S 164-431285 v Dodatku k Úradnému vestníku Európskej únie vyhlásil verejné obstarávanie nadlimitnej zákazky na predmet “Implementácia Akčného plánu trvalo udržateľného energetického rozvoja Košického samosprávneho kraja” (ďalej len “**Verejné obstarávanie**”); a keďže
- D) Poskytovateľ sa na základe hodnotenia kritérií ponuky predloženej v rámci Verejného obstarávania stal vo Verejnom obstarávaní úspešným uchádzačom;

tak sa Zmluvné strany dohodli a uzatvárajú túto Zmluvu v nižšie stanovenom rozsahu:

1 ÚČEL ZMLUVY

Účelom tejto Zmluvy je dohoda Zmluvných strán o podmienkach plnenia a vzájomných právach a povinnostiach Zmluvných strán, ktoré sú Zmluvné strany povinné dodržiavať, aby zabezpečili úspešnú a včasnú implementáciu Projektu v súlade s rámcovými podmienkami stanovenými Zmluvou ELENA.

2 DEFINÍCIE POJMOV

V tejto Zmluve budú mať nasledovné výrazy a slová napísané s veľkým začiatočným písmenom nižšie uvedený význam:

| | |
|-----------------------------|--|
| Dôverné informácie | Dôverné informácie majú význam aký im je priradený v bode 12.1 tejto Zmluvy. |
| Harmonogram plnenia | Harmonogram plnenia znamená podrobný harmonogram plnenia obsahujúci všetky fázy prípravy a implementácie všetkých aktivít Implementačného plánu |
| Implementačný plán | Plán realizácií všetkých pripravovaných PDC k naplneniu projektu ELENA |
| Finančný harmonogram | Finančný harmonogram časť Harmonogramu plnenia vyjadrujúca očakávaný objem finančného plnenia podľa tejto Zmluvy spracovaný spôsobom, ktorý umožní jeho vyhodnocovanie na základe Správy o plnení Zmluvy. |
| Konflikt záujmov | Konflikt záujmov znamená situáciu, kedy by plnenie tejto Zmluvy malo alebo mohlo byť ohrozené z dôvodu ekonomických, politických, národnostných, rodinných alebo akýchkoľvek iných obdobných väzieb alebo inej formy |

| | |
|--------------------------------------|--|
| | spoločného záujmu, najmä ako je opísaný v ustanovení § 23 Zákona o verejnom obstarávaní. |
| Lehota implementácie Projektu | Lehota implementácie Projektu je do 31.12.2023 od nadobudnutia účinnosti zmluvy. |
| Objednávateľ | Objednávateľ znamená osobu objednávateľa, ako je definovaná v záhlaví tejto Zmluvy. |
| Implementačná jednotka | Oddelenie zriadené u Objednávateľa vykonávajúce koordináciu implementácie Projektu. |
| Expertí | Expertí sú fyzické osoby tímu Poskytovateľa, prostredníctvom ktorých Poskytovateľ preukázal splnenie podmienok účasti vo Verejnom obstarávaní viažucich sa k pozíciám Expertov podľa § 34 ods. 1 písm. g) Zákona o verejnom obstarávaní. |
| Poskytovateľ | Poskytovateľ znamená všetky osoby vystupujúce na strane poskytovateľa, ako sú identifikované v záhlaví tejto Zmluvy. |
| Projekt | Projekt znamená projekt implementácie Akčného plánu trvalo udržateľného energetického rozvoja Košického samosprávneho kraja v rozsahu špecifikovanom Súťažnými podkladmi. |
| Faktor pákového efektu | Znamená pomer medzi celkovými investičnými nákladmi Projektu a celkovými zdrojmi ELENA, ktoré boli pridelené Službám súvisiacim s vývojom a implementáciou Projektu podľa Zmluvy ELENA. |
| Služby | Služby znamenajú všetky služby, najmä služby technického poradenstva, služby právneho poradenstva, služby poradenstva vo verejnom obstarávaní, služby finančného poradenstva, a služby projektového manažmentu, ktoré Poskytovateľ poskytuje na základe tejto Zmluvy, ako sú bližšie špecifikované v tejto Zmluve, jej prílohách a Zmluve ELENA. |
| Správa o plnení Zmluvy | Správa o plnení Zmluvy znamená správu, ktorú Poskytovateľ vypracováva postupom podľa bodu 8 tejto Zmluvy. |
| Subdodávateľ | Subdodávateľ je každý hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s Poskytovateľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti tejto Zmluvy. |
| Partner objednávateľa | Partnerská obec Objednávateľa zapojená do projektu |
| Súťažné podklady | Súťažné podklady sú všetky podklady a informácie, ktoré Objednávateľ poskytol v rámci procesu Verejného obstarávania. |
| Špecifikácia predmetu zákazky | Špecifikácia predmetu zákazky znamená Prílohu č. 1 tejto Zmluvy, ktorá obsahuje záväzný rozsah |

| | |
|--|---|
| | a požiadavky na Služby a ostatné plnenia podľa tejto Zmluvy. |
| Verejné obstarávanie | Verejné obstarávanie znamená verejné obstarávanie nadlimitnej zákazky na predmet "Implementácia Akčného plánu trvalo udržateľného energetického rozvoja Košického samosprávneho kraja" |
| Zákon o energetickej efektívnosti | Zákon o energetickej efektívnosti znamená zákon č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. |
| Zákon o verejnom obstarávaní | Zákon o verejnom obstarávaní znamená zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. |
| Zmluva | Zmluva znamená túto Zmluvu o implementácii akčného plánu trvalo udržateľného energetického rozvoja Košického samosprávneho kraja v znení jej neskorších dodatkov. |
| Zmluva ELENA | Zmluva o spolufinancovaní implementácie Programu energetickej efektívnosti budov a zariadení zo dňa 23. septembra 2020 uzatvorená medzi Objednávateľom a Európskou Investičnou Bankou a všetky jej prílohy |
| Služby súvisiace s vývojom projektu (PDS) | Znamená služby technickej pomoci potrebné na prípravu, vykonávanie a financovanie oprávneného Investičného programu |
| Dokumentácia k projektu (PDC) | Znamená kompletný výstup (nevyhnutná dokumentácia) potrebný na realizáciu konkrétnych jednotlivých verejných obstarávaní za účelom úspešnej implementácie Akčného plánu trvalo udržateľného energetického rozvoja Košického samosprávneho kraja |
| Zmluvná cena | Zmluvná cena znamená celkovú zmluvnú cenu za plnenie tejto Zmluvy vrátane DPH uvedenú v bode 7.1 tejto Zmluvy. |
| Zmluvné strany | Zmluvné strany znamenajú spoločne Objednávateľa a Poskytovateľa alebo každého samostatne označeného ako príslušná Zmluvná strana |

3 PREDMET ZMLUVY

3.1 Poskytovateľ je pri implementácii Projektu v súlade s ostatnými podmienkami tejto Zmluvy a jej príloh, Zmluvy ELENA a jej príloh ako aj, ale nielen Špecifikáciou predmetu zákazky poskytovať Objednávateľovi nasledovné služby:

- a) služby technického poradenstva;
- b) služby právneho poradenstva;
- c) služby poradenstva v oblasti verejného obstarávania;

- d) služby finančného poradenstva; a
- e) v spolupráci s Objednávateľom služby komplexného projektového manažmentu implementácie Projektu,

tak, aby výstupom Poskytovateľa bolo riadne a včasné naplnenie implementačného plánu podľa Zmluvy ELENA, t.j. Projektu.

(ďalej len „**Služby**“).

- 3.2 Závazkom Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy zodpovedá záväzok Objednávateľa zaplatiť Poskytovateľovi za poskytnuté Služby v súlade s podmienkami tejto Zmluvy dohodnutú Zmluvnú cenu.
- 3.3 Pri poskytovaní služieb je Poskytovateľ povinný postupovať v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami, ako aj v súlade so Zmluvou ELENA a jej prílohami, s ktorej znením sa Poskytovateľ podrobne oboznámil, na znak čoho túto Zmluvu podpisuje. V prípade rozporu medzi ustanoveniami tejto Zmluvy a Zmluvy ELENA, je Poskytovateľ povinný bezodkladne sa obrátiť na Objednávateľa so žiadosťou o metodické usmernenie. Riešenie rozporov znenia tejto Zmluvy a Zmluvy ELENA nemá vplyv na včasné a riadne plnenie si povinností Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy.
- 3.4 Poskytovateľ je v rámci jednotlivých druhov Služieb povinný Objednávateľovi poskytnúť, resp. pre Objednávateľa vykonať nasledovné činnosti:
 - a) v rámci Služieb technického poradenstva
 - (i) v súlade so Zákonom o energetickej efektívnosti vypracovať energetické audity všetkých budov uvedených v Špecifikácii predmetu zákazky;
 - (ii) vypracovať svetelno-technické posudky verejného osvetlenia všetkých miest a obcí uvedených v Špecifikácii predmetu zákazky;
 - (iii) poskytovať ostatné technické poradenstvo pri návrhu technického riešenia rekonštrukcie budov a verejných osvetlení s uprednostnením riešenia ich rekonštrukcie s využitím garantovaných energetických služieb podľa Zákona o energetickej efektívnosti; a
 - (iv) vypracovať komplexné technické podklady v rozsahu potrebnom na úspešnú realizáciu verejných obstarávaní všetkých rekonštrukcií budov a verejných osvetlení v rámci implementácie Projektu;
 - b) v rámci Služieb právneho poradenstva
 - (i) spracovanie všetkých právnych analýz a posúdení relevantných právnych predpisov podstatných pre riadnu implementáciu Projektu; a
 - (ii) vypracovanie všetkých zmlúv, ktoré budú súčasťou súťažných podkladov na verejné obstarávanie rekonštrukcií budov a verejných osvetlení v rámci implementácie Projektu;
 - c) v rámci Služieb poradenstva vo verejnom obstarávaní
 - (i) vypracovanie kompletnej dokumentácie (dokumentácií) pre verejné obstarávanie všetkých rekonštrukcií budov a verejných osvetlení v rámci implementácie Projektu v rozsahu vyplývajúcom z podmienok Zákona o verejnom obstarávaní, vrátane konsolidácie ostatných výstupov vypracovaných Poskytovateľom v rámci ostatných druhov Služieb a ich zapracovania do dokumentácie pre verejné obstarávanie; a
 - (ii) komplexné zabezpečenie procesu verejného obstarávania (verejných obstarávaní) rekonštrukcií budov a verejných osvetlení v rámci implementácie Projektu v rozsahu vyplývajúcom z podmienok Zákona o verejnom obstarávaní;

- d) v rámci Služieb finančného poradenstva návrh možností a procesu financovania pomocou finančných nástrojov, ktoré minimalizujú zvýšenie finančného zaťaženia Objednávateľa a celkové finančné poradenstvo pri implementácii Projektu; a
- e) v rámci Služieb projektového manažmentu koordináciu všetkých vyššie uvedených činností, vrátane koordinácie implementácie celého Projektu v úzkej súčinnosti s Objednávateľom, resp. ním zriadenou implementačnou jednotkou.

Bližšie sú požiadavky na jednotlivé Služby popísané v Špecifikácii predmetu zákazky.

- 3.5 Služby budú poskytované v nasledovných implementačných etapách Projektu (viažucich sa samostatne na všetky objekty - budovy a verejné osvetlenia, ktorých modernizácia (rekonštrukcia) je predmetom investičných aktivít Projektu), ktorých výsledkom budú nasledovné výstupy:
- a) **Príprava technických podkladov** zahŕňa realizáciu všetkých Služieb technického poradenstva, výstupom ktorých bude vypracovanie energetických auditov, svetelno-technických posudkov potrebných na prípravu jednotlivých verejných obstarávaní všetkých rekonštrukcií budov a verejných osvetlení v rámci implementácie Projektu.
 - b) **Príprava súťažných podkladov** zahŕňa realizáciu všetkých Služieb technického poradenstva, právneho poradenstva, finančného poradenstva a poradenstva vo verejnom obstarávaní, ktorého výstupom je spracovanie súťažných podkladov pre jednotlivé verejné obstarávania rekonštrukcií budov a verejných osvetlení potrebné na implementáciu aktivít Projektu; a
 - c) **Realizácia verejných obstarávaní** zahŕňa realizáciu procesu verejného obstarávania podľa Zákona o verejnom obstarávaní na investičné aktivity Projektu (rekonštrukcia budov a verejného osvetlenia), ktorého výstupom bude ukončenie procesu každého jednotlivého verejného obstarávania. Za moment ukončenia procesu každého jednotlivého verejného obstarávania sa myslí moment uzavretia zmluvy s úspešným uchádzačom každého jednotlivého verejného obstarávania alebo moment zrušenia tohto verejného obstarávania.
- 3.6 Poskytovateľ sa zaväzuje Služby poskytovať tak, aby po ukončení implementácie Projektu bol naplnený Faktor pákového efektu tak, aby objem investičných aktivít Projektu, ktorému zodpovedá súčet realizovaných investícií počas trvania Projektu bol priamo podporovaný Službami súvisiacimi s vývojom a implementáciou Projektu realizovanými na základe Zmluvy ELENA, pričom Faktor pákového efektu musí dosiahnuť najmenej 25-násobok sumy konečného financovania poskytnutého Európskou Investičnou Bankou na konci Projektu.
- 3.7 V prípade ak nedôjde k naplneniu Faktora pákového efektu z dôvodov, ktoré sú mimo sféry vplyvu Poskytovateľa najmä, nie však výlučne ak sa Objednávateľ alebo partner Objednávateľa (partnerská obec), ktorá má byť zapojená do implementácie Projektu, z akéhokoľvek dôvodu rozhodne nerealizovať určitú Poskytovateľom navrhovanú časť Projektu alebo sa rozhodne nevyhlásiť verejné obstarávanie na implementáciu určitej časti Projektu alebo ak nedôjde k realizácii určitej investičnej časti Projektu z akýchkoľvek iných dôvodov, ktoré nemajú pôvod v Poskytovateľom poskytnutých Službách, bude Objednávateľ (Partnerská obec) povinný niesť náklady na zhotovenie PDC (Služby Poskytovateľa) z vlastných zdrojov, pričom bez ohľadu na spôsob financovania tejto časti Služieb sa takáto časť projektu do Faktora pákového efektu nezapočíta.
- 3.8 V prípade ak Poskytovateľ nedosiahne faktor pákového efektu podľa bodu 3.6 tejto zmluvy z dôvodov, ktoré majú pôvod v Poskytovateľom poskytnutých Službách, zaväzuje sa Poskytovateľ vrátiť Objednávateľovi časť finančných prostriedkov vyplatených Poskytovateľovi na základe tejto Zmluvy vo výške o akú EIB poníži časť oprávnených nákladov Projektu oproti celkovým predpokladaným uznateľným nákladom Projektu. Objednávateľ vyhodnotí faktor pákového efektu v lehote 3 mesiacov od ukončenia implementácie projektu a Správu o vyhodnotení faktora pákového efektu zašle Poskytovateľovi s uplatnením, resp. neuplatnením si finančných prostriedkov podľa tohto bodu. Doručením Správy o vyhodnotení faktora pákového efektu vzniká Objednávateľovi nárok na vrátenie finančných prostriedkov podľa tohto bodu.

- 3.9 Poskytovateľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi na schválenie návrh rozpočtu resp. výšku predpokladaných nákladov na vypracovania každého PDC konkrétneho objektu (budov) resp. verejného osvetlenia, ktorého sa rekonštrukcia týka.
- 3.10 Poskytovateľ sa zaväzuje Objednávateľovi predložiť návrh financovania realizácie PDC, t.j. navrhne financovanie konkrétnej PDC na základe predpokladanej hodnoty zákazky tak, aby konkrétna PDC mohla byť zakončená verejným obstarávaním.
- 3.11 Poskytovateľ je zodpovedný za dodržiavanie všetkých právnych predpisov, ktoré sa vzťahujú na služby ním poskytované ako aj sa zaväzuje spracovať návrhy riešení, t.j. výsledky ním poskytovaných služieb v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 3.12 Poskytovateľ nesie výlučnú zodpovednosť za škody akéhokoľvek druhu, ktoré vzniknú pri realizácii Projektu s prihliadnutím na to, že odmena Poskytovateľa je financovaná zo zdrojov Európskej investičnej banky (ďalej len „EIB“) a Poskytovateľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že ako odborne znalá osoba sa oboznámil a pozná Zmluvu ELENA a jej podmienky, vynakladanie finančných prostriedkov určených na jej spolufinancovanie podlieha kontrole zo strany príslušného orgánu EIB a/alebo inej ňou poverenej osoby, prípadne iných príslušných orgánov a inštitúcií (napr. Európsky dvor audítorov, OLAF, Európska komisia) zmluvné strany sa výslovne dohodli, že za škodu spôsobenú Poskytovateľom Objednávateľovi sa považuje každá korekcia, prípadne neuznanie výdavku za oprávnený výdavok príslušným orgánom EIB pre porušenie podmienok Zmluvy ELENA Objednávateľom, ktorej príčina nastala na strane Poskytovateľa nedodržaním podmienok a ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnú pohľadávku - právo na náhradu škody, t.j. orgánom EIB uloženej korekcie prípadne neuznaného výdavku, je Objednávateľ oprávnený započítať s akoukoľvek (t.j. aj nesplatnou) peňažnou pohľadávkou Poskytovateľa voči Objednávateľovi,
- 3.13 Poskytovateľ sa zaväzuje prijať všetky potrebné opatrenia na to, aby zabránil vzniku akéhokoľvek rizika konfliktu záujmov, ktorý by mohol ovplyvniť nestranné a objektívne vykonávanie Služieb súvisiacich s riadnym a včasným naplnením implementačného plánu podľa Zmluvy ELENA. Takýto konflikt záujmov by mohol vzniknúť najmä v dôsledku hospodárskeho záujmu, politickej alebo národnej príslušnosti, rodinných alebo emocionálnych väzieb alebo akéhokoľvek iného spoločného záujmu. Akákoľvek situácia, ktorá predstavuje, alebo by mohla viesť k vzniku konfliktu záujmov počas vykonávania Služieb súvisiacich s riadnym a včasným naplnením implementačného plánu podľa Zmluvy ELENA, musí byť bezodkladne písomne oznámená Objednávateľovi.

4 ČAS A MIESTO PLNENIA

- 4.1 Poskytovateľ do tridsiatich (30) dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy predloží Objednávateľovi na schválenie, prípadne úpravu, podrobný Harmonogram plnenia obsahujúci všetky fázy prípravy a implementácie všetkých aktivít Projektu tak, aby tieto boli ukončené najneskôr v Lehote implementácie Projektu. Spolu s Harmonogramom je Poskytovateľ povinný predložiť Objednávateľovi aj návrh Zmluvy o partnerskej spolupráci, medzi Objednávateľom a partnerskými mestami, resp. obcami, ktorej obsah bude reflektovať podmienky Zmluvy ELENA a ktorého obsahom tiež budú štandardné dojednania o povinnosti partnerských miest a obcí poskytnúť Objednávateľovi a Poskytovateľovi maximálnu možnú súčinnosť pri príprave a implementácii Projektu, tak aby mohol byť Projekt úspešne realizovaný.
- 4.2 Po schválení Harmonogramu plnenia Objednávateľom sa tento stane pre Zmluvné strany záväzný a jeho zmenu, resp. predĺženie Lehoty prípravy a implementácie Projektu bude ďalej možné vykonať iba z nasledovných dôvodov a v rozsahu v akom sú tieto dotknuté nasledovnými dôvodmi (pokiaľ k zmene nedôjde dohodou Zmluvných strán):
- omeškanie alebo obmedzenie na strane Objednávateľa alebo tretích strán odlišných od Poskytovateľa (najmä jednotlivých obcí, miest, či iných subjektov, ktorých sa aktivity Projektu týkajú), ktorých súčinnosť je nevyhnutná na riadne poskytnutie Služieb za účelom implementáciu Projektu;
 - dôvody vyššej moci, ktoré sú priamou príčinou omeškania Poskytovateľa;

- c) rozhodnutie, nekonanie alebo konanie orgánu verejnej správy, ktoré bráni Poskytovateľovi v riadom poskytnutí Služieb podľa tejto Zmluvy alebo ktoré je predpokladom poskytnutia Služieb podľa tejto Zmluvy, ak vznik alebo trvanie prekážky nebol spôsobený konaním alebo opomenutím Poskytovateľa;
- d) dôvody trvania procesu verejných obstarávaní, ktoré nie sú spôsobené konaním alebo opomenutím konania Poskytovateľa (t. j. najmä, nutnosť predĺženia lehoty na predkladanie ponúk z dôvodu potreby zodpovedania žiadostí o vysvetlenie, zabezpečenie podkladov na strane Objednávateľa, uplatnenie revíznych postupov vo verejnom obstarávaní, hodnotenie ponúk a iné úkony na strane Objednávateľa v procese verejného obstarávania a pod.); a
- e) dôvody podľa právnych predpisov (najmä podľa ustanovenia § 374 Obchodného zákonníka).

4.3 Poskytovateľ je po vzniku prekážky podľa bodu 4.2 tejto zmluvy povinný:

- a) bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o vzniku takejto prekážky
- b) ak existujú dôvody, pre ktoré by malo vzhľadom na vznik a dobu trvania prekážky dôjsť k predĺženiu času dohodnutého v Harmonograme plnenia pre poskytnutie služby, resp. postupových termínov bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní, písomne požiadať Objednávateľa o predĺženie času dohodnutého na poskytnutie služby, resp. postupových termínov, pričom zároveň musí Objednávateľovi (i) podrobne oznámiť aj uvedené dôvody, pre ktoré by malo k takejto úprave dôjsť, a (ii) vyhotoviť a predložiť návrh na úpravu Harmonogramu plnenia, ktorý bude zohľadňovať predĺženie času dohodnutého poskytnutie služby, resp. postupových termínov inak sa na vznik prekážky neprihliada, a teda termín poskytnutia služby a postupové termíny zostávajú nezmenené a Poskytovateľ je povinný ich dodržiavať.

V prípade, ak objednávateľ vyhovie požiadavke zhotoviteľa na predĺženie času ukončenia diela, resp. postupových termínov vykonania jednotlivých častí diela, tak táto zmena sa považuje za zmenu zmluvy.

- 4.4 Ostatné jednotlivé parciálne plnenia v rámci Služieb sa Poskytovateľ zaväzuje poskytovať priebežne v primeraných lehotách dohodnutých s Objednávateľom tak, aby bol dodržaný Harmonogram plnenia.
- 4.5 Miestom plnenia pri poskytovaní Služieb podľa tejto Zmluvy je Slovenská republika, resp. konkrétne miesta ako môžu vyplývať z povahy poskytovaných Služieb.

5 TÍM EXPERTOV POSKYTOVATEĽA

- 5.1 Poskytovateľ sa zaväzuje, že Služby bude poskytovať Objednávateľovi prostredníctvom členov tímu zloženého z Expertov, prostredníctvom ktorých preukázal splnenie podmienok účasti vo Verejnom obstarávaní a ďalších členov tímu. Zoznam členov tímu s uvedením kvalifikácie tvorí obsah Prílohy č. 3 tejto zmluvy. V prípade Expertov bude zoznam členov tímu doplnený o samotné doklady pre preukázanie kvalifikácie, v prípade ďalších členov tímu postačuje uviesť ich meno, priezvisko a dosiahnuté vzdelanie. Doplnenie dokladov pre preukázanie kvalifikácie Expertov je podmienkou pre uzavretie tejto Zmluvy a v prípade jej nesplnenia Objednávateľ nepristúpi k uzavretiu tejto Zmluvy.
- 5.2 Člen tímu môže byť nahradený alebo tím doplnený o ďalšie osoby, ktoré spĺňajú minimálne rovnakú odbornú spôsobilosť, ako člen tímu, ktorého nahrádzajú. Nahradenie Expertov uvedených v Prílohe č. 3 inými osobami na základe žiadosti Poskytovateľa je možné len so súhlasom Objednávateľa. Písomnú žiadosť o schválenie nového Expertu Poskytovateľ Objednávateľovi doručí osobne, poštou alebo e-mailom. Obsahom žiadosti budú nasledovné minimálne informácie:
 - a) meno a priezvisko Expertu, ktorý sa má nahradiť;
 - b) meno a priezvisko nového Expertu; a

- c) informácie a doklady týkajúce sa nového Experta preukazujúce splnenie podmienky účasti vo Verejnom obstarávaní týkajúce sa príslušnej pozície Experta.
- 5.3 Žiadosť o schválenie nového Experta môže Poskytovateľ podať najneskôr 10 dní pred začatím realizácie konkrétnej Služby novým Expertom. Ak Objednávateľ nedoručí Poskytovateľovi odpoveď v lehote 10 dní od doručenia žiadosti Poskytovateľa o schválenie nového Experta, platí, považuje sa nový Expert za schváleného uplynutím tejto lehoty.
- 5.4 Poskytovateľ berie na vedomie, že poskytovanie Služieb v záujme Objednávateľa bude vyžadovať úzku spoluprácu Expertov zmluvných strán a pravidelnú výmenu informácií medzi nimi. Za týmto účelom sa Poskytovateľ zaväzuje, že na požiadanie Objednávateľa, budú jednotliví Experti k dispozícii Objednávateľovi fyzicky v mieste sídla Objednávateľa alebo inak (napr. online) na účely pravidelných pracovných stretnutí s Objednávateľom resp. expertnou skupinou Objednávateľa. Objednávateľ oznámi Poskytovateľovi presný termín požadovanej fyzickej prítomnosti Experta alebo Expertov minimálne 3 kalendárne dni vopred. Prítomnosť Experta alebo Expertov online je Poskytovateľ povinný zabezpečiť nepretržite počas pracovných dní v čase od 8:00 do 16:00.

6 PODMIENKY PLNENIA SLUŽIEB A PREBERANIE SLUŽIEB

- 6.1 Poskytovateľ plní Služby vo vlastnom mene a na vlastné náklady a zodpovednosť. Časť týkajúcu sa realizácie verejných obstarávaní investičných častí Projektu Poskytovateľ vykoná v mene Objednávateľa.
- 6.2 Všetky Služby podľa tejto Zmluvy budú v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s požiadavkou efektívnosti nakladania s (finančnými) prostriedkami Objednávateľa a partnera objednávateľa. Poskytovateľ bude poskytovať Služby podľa tejto Zmluvy s odbornou starostlivosťou, ktorú možno dôvodne očakávať od skúseného poskytovateľa takých Služieb.
- 6.3 Poskytovateľ sa v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“) zaväzuje, si ku dňu uzavretia tejto Zmluvy splniť svoju povinnosť zapísať sa do registra partnerov verejného sektora. V prípade nesplnenia tejto povinnosti Poskytovateľom, Objednávateľ nepristúpi k uzavretiu tejto Zmluvy
- 6.4 Pred odovzdaním a/alebo použitím ktoréhokoľvek výstupu Služieb bude Poskytovateľ povinný tento výstup sprístupniť Objednávateľovi na preskúmanie. Ak Objednávateľ identifikuje vo výstupe akúkoľvek nezrovnalosť alebo ak výstup Poskytovateľa nespĺňa podmienky tejto Zmluvy, prípadne Zmluvy ELENA, Objednávateľ doručí Poskytovateľovi oznámenie s konkrétnym uvedením všetkých požiadaviek, ktoré výstup Poskytovateľa nespĺňa, v dôsledku čoho je Poskytovateľ povinný takýto výstup opraviť, prípadne prepracovať na vlastné náklady. Prepracovaný výstup bude opätovne predložený na preskúmanie v súlade s týmto bodom. Preskúmanie výstupu poskytnutých služieb Objednávateľom v súlade s týmto bodom nezbavuje Poskytovateľa zodpovednosti za poskytnutie služieb riadne, v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami ako aj v súlade so Zmluvou ELENA.
- 6.5 Dokončené výstupy Služieb v rámci jednotlivých etáp ako sú identifikované v bode 3.5 tejto Zmluvy sa budú odovzdávať postupne podľa Harmonogramu plnenia. Každá dokončená časť Služieb bude protokolárne odovzdaná Objednávateľovi samostatne, alebo spolu s inými spoločne, postupom ustanoveným nižšie.
- 6.6 Poskytovateľ je oprávnený vyzvať Objednávateľa na prevzatie ktorejkoľvek časti Služieb kedykoľvek považuje túto časť Služieb za zhotovenú a dokončenú riadne aj pred termínom dohodnutým v Harmonograme plnenia.
- 6.7 O odovzdaní a prevzatí výstupov poskytnutých služieb v termínoch dohodnutých v Harmonograme plnenia spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní a prevzatí výstupov poskytnutých služieb po splnení podmienok dohodnutých v tomto bode Zmluvy. Objednávateľ

je povinný do pätnástich (15) pracovných dní od odovzdania každej jednotlivej časti Služieb Poskytovateľovi potvrdiť prevzatie danej časti Služieb. V prípade, že má odovzdaná časť Služieb pri preberaní zjavné vady, alebo doklady, ktoré majú byť s ňou odovzdané nie sú kompletne, je Objednávateľ oprávnený odmietnuť jej prevzatie. O odmietnutí prevzatia príslušnej časti Služieb s popisom väd, ktoré boli dôvodom na odmietnutie jej prevzatia, je Objednávateľ povinný informovať Poskytovateľa písomne v rovnakej lehote, ako je určená na jej prevzatie podľa tohto bodu, pričom termín odovzdania výstupu poskytnutých služieb dohodnutý v Harmonograme plnenia nie je týmto dotknutý.

- 6.8 Všetky hmotne zachytené výstupy v rámci poskytovania Služieb Poskytovateľ odovzdá Objednávateľovi v elektronickom vyhotovení dohodnutou formou – napr. ich nahraťím na zdieľané úložisko, odovzdaním na CD nosiči a pod. V prípade, ak tak bude Objednávateľ vyžadovať je Poskytovateľ povinný hmotne zachytené výstupy odovzdať aj v písomnej forme.
- 6.9 Vlastnícke právo k hmotne zachyteným výstupom prechádza na Objednávateľa prevzatím danej časti Služieb, ktoré tieto hmotne zachytené výstupy obsahuje, alebo márnym uplynutím lehoty na prevzatie Služieb podľa bodu 6.7, pokiaľ nedošlo k odmietnutiu ich prevzatia Objednávateľom z dôvodu vadného plnenia.
- 6.10 Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách. Tento záväzok Zmluvných strán nie je časovo obmedzený a trvá aj po skončení účinnosti tejto zmluvy.
- 6.11 Poskytovateľ prijme všetky vhodné opatrenia na zverejnenie skutočnosti, že Služby súvisiace s vývojom projektu podporujúce Investičný program sú financované prostredníctvom finančnej podpory Európskej únie z nástroja ELENA v rámci programu Horizont 2020. Tieto opatrenia zahŕňajú udalosti a/alebo propagačné činnosti na podporu úlohy nástroja ELENA tak, ako je opísané v Prílohe I Zmluvy ELENA.
- 6.12 Poskytovateľ je povinný strpieť výkon akejkoľvek kontroly alebo auditu Objednávateľa alebo EIB, prípadne iných príslušných orgánov a inštitúcií (napr. Európsky dvor audítorov, OLAF, Európska komisia), či nimi poverenými osobami, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy ELENA, ako aj po dobu 10 rokov odo dňa jej skončenia jej platnosti a účinnosti; poskytovateľ zhotoviteľ je povinný poskytnúť oprávneným osobám na vykonanie kontroly všetku potrebnú súčinnosť, prístup do priestorov a prevádzky Poskytovateľa ako aj ku všetkými nimi vyžiadaným informáciám (vrátane informácií v elektronickom formáte) a dokladom. Poskytovateľ sa zaväzuje, že poskytne Objednávateľovi, resp. EIB auditovanú účtovnú závierku, ako aj všetky potrebné informácie, ktoré bude Objednávateľ alebo EIB požadovať, aby overila technickú, finančnú spoľahlivosť, hospodárnosť a oprávnenosť nákladov pri realizácii Projektu, ako aj plnenie všetky zmluvných záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy ELENA. Podmienky vykonania auditu a jeho priebeh stanovuje Zmluva ELENA a jej Príloha IX. - Auditovaná Účtovná závierka, ktorou sa zmluvné strany v rámci tu dohodnutého záväzku budú riadiť.
- 6.13 Poskytovateľ uchová pre potreby Objednávateľa, resp. EIB alebo potreby Európskej komisie originály všetkých dokumentov, dokladov a podkladov, najmä účtovné a daňové záznamy týkajúce sa Projektu, uložené na akýchkoľvek vhodných médiách, ktoré zabezpečia ich neporušenosť, počas obdobia 15 (pätnástich) rokov od skončenia tohto zmluvného vzťahu.
- 6.14 Poskytovateľ prehlasuje, že si je vedomý, že služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy sú financované prostredníctvom finančnej podpory Európskej únie z nástroja ELENA v rámci programu Horizont 2020, a z toho dôvodu na seba preberá zodpovednosť za riadne a hospodárne vynakladanie finančných prostriedkov za účelom realizácie Projektu tak, aby tieto náklady spĺňali podmienky oprávnenosti v zmysle Zmluvy ELENA.
- 6.15 V prípade ak EIB, Európska komisia, OLAF, Európsky dvor audítorov a/alebo EIB zistí, že náklady vzniknuté Poskytovateľovi na plnenie predmetu tejto Zmluvy ako aj náklady, ktoré sa týkajú Investičného programu, vynaložené Poskytovateľom počas realizácie Projektu boli neoprávnené, resp. v rozpore s Článkom II.10 Zmluvy Elena, Poskytovateľ sa zaväzuje v zistenom rozsahu, t.j. vo výške zistených neoprávnených nákladov, takto vynaložené finančné prostriedky vrátiť Objednávateľovi.

7 ODMENA ZA SLUŽBY A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Zmluvná cena je určená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe víťaznej cenovej ponuky Poskytovateľa, ako výsledku verejného obstarávania Objednávateľa, takto:

Celková Zmluvná cena bez DPH: 1 070 670,00,- EUR

Výška DPH 20 %: 214 134,00,- EUR

Celková Zmluvná cena vrátane DPH: 1 284 804,00,- EUR

(slovom: jeden milión dvestoosemdesiatštyritisíc osemstoštyri EUR)

- 7.2 Zmluvná cena sa skladá z nasledovných častí:

| Časť Zmluvnej ceny viažuca sa k modernizácii budov | | | |
|---|-------------------|-------------------|---------------------|
| Výstupy Služieb podľa bodu 3.5 Zmluvy | Čiastka bez DPH | DPH 20 % | Čiastka vrátane DPH |
| Príprava technických podkladov | 622 250,00 | 124 450,00 | 746 700,00 |
| Príprava súťažných podkladov | 120 330,00 | 24 066,00 | 144 396,00 |
| Realizácia verejných obstarávaní | 120 330,00 | 24 066,00 | 144 396,00 |
| SPOLU: | 862 910,00 | 172 582,00 | 1 035 492,00 |

| Časť Zmluvnej ceny viažuca sa k modernizácii verejného osvetlenia | | | |
|--|-------------------|------------------|---------------------|
| Výstupy Služieb podľa bodu 3.5 Zmluvy | Čiastka bez DPH | DPH 20 % | Čiastka vrátane DPH |
| Príprava technických podkladov | 140 600,00 | 28 120,00 | 168 720,00 |
| Príprava súťažných podkladov | 33 580,00 | 6 716,00 | 40 296,00 |
| Realizácia verejných obstarávaní | 33 580,00 | 6 716,00 | 40 296,00 |
| SPOLU: | 207 760,00 | 41 552,00 | 249 312,00 |

- 7.3 Objednávateľ zaplatí Poskytovateľovi príslušnú časť odmeny, na ktorú Poskytovateľovi vzniklo právo, na základe faktúry (daňového dokladu) vystavenej Poskytovateľom v šiestich (6) vyhotoveniach, pričom pri fakturácii sa musí postupovať podľa týchto pravidiel:

- a) Faktúra Poskytovateľa musí popri všeobecných požiadavkách podľa všeobecne záväzného právneho predpisu obsahovať:
- poradové číslo faktúry
 - označenie Poskytovateľa aj Objednávateľa s uvedením ich obchodného mena/názvu, sídla (miesta podnikania, prípadne prevádzkarne), IČO a identifikačné číslo pre daň (DIČ)
 - označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol
 - sumu, ktorá sa má platiť, základ dane, výšku dane
 - dôvod (krátky popis) fakturácie s odkazom na túto zmluvu a s uvedením konkrétnej služby, resp. služieb, za ktorú sa faktúra vystavuje (vyhotovuje)

- dátum vystavenia (vyhotovenia) faktúry, dátum dodania (deň schválenia súpisu prác podľa tejto zmluvy) a dátum splatnosti faktúry
- všetky ostatné náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi
- suma, ktorá bola do dňa vystavenia faktúry už objednávateľovi vyúčtovaná predchádzajúcimi faktúrami, aká suma zostáva ešte na vyúčtovanie a aká je celková cena diela (tieto informácie môžu byť uvedené aj v osobitnej prílohe k faktúre).

b) Prílohou každej faktúry musí byť:

1. Písomné potvrdenie od každého subdodávateľa, ktorému Poskytovateľ zveril poskytnutie služby, resp. jej časti, z ktorého bude vyplývať, že subdodávateľ za vykonané plnenie, za ktoré vystavuje Poskytovateľ faktúru podľa tejto zmluvy Objednávateľovi, neeviduje voči Poskytovateľovi faktúru za plnenia týkajúce sa poskytnutých služieb/služby s úhradou ktorej je Poskytovateľ ku dňu vystavenia faktúry Objednávateľovi v omeškaní
- 7.4 Poskytovateľ je za poskytnutie jednotlivých služieb oprávnený vystavovať faktúry paušálne v mesačných intervaloch, a to za splnenia podmienok vyplývajúcich mu z tejto zmluvy.
- 7.5 Nesprávne účtovanú, neúplnú alebo príslušnými dokladmi nedoloženú alebo inak chybnú faktúru vystavenú na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vráti Objednávateľ v lehote splatnosti späť Poskytovateľovi na opravu alebo doplnenie bez toho, aby tým bol v omeškaní s jej úhradou; za deň doručenia faktúry sa v takom prípade považuje až doručenie opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi. Za chybnú faktúru podľa predchádzajúcej vety sa považuje aj faktúra vystavená na základe oboma zmluvnými stranami podpísaného Protokolu o odovzdaní a prevzatí výstupov poskytnutých služieb, v prípade ktorého Objednávateľ zistí jeho chybu, najmä nesprávnosť špecifikácie, rozsahu poskytnutých služieb v ňom uvedených alebo nekompletnosti poskytnutej služby, resp. jej výstupu; takýto chybný Protokolu o odovzdaní a prevzatí výstupov poskytnutých služieb sa potom na účely tejto Zmluvy nepovažuje za schválený Objednávateľom.
- 7.6 Splatnosť každej vystavenej faktúry je 30 kalendárnych dní od jej doručenia Objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 7.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Poskytovateľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky z tejto zmluvy alebo pohľadávky s touto zmluvou súvisiace (napr. náhrada škody, vydanie bezdôvodného obohatenia, zmluvná pokuta a pod.) na tretiu stranu, pričom zmluvné strany sa zároveň dohodli na tom, že uvedené obmedzenie pretrváva aj v prípade zániku tejto zmluvy.
- 7.8 Spolu s poslednou faktúrou na zaplatenie zostatku odmeny za poskytnuté služby, ktorú Poskytovateľ vystaví po odovzdaní posledného výstupu poskytnutých služieb v súlade s Harmonogramom plnenia, Poskytovateľ zároveň poskytne Objednávateľovi písomné potvrdenie o tom, že táto faktúra predstavuje úplné a konečné vyrovnanie všetkých čiastok, na zaplatenie ktorých má Poskytovateľ podľa tejto Zmluvy ku dňu vystavenia tejto faktúry právo.
- 7.9 Uhradenie akejkoľvek časti odmeny a/alebo podpísanie Protokolu o odovzdaní a prevzatí výstupov poskytnutých služieb sa nepovažuje za potvrdenie poskytnutia služieb bez vád.
- 7.10 V prípade reklamácie vád poskytnutých služieb a ich výstupov až do vyriešenia reklamácie pre zmluvné strany záväzným spôsobom Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou odmeny dohodnutej v tejto časti Zmluvy alebo akejkoľvek jej časti.

- 7.11 Poskytovateľovi vznikne nárok na vystavenie paušálnej mesačnej preddavkovej faktúry vždy po uplynutí každého jedného (1) mesiaca odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, pričom výška paušálnej preddavkovej platby sa vypočíta nasledovným vzorcom :

$$P = ZC / T_m$$

kde znamená

- P výška paušálnej platby vrátane DPH;
- ZC celková Zmluvná cena vrátane DPH;
- T_m počet celých mesiacov, ktoré uplynú medzi dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a posledným dňom Lehoty implementácie Projektu.

- 7.12 Poskytovateľovi vznikne nárok na vystavenie prvej paušálnej mesačnej preddavkovej faktúry po uplynutí jedného (1) mesiaca odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, a to v prípade, ak bude Harmonogram plnenia odsúhlasený Objednávateľom a zo správy o plnení Zmluvy vyplynie, že Poskytovateľ začal s riadnym plnením tejto Zmluvy.

- 7.13 Nárok na vystavenie ďalších preddavkových paušálnych faktúr, vyčíslených podľa vzorca výpočtu uvedeného v bode 7.11, vznikne Poskytovateľovi každý nasledujúci mesiac počas trvania tejto Zmluvy za splnenia podmienok vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy.

- 7.14 Po uplynutí každých dvanástich (12) mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy Poskytovateľ vyhotoví Správu o plnení Zmluvy postupom podľa bodu 8 tejto Zmluvy a vykoná zúčtovanie preddavkových platieb za nasledovných podmienok :

- a) Pokiaľ zo Správy o plnení Zmluvy vyplynie, že Poskytovateľ nedodrжал plnenie Finančného harmonogramu, pričom (negatívny) rozdiel medzi očakávaným plnením Finančného harmonogramu a skutočným plnením Finančného harmonogramu za uplynulý rok je viac ako 15 %, Poskytovateľ nebude mať nárok na vystavenie ďalšej preddavkovej faktúry podľa bodu 7.13 až do momentu, kým nepreukáže že skutočné plnenie Finančného harmonogramu dosiahlo rozdiel nižší ako 15 % oproti očakávanému Finančnému harmonogramu k času, v ktorom sa mohla ďalšia faktúra prvýkrát vystaviť. Objem Investičného programu, ktorému odpovedá súčet realizovaných investícií počas trvania akcie musí dosiahnuť najmenej 25-násobok sumy Konečného financovania poskytnutého Európskou Investičnou Bankou na konci Akcie v zmysle Zmluvy ELENA (Faktor pákového efektu).
- b) V prípade pozastavenia nároku na vystavenie preddavkovej faktúry podľa bodu a), vznikne Poskytovateľovi nárok na doplatenie alikvotnej časti Zmluvnej ceny za obdobie, kedy mal Poskytovateľ pozastavený nárok na vystavenie preddavkovej mesačnej faktúry, až po tom ako sa preukáže, že skutočné plnenie Finančného harmonogramu dosiahlo rozdiel nižší ako 15 % oproti očakávanému Finančnému harmonogramu,.

- 7.15 Súčet čiastok na základe vystavených faktúr nesmie presiahnuť výšku Zmluvnej ceny.

- 7.16 V prípade ak na strane Poskytovateľa vystupuje viacero subjektov (konzorcium) všetky platby v prospech Poskytovateľa sa realizujú výlučne bezhotovostne prevodom na jediný účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

8 SPRÁVA O PLNENÍ ZMLUVY

- 8.1 Poskytovateľ pravidelne za každých uplynulých troch (3) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy vyhotoví a predloží Objednávateľovi správu o plnení Zmluvy do pätnástich (15) pracovných dní po skončení sledovaného obdobia, ktorého sa týkajú (ďalej len „**Správa o plnení Zmluvy**“). Správa o plnení Zmluvy bude obsahovať všetky potrebné informácie o postupe implementácie Projektu, ktoré bude Objednávateľ požadovať od Poskytovateľa, spolu s vyhodnotením Harmonogramu plnenia.
- 8.2 Plnenie Finančného harmonogramu sa vypočíta čiastkovo vo vzťahu k budovám berúc do

úvahy celkovú podlahovú plochu budov, ktorých modernizácia je predmetom Projektu a čiastkovo k verejným osvetleniam berúc do úvahy počet svetelných bodov verejného osvetlenia ktorých modernizácia je cieľom Projektu.

Celková percentuálna miera plnenia Finančného harmonogramu sa potom vypočíta nasledovným vzorcom:

$(HP_B + HP_{VO}) /$ výška Zmluvnej ceny

pričom

$$HP_B = (TP \times C_{tp}) + (SP \times C_{sp}) + (VO \times C_{vo})$$

kde znamená

HP_B – Hodnota vykonaného plnenia (čiastka Zmluvnej ceny) v eurách vzťahujúca sa na časti Služieb vykonané vo vzťahu k budovám, ktorých modernizácia je predmetom Projektu.

TP – percentuálny rozsah podlahovej plochy budov, vo vzťahu ku ktorým bola dokončená Príprava technických podkladov podľa bodu 3.5a) tejto Zmluvy, oproti celkovej podlahovej ploche všetkých budov, ktorých modernizácia je predmetom Projektu; celková plocha všetkých budov je 122 813 m².

C_{tp} – čiastka Zmluvnej ceny pripadajúca na Prípravu technických podkladov všetkých budov podľa bodu 3.5a) tejto Zmluvy uvedená v rozpise Zmluvnej ceny v bode 7.2 tejto Zmluvy.

SP – percentuálny rozsah podlahovej plochy budov, vo vzťahu ku ktorým bola dokončená Príprava súťažných podkladov podľa bodu 3.5b) tejto Zmluvy, oproti celkovej podlahovej ploche všetkých budov, ktorých modernizácia je predmetom Projektu (122 813 m²).

C_{sp} – čiastka Zmluvnej ceny pripadajúcej na Prípravu súťažných podkladov všetkých budov podľa bodu 3.5b) tejto Zmluvy uvedená v rozpise Zmluvnej ceny v bode 7.2 tejto Zmluvy.

VO – percentuálny rozsah podlahovej plochy budov, vo vzťahu ku ktorým bola dokončená fáza verejného obstarávania podľa bodu 3.5c) tejto Zmluvy, oproti celkovej podlahovej ploche všetkých budov, ktorých modernizácia je predmetom Projektu (122 813 m²).

C_{vo} – čiastka Zmluvnej ceny pripadajúcej na realizáciu verejného obstarávania modernizácie všetkých budov podľa bodu 3.5c) tejto Zmluvy uvedená v rozpise Zmluvnej ceny v bode 7.2 tejto Zmluvy.

a

$$HP_{VO} = (TP \times C_{tp}) + (SP \times C_{sp}) + (VO \times C_{vo})$$

kde znamená

HP_{VO} – Hodnota vykonaného plnenia (čiastka Zmluvnej ceny) v eurách vzťahujúca sa na časti Diela vykonané vo vzťahu k verejným osvetleniam, ktorých modernizácia je predmetom Projektu.

TP – percentuálny počet svetelných bodov, vo vzťahu ku ktorým bola dokončená Príprava technických podkladov podľa bodu 3.5a) tejto Zmluvy, oproti celkovému počtu svetelných bodov, ktorých modernizácia je predmetom Projektu; celkový počet svetelných bodov je (2453).

C_{tp} – čiastka Zmluvnej ceny pripadajúcej na Prípravu technických podkladov všetkých verejných osvetlení podľa bodu 3.5a) tejto Zmluvy uvedená v rozpise Zmluvnej ceny v bode 7.2 tejto Zmluvy.

- SP – percentuálny počet svetlených bodov, vo vzťahu ku ktorým bola dokončená Príprava súťažných podkladov podľa bodu 3.5b) tejto Zmluvy, oproti celkovému počtu svetlených bodov, ktorých modernizácia je predmetom Projektu (2453).
- C_{sp} – čiastka Zmluvnej ceny pripadajúcej na Prípravu súťažných podkladov všetkých verejných osvetlení podľa bodu 3.5b) tejto Zmluvy uvedená v rozpise Zmluvnej ceny v bode 7.2 tejto Zmluvy.
- VO – percentuálny počet svetlených bodov, vo vzťahu ku ktorým bola dokončená fáza verejného obstarávania podľa bodu 3.5c) tejto Zmluvy, oproti celkovému počtu svetlených bodov, ktorých modernizácia je predmetom Projektu (2453)
- C_{vo} – čiastka Zmluvnej ceny pripadajúcej na realizáciu verejného obstarávania modernizácie všetkých verejných osvetlení podľa bodu 3.5c) tejto Zmluvy uvedená v rozpise Zmluvnej ceny v bode 7.2 tejto Zmluvy.

9 SUBDODÁVATELIA

- 9.1 Poskytovateľ môže zabezpečiť realizáciu služieb prostredníctvom tretích osôb – subdodávateľov, ak ich Objednávateľ písomne schváli; za subdodávateľa sa považuje hospodársky subjekt podľa § 2 ods. 5 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (ďalej len „ZVO“), s ktorým Poskytovateľ uzavrel odplatnú zmluvu na vykonanie služieb a/alebo činností súvisiacich s poskytovaním služieb podľa tejto Zmluvy. Poskytovateľ pritom zodpovedá Objednávateľovi tak, akoby služby poskytoval sám. Poskytovateľ nemá nárok na schválenie nového subdodávateľa Objednávateľom.
- 9.2 Údaje o všetkých známych Subdodávateľoch a údaje o osobe oprávnenej konať za Subdodávateľa v súlade s § 41 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní uvádza Poskytovateľ v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 9.3 Poskytovateľ je povinný počas trvania tejto Zmluvy dodržiavať ZVO upravujúce využitie a zmenu subdodávateľov. Poskytovateľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch uvedených v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy ako aj a súvisiace informácie o predmete plnenia navrhovaného subdodávateľa tak, ako sú požadované v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy, v rozsahu podľa § 41 ods. 3 ZVO spôsobom podľa tejto Zmluvy. V prípade, ak Objednávateľ ako verejný obstarávateľ v rámci verejného obstarávania, výsledkom ktorého je táto Zmluva, v súlade s ustanovením § 41 ods. 1 písm. b) ZVO určil, aby navrhovaný subdodávateľ spĺňal podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 ZVO, tak Poskytovateľ môže realizovať nastúpenie nového subdodávateľa alebo nahradenie pôvodného subdodávateľa iba v prípade, ak nový subdodávateľ spĺňa vyššie uvedené podmienky. Nesplnenie alebo porušenie povinnosti podľa tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 9.4 V prípade, ak zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora (ďalej len „zákon o RPVS“ vyplýva pre Poskytovateľa a/alebo jeho subdodávateľa povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora:
- Poskytovateľ sa zaväzuje udržiavať svoj zápis v registri partnerov verejného sektora a plniť povinnosti vyplývajúce mu z príslušných ustanovení zákona o RPVS počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy; a
 - Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude využívať iba subdodávateľov zapísaných v registri partnerov verejného sektora; povinnosť týkajúca sa zápisu do registra partnerov verejného sektora trvá počas celej doby využitia subdodávateľa na činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.

10 SANKCIE

- 10.1 V prípade omeškania Poskytovateľa s plnením podľa Harmonogramu plnenia má Objednávateľ nárok na zaplatenie Zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo Zmluvnej ceny a to za každý aj začatý deň omeškania.

- 10.2 V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností uvedených v bode 9 alebo bode 5 tejto Zmluvy je Poskytovateľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- Eur (slovom: päťtisíc eur) za každé jednotlivé porušenie.
- 10.3 Ak Poskytovateľ spôsobil porušením povinností, zaistených zmluvnou pokutou, Objednávateľovi škodu, Objednávateľ je oprávnený požadovať jej náhradu v celom rozsahu, bez ohľadu na uplatnenú zmluvnú pokutu viazanú na porušenie povinnosti, v dôsledku ktorej Objednávateľovi vznikla škoda.

11 TRVANIE A UKONČENIE ZMLUVY

- 11.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
- 11.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak:
- a) nastane niektorá z okolností uvedených v § 19 Zákona o verejnom obstarávaní,
 - b) sa na majetok Poskytovateľa začalo konkurzné konanie na základe návrhu tretej osoby na vyhlásenie konkurzu a Poskytovateľ na žiadosť Objednávateľa v lehote najmenej siedmich (7) dní existenciu dôvodov na vyhlásenie konkurzu alebo zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku hodnoverne nevyvráti,
 - c) bol na majetok Poskytovateľa samotným Poskytovateľom podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie, alebo ak návrh na povolenie reštrukturalizácie bol podaný treťou osobou so súhlasom Poskytovateľa,
 - d) ak vznikne reálna hrozba konkurzu na majetok Poskytovateľa alebo oprávnená hrozba reštrukturalizácie Poskytovateľa a Poskytovateľ na žiadosť Objednávateľa v lehote najmenej siedmich (7) dní existenciu reálnej hrozby konkurzu alebo reštrukturalizácie hodnoverne nevyvráti,
 - e) ak Poskytovateľ alebo Experti Poskytovateľa stratia oprávnenia vyžadované touto Zmluvou a jej prílohami, prípadne príslušnými právnymi predpismi na činnosti a služby, na základe ktorých je Poskytovateľ oprávnený poskytovať služby podľa tejto zmluvy,
 - f) ak Poskytovateľ vstúpi do likvidácie,
 - g) je Poskytovateľ v omeškaní s plnením svojich peňažných záväzkov voči svojim subdodávateľom v súvislosti s poskytovaním služieb o viac ako šesťdesiat (60) dní, napriek tomu, že Objednávateľ má riadne splnené svoje peňažné záväzky voči Poskytovateľovi podľa tejto zmluvy,
 - h) Poskytovateľ preruší poskytovanie služieb z dôvodov podľa tejto zmluvy, za ktoré nezodpovedá Objednávateľ a toto prerušenie trvá najmenej 30 dní,
 - i) Poskytovateľ podstatným spôsobom (§ 345 ods. 2 Obchodného zákonníka) poruší ktorúkoľvek inú právnu povinnosť zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou než aká je uvedená v tomto bode.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej Zmluvnej strane písomne, s uvedením dôvodu, pre ktorý Zmluvná strana od Zmluvy odstupuje. Účinky odstúpenia nastávajú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.
- 11.4 Odstúpením od Zmluvy sa zmluva zrušuje dňom účinnosti odstúpenia. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie, ako aj záväzkov, ktoré z povahy vecí trvajú aj po skončení tohto zmluvného vzťahu v súlade s bodom 11.6 tejto Zmluvy.
- 11.5 V prípade predčasného ukončenia Zmluvy Poskytovateľ vypracuje Správu o plnení Zmluvy postupom podľa bodu 8 tejto Zmluvy ku dňu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Zmluvné strany následne vykonajú vyúčtovanie odmeny podľa zaplatených čiastok Zmluvnej

ceny ku dňu ukončenia Zmluvy.

- 11.6 Skončenie platnosti a účinnosti tejto zmluvy nemá vplyv na záväzky, ktoré z povahy veci trvajú aj po skončení tohto zmluvného vzťahu a to najmä, ale nielen záväzky zmluvných strán dohodnuté v bodoch 3.6 – 3.8, 3.12, 6.12. – 6.15.

12 DÔVERNÉ INFORMÁCIE

- 12.1 Dôverné informácie znamenajú všetky informácie a skutočnosti, ktoré získali Zmluvné strany alebo o ktorých sa dozvedeli akýmkoľvek spôsobom pri uzavretí alebo plnení tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, a ktoré majú charakter obchodného tajomstva podľa Obchodného zákonníka (ďalej len "**Dôverné informácie**").
- 12.2 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách, používať Dôverné informácie výlučne na účely plnenia Zmluvy, neposkytnúť a nesprístupniť Dôverné informácie tretím osobám a prijať všetky potrebné opatrenia na ochranu a zabezpečenie Dôverných informácií pred ich zverejnením alebo poskytnutím tretej osobe. Toto ustanovenie sa nebude vzťahovať na poskytnutie informácií v prípade, ak:
- a) ide o zverejnenie samotného textu Zmluvy alebo iných informácií, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií a ktoré Objednávateľ zverejňuje z dôvodu transparentnosti;
 - b) na to bude povinná podľa právneho predpisu alebo podľa vykonateľného rozhodnutia, opatrenia alebo výzvy príslušného orgánu verejnej moci,
 - c) to bude potrebné v súdnych, rozhodcovských, správnych a iných obdobných konaniach,
 - d) treťou osobou bude právny alebo daňový poradca, audítor, banka, pobočka zahraničnej banky, ich poradcovia, alebo iný poradca Zmluvnej strany, ktorý zároveň vo vzťahu k poskytnutým alebo sprístupneným informáciám bude mať zákonom uloženú alebo zmluvne dohodnutú povinnosť zachovávať mlčanlivosť,
 - e) treťou osobou bude osoba, ktorá má vo vzťahu k Zmluvnej strane postavenie ovládajúcej osoby alebo ovládanej osoby podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že obsah Zmluvy, vrátane obsahu všetkých jej príloh, je verejný a nevzťahujú sa naň ustanovenia o ochrane informácií ako to ustanovuje bod 12.2 tejto Zmluvy.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosťami podľa tejto časti Zmluvy zaviazajú Poskytovateľ aj všetkých subdodávateľov.

13 KOMUNIKÁCIA

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä odstúpenie od zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenie dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenie tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.
- 13.2 Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia operatívnej povahy sa bude realizovať prostredníctvom e-mailu.
- 13.3 Akákoľvek komunikácia podľa bodu 13.1 a 13.2 vyššie bude adresovaná a doručovaná na

nižšie uvedené kontaktné údaje Zmluvných strán a iné kontaktné údaje resp. iným osobám, pokiaľ si ich Zmluvné strany písomne oznámia:

Komunikácia určená pre Objednávateľa:

adresa: Námestie Maratónu mieru 1, 042 62 Košice – Staré mesto Slovenská republika
do rúk: Ing. Vladimír Hlivák
E-mail: vladimir.hlivak@vucke.sk

Po zriadení implementačnej jednotky budú doplnené ďalšie kontakty.

Komunikácia určená pre Poskytovateľa:

adresa: Tatra Tender s. r. o., Krčméryho 16, Bratislava, 811 04
do rúk: Mgr. Vladimír Oros
E-mail: vladimir.oros@tatratender.sk

kópia pre:
kontaktné osoby za skupinu dodávateľov
E-mail: sp@tatratender.sk

14 KONFLIKT ZÁUJMOV

- 14.1 Poskytovateľ vyvinie všetko úsilie a prijme všetky nevyhnutné opatrenia, aby on a jeho Subdodávatelia zabránili akejkoľvek situácii, ktorá by mohla znamenať Konflikt záujmov.
- 14.2 V prípade výskytu akejkoľvek situácie, ktorou by nastal alebo by smerovala k tomu, že nastane Konflikt záujmov, Poskytovateľ je o tom povinný bezodkladne informovať Objednávateľa v písomnej forme. Poskytovateľ prijme všetky nevyhnutné kroky k tomu, aby bol Konflikt záujmov odvrátený alebo odstránený.

15 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 15.2 Zmeny a doplnenia tejto Zmluvy môžu byť vykonané len na základe očíslovaných písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami uzavretými v súlade s § 18 ZVO. Dodatky sa po podpísaní stávajú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
- 15.3 V prípade ak na strane Poskytovateľa vystupuje viacero subjektov (konzorcium) voči Objednávateľovi sú všetci členovia konzorcia zodpovední za plnenie tejto Zmluvy spoločne a nerozdielne. Porušenie povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy jedným z týchto subjektov sa považuje za porušenie povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy všetkými subjektmi na strane Poskytovateľa.
- 15.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) originálnych vyhotoveniach, z ktorých Poskytovateľ dostane jedno (1) vyhotovenie a Objednávateľ tri (3) vyhotovenia.
- 15.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, a na znak súhlasu ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 15.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:

- | | |
|--------------|--|
| Príloha č.1 | Opis predmetu zákazky a vysvetlenia súťažných podkladov poskytnuté Objednávateľom |
| Príloha č. 2 | Zoznam Subdodávateľov |
| Príloha č. 3 | Zoznam Expertov |

Objednávateľ

V Košiciach

Dňa

Poskytovateľ

V Bratislave

Dňa 26.11.2021



TATRA
Tatra

Za Košický samosprávny kraj
Ing. Rastislav Trnka
predseda samosprávneho kraja

Za Tatra Tender s.r.o.
Mgr. Vladimír Oros, konateľ
člen Skupiny dodávateľov č. 1




www.enviros.cz

Za ENVIROS, s.r.o.
Ing. Jaroslav Vích, konateľ
člen Skupiny dodávateľov č. 2

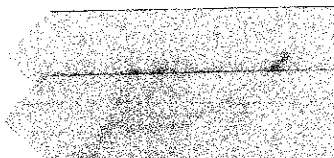


NE

Za NeoEnergia s. r. o.
Ing. Ivan Hovorka, PhD., konateľ
člen Skupiny dodávateľov č. 3



Za REVICKÝ a partneri s. r. o.
Mgr. Juraj Revický, konateľ
člen Skupiny dodávateľov č. 4



Za FS consulting, s.r.o.
Jaroslav Kašiak – konateľ
člen Skupiny dodávateľov č. 5

B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Názov predmetu zákazky:

Implementácia Akčného plánu trvalo udržateľného energetického rozvoja Košického samosprávneho kraja

V prípade, že sa v opise predmetu zákazky alebo akomkoľvek dokumente poskytnutom verejným obstarávateľom uvádzajú údaje podľa § 42 ods. 2 písm. a), b) c) d) ZVO alebo konkrétny výrobca, výrobný postup, značka, patent, typ, krajina, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ má na mysli takéto alebo ekvivalentný výrobok alebo službu a umožňuje v každom jednom prípade dodanie takýchto ekvivalentov v zmysle § 42 ods. 3 ZVO. Uchádzač musí zároveň preukázať vo svojej ponuke v súlade s § 42 ods. 4 písm. a) a b) ZVO, že riešenia, výrobky alebo služby, ktoré navrhuje sú z hľadiska výkonnostných, funkčných, technických požiadaviek rovnocenné. V súlade s § 42 ods. 9 ZVO, v prípade, že sa v opise predmetu zákazky alebo akomkoľvek dokumente poskytnutom verejným obstarávateľom uvádza konkrétna značka, verejný obstarávateľ prijme aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky. Ak uchádzač objektívne nemal možnosť získať príslušnú značku v určených lehotách, verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom, ako je technická dokumentácia výrobcu, za predpokladu, že preukazujú, že tovar alebo služby spĺňajú podmienky na udelenie konkrétnej značky alebo konkrétne podmienky, ktoré verejný obstarávateľ vyžaduje.

1. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Košický samosprávny kraj bol zriadený zákonom č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov. V zmysle tohto zákona je jeho úlohou starať sa o všestranný rozvoj svojho územia a potreby svojich obyvateľov. Okrem iného táto úloha zahŕňa aj vykonávanie plánovacích činností týkajúcich sa územia samosprávneho kraja a účelné využívanie miestnych aj prírodných zdrojov. KSK sa podieľa aj na tvorbe a ochrane životného prostredia a podieľa sa na riešení problémov, ktoré sa týkajú viacerých obcí na území samosprávneho kraja.

KSK dňa 23. septembra 2020 uzatvoril s Európskou Investičnou Bankou (EIB) zmluvu o spolufinancovaní implementácie Programu energetickej efektívnosti budov a zariadení, na základe ktorej dostal príležitosť čerpať prostriedky z finančného nástroja Európskej investičnej banky ELENA (European Local Energy Assistance - Európsky nástroj miestnej pomoci v oblasti energie). Poskytnutie finančných prostriedkov na základe Zmluvy ELENA je viazané na úspešnú implementáciu Akčného plánu trvalo udržateľného energetického rozvoja Košického samosprávneho kraja v rozsahu špecifikovanom Súťažnými podkladmi (ako je tento pojem definovaný nižšie).

Košický samosprávny kraj bude mať hlavnú úlohu a zodpovednosť v riadení programu technickej pomoci ELENA. Bude zmluvným partnerom implementácie technickej pomoci ELENA, zriaďovateľom Implementačnej jednotky, ktorá bude koordinovať prípravu zvolených aktivít a riadiť čerpanie pridelených finančných zdrojov. KSK tiež bude kontaktným bodom pre Európsku komisiu a Európsku investičnú banku.

Úlohou úspešného uchádzača budú v rámci plnenia nasledovné úlohy:

- poradenstvo technické - Budovy
- poradenstvo technické - Verejné osvetlene
- poradenstvo právne
- poradenstvo verejné obstarávanie
- poradenstvo finančné
- projektový manažment

V rámci týchto aktivít úspešný uchádzač zabezpečí nasledovné:

- vypracovanie energetických auditov jednotlivých budov v súlade so zákonom č. 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti, vrátane návrhov optimálneho spôsobu rekonštrukcií,
- spracovanie jednoduchých technických štúdií.
- spracovanie svetelno-technických posudkov a štúdií realizovateľnosti projektov rekonštrukcie verejného osvetlenia v mestách a obciach,
- technické poradenstvo pre rekonštrukciu vybraných budov KSK a partnerov a návrh technického riešenia EPC,
- návrh procesu financovania pomocou finančných nástrojov, ktoré nezvýšia finančné zaťaženie KSK a celkové finančné poradenstvo pri realizácii jednotlivých investičných projektov, • poradenská činnosť v oblasti prípravy zmlúv a procesu verejného obstarávania,
- koordinácia hore uvedených úloh.

Investičný program pozostáva z 2 základných zložiek:

- 1. investícií do modernizácie budov KSK a jeho partnerov, a
- 2. modernizácie verejného osvetlenia miest a obcí (partnerov) s cieľom zníženia ich energetickej náročnosti.

Súbor navrhovaných investičných aktivít na budovách a verejnom osvetlení kraja a samospráv prinesie výrazné úspory energií a zníženie zaťaženia ovzdušia v regióne. Investície sa budú realizovať na budovách samospráv a kraja, akými sú školy, kultúrne inštitúcie, verejné budovy – administratívne centrá, na verejnom osvetlení.

Základné typy investícií predstavujú:

efektivizáciu vykurovacích systémov, prípadne zmeny spôsobu vykurovania budov s využitím OZE, výroba teplej vody s využitím OZE, strešné fotovoltaické systémy pre vlastnú spotrebu energie, effektivizácia interiérového osvetlenia, zateplenie budov, výmena otvorových konštrukcií, zateplenie striech a najnižších podlaží, termostaticizácia, hydraulické vyregulovanie vykurovacích sústav, zavedenie diaľkového prenosu spotrieb energií a ich následné vyhodnocovanie za účelom zníženia primárnej energie, investície do verejného osvetlenia s využitím inovatívnych a zelených prvkov a riadenia.

Budovy:

Jedná sa o modernizáciu 10 budov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti KSK, škôl, školských internátov či administratívnych budov kraja. Celková podlahová plocha týchto budov je 52 399 m². V rámci partnerských miest a obcí bude riešených 45 budov materských a základných škôl, plavární, administratívnych budov, kultúrnych domov, radníc, obecných úradov, ubytovní či zdravotných stredísk. Celková podlahová plocha týchto budov je 70 414 m². Spotreba energetických médií v identifikovaných budovách je bližšie identifikovaná v Prílohe č. H týchto súťažných podkladov.

Kompletná rekonštrukcia budov sa bude zameriavať na:

- zníženie spotrieb energií na vykurovaní, a to zateplením obálky budov - obvodového plášťa, modernizáciou vykurovacieho systému, výmenou okien a reguláciou vykurovacích systémov
- zníženie spotreby samotných vykurovacích systémov budov výmenou kotlov, rozvodov, vyregulovaním rozvodných sústav, doplnením obnoviteľných zdrojov ako sú solárne kolektory, tepelné čerpadlá, fotovoltaické panely či zavedením kombinovanej výroby elektrickej energie a tepla.
- zníženie spotreby energie na prípravu teplej úžitkovej vody napr. inštaláciou OZE, výmenou starých rozvodných systémov za nové, zateplením existujúcich rozvodov či vyregulovaním systémov,
- znížením spotrieb elektrickej energie – na osvetlenie budov náhradou existujúceho osvetlenia za úsporné, modernizáciou výťahov či vzduchotechniky.

Investície do budov budú odpisované vlastníkom budov v zmysle zákona o účtovníctve. Životnosť technologických jednotiek sa udáva 15 rokov, životnosť investícií do stavieb 25 rokov.

Verejné osvetlenie

Verejné osvetlenie sa plánuje modernizovať v 8 partnerských mestách a obciach, pre ktoré bude v rámci programu vypracovaná technická štúdia. Celková spotreba elektrickej energie v uvedených sústavách verejného osvetlenia je v súčasnosti 591,9 MWh, po realizácii navrhnutých opatrení predpokladáme úsporu 325,6 MWh.

Uvedené systémy neboli generálne rekonštruované pravdepodobne niekoľko desaťročí, vykonávala sa iba bežná údržba systémov.

Vo všeobecnosti možno konštatovať, že systém tvoria osvetľovacie telesá prevažne so žiarivkami a výbojkami so 35 až 500W príkonom. Regulácia osvetlenia nie je nikde zavedená. Celkový počet svetelných bodov, osvetľovacích telies, či inštalovaný príkon sú uvedené v Prílohe č. H týchto súťažných podkladov.

Cieľom je zmodernizovať verejné osvetlenie v mestách a obciach tak, aby sa prešlo na moderné LED svietidlá s čo najnižšou spotrebou a najvyššími svetelnými parametrami. Konkrétne parametre nových svietidiel budú navrhnuté na základe výsledkov sveteno-technických štúdií, aby boli splnené požiadavky na svetelno-technické parametre. Podľa potreby budú nahradené aj výložníky na zabezpečenie požadovanej osvetlenosti plochy komunikácií. Samozrejmosťou bude doplnenie regulácie svietivosti, čo by malo priniesť dodatočné úspory a zabezpečiť užívateľský dynamický komfort nastavení parametrov osvetlenia.

Životnosť nových systémov verejného osvetlenia sa predpokladá na 20 rokov.

2. OBSAH A ROZSAH SLUŽIEB TVORIACICH PREDMET ZÁKAZKY

Implementácia technickej pomoci:

- KSK zriadi Implementačnú jednotku ako samostatné pracovisko kraja v rámci svojej organizačnej štruktúry pod Oddelením energetiky,
- Implementačná jednotka v spolupráci s úspešným uchádzačom vypracuje záväzný harmonogram implementácie programu,
- Implementačná jednotka v spolupráci s úspešným uchádzačom pripraví programy progresu pre každú budovu/osvetlenie na základe schváleného časového harmonogramu,
- úspešný uchádzač následne zrealizuje energetické audity, jednoduché technické štúdie budov, vyhodnotí lokality vhodné pre inštaláciu obnoviteľných zdrojov energie na budovách, vykoná energetické a posúdenia verejného osvetlenia,
- Implementačná jednotka na základe predložených posudkov sformuluje technické požiadavky KSK a partnerov, ktoré vyústia do rozhodnutia realizovať opatrenia,
- úspešný uchádzač vypracuje štúdie uskutočniteľnosti jednotlivých investícií,
- Implementačná jednotka spolu s úspešným uchádzačom zosúladí požiadavky KSK a partnerov a technické možnosti vyplývajúce zo štúdií uskutočniteľnosti, čo povedie k vypracovaniu technických/ projektových dokumentácií pre stavebné povolenie,
- úspešný uchádzač vypracuje vyhodnotenie očakávaných investičných nákladov z vypracovaných štúdií uskutočniteľnosti a návrh finančnej realizácie (EPC, PPP, SIH, fondy EÚ, úverové zdroje ...),
- Implementačná jednotka schváli harmonogram verejných obstarávaní pre jednotlivé investície,
- úspešný uchádzač zrealizuje verejné obstarávanie na dodávateľov stavebných prác a ESCO a poradenstvo na finančné krytie jednotlivých investícií a následne KSK podpíše zmluvy na stavebné práce a EPC.

3. TECHNICKÉ PORADENSTVO – BUDOVY

Technické poradenstvo bude pozostávať z prípravy projektov energetickej efektívnosti, kde sa bude preferovať implementácia metodikou Garantovaných energetických služieb podľa usmernenia Európskeho štatistického úradu (Eurostat Guidance note: The Recording of Energy Performance Contracts in Government Accounts): <https://ec.europa.eu/eurostat/documents/1015035/7959867/Eurostat-Guidance-Note-Recording-Energy-PerformContracts-Gov-Accounts.pdf/> a podľa používateľskej príručky (A Guide to the Statistical Treatment of Energy

Performance Contracts): https://ec.europa.eu/eurostat/documents/1015035/8885635/guide_to_statistical_treatment_of_epcs_en.pdf/f74b474b-8778-41a9-9978-8f4fe8548ab1 a v súlade s národnou vzorovou zmluvou GES.

Pokiaľ technické a ekonomické okolnosti vylúčia použitie GES, navrhne úspešný uchádzač iný model priorityne zameraný na garanciu energetickej efektívnosti (EPC).

Činnosti spojené s prípravou požadovanej dokumentácie a posudzovaním úspor energie, ktoré možno dosiahnuť aj prostredníctvom GES, bude vykonávať úspešný uchádzač.

Úspešný uchádzač bude pripravovať súťažné dokumentácie na investície z vlastných peňazí KSK alebo partnerov a takisto bude realizovať prípravu súťažnej dokumentácie a neskôr aj hodnotenie ponúk. Celý proces prípravy projektu na GES, ktorý má byť financovaný spoločnosťou ELENA, bude trvať cca. 24 mesiacov.

Energetický audit bude realizovaný v súlade so zákonom č. 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti, ktorý definuje jeho štruktúru. Zahŕňa nasledujúce kroky:

- Identifikácia predmetu energetického auditu,
- Opis a vyhodnotenie súčasného stavu budovy
- Bilancia energetickej spotreby
- Špecifikácia opatrení na úsporu energie pre každú budovu
- Nastavenie investičných nákladov a ekonomické vyhodnotenie každého opatrenia
- Odhad úspor energie, ktoré sa majú dosiahnuť po realizácii projektu
- Odhad úspor CO₂, ktoré sa majú dosiahnuť po realizácii projektu.

Technická hodnotiaci správa o energetickom audite obsahuje navrhované všeobecné technické opatrenia, ktoré sa majú vykonať, nie je to detailný technický návrh. Definuje očakávané úspory energie a zahŕňa aj finančné posúdenie.

Z výsledkov realizovaných energetických auditov sa realizujú štúdie uskutočniteľnosti - Analýzy využiteľnosti metódy GES, ktorých cieľom bude:

- Výber a sumarizácia budov vhodných na renováciu pomocou GES na základe realizovaných technických správ z energetických auditov
- Analýza opatrení a nákladov na oprávnené v súlade s národným vzorom zmluvy GES
- Sumarizácia vhodných opatrení a nákladov viacerých budov s možnosťou realizácie GES v balíkoch.
- Identifikácia výšky investície balíkov GES
- Identifikácia úspory energie balíkov GES.

4. TECHNICKÉ PORADENSTVO – VEREJNÉ OSVETLENIE

Technické poradenstvo pre verejné osvetlenia bude rovnako pozostávať z prípravy projektov energetickej efektívnosti, kde sa bude rovnako preferovať implementácia metodikou GES, kde to bude možné v súlade s národnou vzorovou zmluvou GES.

Technická správa – Svetlotechnický posudok: Prvá detailná technická analýza verejného osvetlenia so špecifikáciou opatrení na úsporu energie bude obsahovať nasledovné

- Špecifikácia opatrenia na úsporu energie vo verejnom osvetlení
- Nastavenie investičných nákladov
- Rozdelenie nákladov na oprávnené a neoprávnené v súlade s národným vzorom zmluvy GES.
- Výpočet výšky nákladov, ktoré by mali byť kryté vlastnými zdrojmi
- Odhad úspor energie, ktoré sa majú dosiahnuť po realizácii projektu
- Odhad úspor CO₂, ktoré sa majú dosiahnuť po realizácii projektu.

Technická hodnotiaci správa obsahuje navrhované technické opatrenia, ktoré sa majú vykonať, vypočítané očakávané úspory energie a zahŕňa aj finančné posúdenie.

5. PRÁVNE A FINANČNÉ PORADENSTVO A PORADENSTVO V OBLASTI VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

Dominantný prístup v rámci realizácie investičného programu bude prístup ESCO, teda využitím poskytovateľov energetickej služby. S cieľom maximalizovať pozitívny vplyv investičného programu pri rekonštrukciách budov, hlavne z hľadiska energetickej úspornosti, bude najvhodnejším použitie energetickej služby v rámci tzv. prístupu EPC (Energy Performance Contracting – EPC), kde dodávateľ garantuje dosiahnutie úspory. Využitie tohto prístupu má viaceré výhody. Jednou z nich je presunutie primárnej zodpovednosti za financovanie investícií na dodávateľa. Tak sú investície splácané z úspor nákladov na spotrebu energie v rámci vymedzeného časového rámca. V prípade budov, u ktorých úspory nákladov za spotrebovanú energiu nebudú postačovať na splatenie investície v ekonomicky udržateľnom horizonte, bude financovanie využitím energetickej služby kombinované s financovaním z vlastných zdrojov. Financovanie investícií z operačného programu Kvalita životného prostredia už bude možné iba v minimálnej miere, keďže ako je avizované sprostredkovateľským orgánom pre OP Kvalita životného prostredia - Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou, alokované finančné prostriedky boli v rámci programového obdobia 2014-2020 už zazmluvnené.

V rámci EPC projektov bude úspešný uchádzač na základe výsledkov a odporúčaní energetickej auditov v rámci procesu verejného obstarávania definovať tieto požiadavky:

- minimálna úroveň energetickej úspor,
- minimálny rozsah prác, ktoré budú vykonané (pričom monitorovací online systém bude súčasťou každého projektu),
- pomer spolufinancovania investičných nákladov, ktoré budú financované KSK v prípade investícií, v rámci ktorých sa budú realizovať opatrenia, ktoré nebude možné financovať z úspor zo spotrebovanej energie.

Ďalšou možnosťou financovania bude financovanie prostredníctvom Slovak Investment Holding (SIH). Financovanie investícií výhradne z vlastných prostriedkov bude realizované len ojedinele.

Vzhľadom na povahu navrhovaných opatrení pri rekonštrukciách verejného osvetlenia, keďže takmer všetky opatrenia prinesú úspory energie, bude pri tomto type investícií využitý tiež prístup EPC projektov.

Cieľom je spojiť rozptýlené miestne projekty do systematických investícií a zabezpečiť ich financovateľnosť, keďže zatiaľ na Slovensku nie je veľká skúsenosť s koordinovanou spoluprácou miest a obcí vo sfére energetickej efektívnosti a obnoviteľných zdrojov.

Aktivity ktoré v tejto fáze zabezpečí úspešný uchádzač:

- Vypracovanie a vyhodnotenie očakávaných investičných nákladov z vypracovaných štúdií uskutočniteľnosti a návrh finančnej realizácie (GES, EPC, PPP, fondy EÚ, SIH, úverové zdroje ...),

- Príprava zmluvnej a ostatnej dokumentácie potrebnej pre verejné obstarávanie poskytovateľov ESCO
- Vypracovanie a doplnenie dokumentácie pre verejné obstarávanie
- Zabezpečenie realizácie verejného obstarávania pre ESCO v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní
- Úspešný uchádzač zrealizuje verejné obstarávanie na ESCO aj na dodávateľov stavebných prác (vlastná investícia KSK/ partnerov) a poradenstvo na finančné krytie jednotlivých investícií a následne KSK/partneri podpíšu zmluvu na stavebné práce a EPC.

Cieľom partnerstva je dosiahnuť celkom za program tieto parametre:

- Energetická efektívnosť – celková ročná úspora energie – 12 502 MWh
- Obnoviteľná energia – fotovoltaika – 120 MWh/rok
- Celkové ročné zníženie CO₂ emisií – 2 700 t/rok
- Predpokladaný výkon inštalovaných zariadení v rámci OZE v kW/rok: 120 kW

Ďalšie informácie týkajúce sa cieľov projektu sú uvedené a vyplývajú z Prílohy č. H týchto súťažných podkladov.

6. TERMÍN A MIESTO PLNENIA

Lehota na ukončenie všetkých aktivít a plnení úspešného uchádzača je do 31.12.2023 odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, ktorá bude výsledkom tohto verejného obstarávania.

V rámci plnenia zmluvy úspešný uchádzač predloží verejnému obstarávateľovi podrobný harmonogram obsahujúci všetky fázy prípravy a implementácie všetkých aktivít projektu tak, aby tieto boli ukončené najneskôr vo vyššie uvedenej lehote.

Podrobnosti upravujú obchodné podmienky plnenia.

Očakávaný harmonogram implementácie celého projektu je uvedený aj v Prílohe č. H týchto súťažných podkladov.

Miestom rokovaní, stretnutí a odovzdávaní plnenia je sídlo verejného obstarávateľa.

Sumarizácia technických a finančných vstupov a výstupov

Projekt ENREKO

| | spotreba EE (MWh) | spotreba ZPL/Teplo (MWh) |
|-----------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Budovy - KSK | 1 100 | 6 261 |
| Budovy - mestá a obce | 1 431 | 12 345 |
| Verejné osvetlenie - mestá a obce | 592 | 0 |
| spolu | 3 123 | 18 606 |

Budovy - KSK

| Mesto/Obec | Objekt | budova | plocha/m ² | objem/m ³ | spotreba EE (MWh) | spotreba ZPLIT (MWh) | Specific energy consumption [kWh/(m ² a)] |
|------------|-----------------------|----------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|--|
| Košice | Hotelová akadémia SNV | ŠI | 3 156 | 12 663 | 16,7 | 137,1 | 48,7 |
| Košice | Antona Garbana | ŠI | 5 297 | 32 500 | 111,9 | 1 210,8 | 249,7 |
| Košice | Považská 7 | ŠI | 6 067 | 20 021 | 70,5 | 878,2 | 156,4 |
| Košice | Medická 2 | ŠI | 16 025 | 40 062 | 237,4 | 1 890,4 | 132,8 |
| Košice | Športové Gymnázium | ŠI | 10 816 | 32 437 | 399,5 | 701,5 | 101,8 |
| Košice | budova s.č. 1062 | budova (2 a 7) | 808 | 6 060 | 22,8 | 105,3 | 158,5 |
| Košice | budova s.č. 1063 | budova (3) | 804 | 4 020 | 21,6 | 105,3 | 137,8 |
| Košice | budova s.č. 1064 | budova (8 a 9) | 1 452 | 10 890 | 40,8 | 187,2 | 157,0 |
| Košice | budova s.č. 1065 | budova (1) | 960 | 4 800 | 26,4 | 124,8 | 157,5 |
| Košice | budova s.č. 1067 | budova (4 a 6) | 7 014 | 28 887 | 152,4 | 920,4 | 153,0 |
| | | | 52 399 | 192 340 | 1 100,0 | 6 261,0 | 1 473,2 |

Legenda/Vysvetlivky:

ZPL
T
EE
EA

zemný plyn
teplo
elektrická energia
energetický audit

Budovy - Miestá a obce

| | | | | | | | |
|----|------------------|-------------------------------|---------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|
| 1 | Michalovce | Mestský úrad A | 2 048 | 7 189 | 52,9 | 513,1 | 249,9 |
| 2 | Michalovce | Mestský úrad B | 4 483 | 15 892 | 37,4 | 538,6 | 175,9 |
| 3 | Michalovce | Služba úrad | 1 320 | 4 890 | 27,3 | 249,4 | 111,0 |
| 4 | Michalovce | Pracovňa | 724 | 2 822 | 27,2 | 201,9 | 116,9 |
| 5 | Rohatava | Námestie Bandíšov 32 | 631 | 2 827 | 11,6 | 198,2 | 242,7 |
| 6 | Rohatava | Pracovňa B | 1 831 | 6 827 | 11,6 | 38,2 | 316,2 |
| 7 | Rohatava | MS | 1 120 | 1 550 | 20,9 | 50,9 | 171,2 |
| 8 | Rohatava | MS | 1 452 | 2 773 | 21,2 | 171,9 | 253,7 |
| 9 | Rohatava | Spoločný občasný úrad | 657 | 2 414 | 5,1 | 26,0 | 26,0 |
| 10 | Podbátka | Mestská zbrojnica | 114 | 458 | 2,6 | 51,1 | 51,1 |
| 11 | Podbátka | SNP 567 | 320 | 720 | 3,0 | 39,8 | 39,8 |
| 12 | Podbátka | OVK | 225 | 720 | 5,9 | 92,9 | 92,9 |
| 13 | Podbátka | Pracovňa | 520 | 1 108 | 23,7 | 35,2 | 35,2 |
| 14 | Podbátka | Pracovňa | 426 | 1 115 | 30,7 | 49,2 | 117,7 |
| 15 | Podbátka | Pracovňa | 26 844 | 27 844 | 39,0 | 293,1 | 467,7 |
| 16 | SNV | Učesť | 1 892 | 2 770 | 65,0 | 771,8 | 96,2 |
| 17 | SNV | ZS učesť | 2 608 | 27 608 | 65,0 | 65,0 | 246,5 |
| 18 | SNV | MS | 5 293 | 28 118 | 77,0 | 851,9 | 112,9 |
| 19 | SNV | MS | 1 145 | 6 598 | 26,4 | 250,4 | 246,5 |
| 20 | Sečovce | AB Mestského úradu | 1 486 | 6 687 | 6,7 | 376,1 | 254,8 |
| 21 | Mestské | Pracovňa | 1 871 | 17 231 | 19,2 | 517,6 | 517,6 |
| 22 | Mestské | MS | 345 | 1 381 | 5,8 | 145,0 | 436,8 |
| 23 | Mestské | MS | 345 | 1 381 | 5,8 | 188,2 | 146,8 |
| 24 | Kráľovský Chlmec | Nám sv. Cyrila a Metoda 43/27 | 1 263 | 11 547 | 39,8 | 912,2 | 332,0 |
| 25 | Kráľovský Chlmec | ZUS | 2 658 | 28 176 | 30,2 | 57,7 | 375,1 |
| 26 | Kráľovský Chlmec | ZS SJ | 501 | 5 124 | 18,9 | 0,0 | 84,2 |
| 27 | Michalovce | Spoločný úrad Tur. Úbytovňa | 1 376 | 4 453 | 18,9 | 85,0 | 204,8 |
| 28 | Michalovce | ZS a MS | 512 | 2 529 | 9,7 | 77,3 | 436,8 |
| 29 | Kompančáky | Mestská jedla | 212 | 6 522 | 3,1 | 249,3 | 151,2 |
| 30 | Kompančáky | Pracovňa | 1 642 | 10 367 | 27,1 | 539,4 | 151,2 |
| 31 | Kompančáky | Pracovňa | 2 437 | 12 821 | 10,3 | 474,2 | 102,4 |
| 32 | Valča | ZS L. Eštokého | 5 362 | 20 169 | 63,3 | 409,2 | 109,6 |
| 33 | Valča | Pracovňa | 900 | 1 160 | 4,4 | 145,0 | 206,8 |
| 34 | Čajkova | Pracovňa | 443 | 1 220 | 3,0 | 39,0 | 193,7 |
| 35 | Čajkova | Pracovňa | 592 | 2 260 | 32,9 | 163,3 | 331,4 |
| 36 | Moľdava | Pracovňa | 2 126 | 2 126 | 22,4 | 216,9 | 224,4 |
| 37 | Moľdava | MS Stročňa | 500 | 2 840 | 16,4 | 128,1 | 261,1 |
| 38 | Moľdava | MS Stročňa | 1 488 | 6 700 | 181,6 | 0,0 | 193,6 |
| 39 | Štátna Veselá | NO | 3 390 | 10 230 | 98,0 | 0,0 | 28,3 |
| 40 | Štátna Veselá | ZS mestón 11 | 1 232 | 4 312 | 40,3 | 202,3 | 172,7 |
| 41 | Kulturata | ZS mestón 21 | 1 232 | 4 312 | 12,0 | 241,6 | 205,8 |
| 42 | Kulturata | ZS (Kecováň) | 686 | 7 868 | 17,7 | 121,6 | 157,4 |
| 43 | Prábcovo | ZOS | 1 811 | 7 411 | 14,2 | 98,8 | 331,3 |
| 44 | Prábcovo | Zároveň strešisko | 344 | 2 177 | 34,4 | 72,5 | 215,9 |
| 45 | Stará Vesla | OHJ | 282 | 930 | 3,6 | 1,6 | 18,3 |
| | | | 10 414 | 343 529 | 1 431,4 | 12 345,6 | 10 889,6 |

Legenda/Vysvetlivky:

- ZFL zemný plyn
- T teplo
- EE elektrická energia
- EA energetický audít

Priemerná hodnota nákladov

- predpokladaná úspora na elektrinu v %
- predpokladaná úspora na teplo v %
- predpokladaná úspora na cenu EA
- koefficient ceny za technickú štúdiu
- faktor CO2 elektriny
- faktor CO2 zemného plynu

Priemerná hodnota nákladov na zateplenie na všetky opatrenia (obvodový plášť, strecha, výťahové konštrukcie, vykurovanie, osvetlenie, HVAC) na 1 m2. Hodnota bola určená zo skúsenosti realizovaných projektov z OP Kvalita Životného prostredia, opatrenia zamieraná na zníženie energetických nákladov verejných budov. Projekty realizované 2016-2017.

Opakovaný odhad predpokladaných úspor po veľkosti opatrení na zníženie spotreby elektrickej energie.

Opakovaný odhad predpokladaných úspor po veľkosti opatrení na zníženie spotreby tepla pre vykurovanie.

Cena za Energetický audít na 1000 m3 vykurovanej plochy. Bola určená ako priemer aritmetický audítov realizovaných v roku 2016-2017.

Opakovaný odhad predpokladaných nákladov na vypracovanie technickej štúdie. Predstavuje hodnotu 0,8 % z ceny investície.

Predpokladaný faktor emisií CO2. Výsledok 324 z 30. novembra 2016.

Predpokladaný faktor emisií CO2. Výsledok 324 z 30. novembra 2017.

Verejné osvetlenie - Mestá a obce

| Mesto/Obec | počet SB | Spotreba EE (MWh) |
|------------------|--------------|-------------------|
| Medzev | 384 | 124,1 |
| Kráľovský Chlmec | 639 | 190,9 |
| Helcmanovce | 116 | 24,8 |
| Svinica | 165 | 10,2 |
| Košický Klečenov | 60 | 9,5 |
| Gelnica | 723 | 169,2 |
| Prakovce | 321 | 61,6 |
| Stará Voda | 45 | 1,8 |
| | 2 453 | 591,9 |

Legenda/Vysvetlivky:

SB

svetelný bod

Verejné Fotovoltaika - KSK + Mestá a obce

| Mesto/obec | Objekt | Budova | Plocha/m ² | Obj. m ³ | Spotreba EE (MWh) |
|-----------------|--------|--------------------|-----------------------|---------------------|-------------------|
| Budovy - KSK | Košice | budova s.č. 1062 | 808 | 6060 | 22,8 |
| | Košice | budova s.č. 1063 | 804 | 4020 | 21,6 |
| | Košice | budova s.č. 1064 | 1452 | 10 890 | 41 |
| | Košice | budova s.č. 1067 | 7 014 | 28 887 | 127,0 |
| | Košice | Antona Garbana | ŠI | 32 500 | 93,3 |
| | Košice | Medická 2 | ŠI | 40 062 | 197,8 |
| | Košice | Športové Gymnázium | ŠI | 32 437 | 332,9 |

| | | | | | | |
|-----------------------------|------------|----------------|------------|-------|--------|-------|
| Budovy - Mestá a obce | Michalovce | Mestský úrad B | - | 4 463 | 16 292 | 137,4 |
| | Krompachy | Plaváreň | - | 2 260 | 10 297 | 27,1 |
| | Nálepkovo | Tur. ubytovňa | - | 1 376 | 4 453 | 115,9 |
| | SNV | ZŠ | Lipová | 2 938 | 22 669 | 66,0 |
| | Rožňava | MŠ | Šitnicka 2 | 1 262 | 7 575 | 26,0 |

Spolu 1 203,8

Zverejnenie
Bratislava, 13.09.2021

Vysvetlenie súťažných podkladov

Otázka č. 1

V Časti B.1 (Opis predmetu zákazky) súťažných podkladov sa na viacerých miestach text odkazuje na Prílohu č. H súťažných podkladov, vid' napr.:

„Spotreba energetických médií v identifikovaných budovách je bližšie identifikovaná v Prílohe č. H týchto súťažných podkladov.“

„Celkový počet svetelných bodov, osvetľovacích telies, či inštalovaný príkon sú uvedené v Prílohe č. H týchto súťažných podkladov.“

„Ďalšie informácie týkajúce sa cieľov projektu sú uvedené a vyplývajú z Prílohy č. H týchto súťažných podkladov.“

či

„Očakávaný harmonogram implementácie celého projektu je uvedený aj v Prílohe č. H týchto súťažných podkladov“

Nikde v súťažných podkladoch, ako boli zverejnené v systéme JOSEPHINE sme však Prílohu č. H nenašli.

Znenie žiadosti o vysvetlenie:

Doplní verejný obstarávateľ Prílohu č. H do súťažných podkladov?

Odpoveď na otázku č. 1:

Verejný obstarávateľ doplní predmetnú prílohu formou opravy súťažných podkladov.

Otázka č. 2

V prílohe č. G (Návrh zmluvy o dielo) sa v rámci bodu 2 Definície pojmov uvádza

„Dokumentácia k projektu (PDC) Znamena kompletný výstup (nevyhnutná dokumentácia) potrebný na realizáciu jednotlivých realizácií konkrétnych verejných obstarávaní za účelom úspešnej implementácie Akčného plánu trvalo udržateľného energetického rozvoja Košického samosprávneho kraja“.

Znenie žiadosti o vysvetlenie:

Kedže definícia pojmu „Dokumentácia k projektu (PDC)“ predpokladá, že Poskytovateľ vypracuje kompletný výstup (nevyhnutná dokumentácia) potrebný na realizáciu konkrétnych jednotlivých verejných obstarávaní, má sa uviesť v rámci Poskytovateľ v rámci plnenia Zmluvy (najmä v etape spracovania výstupov Služieb technického poradenstva) zistiť, že modernizáciu niektorých z budov / osvetlení nie je možné alebo vhodne realizovať spôsobom, ktorý umožňuje preniešť povinnosť projektovania na zhotoviteľa stavebných prác (ako konceptu, ktorá predpokladá metodika a vzorová

zmluva o GES), má Poskytovateľ vypracovať aj projektovú dokumentáciu samotnej modernizácie, ktorá má byť predmetom zákazky?

Domnievame sa, že projektovanie samotných opatrení v takýchto prípadoch nie je predmetom zákazky, avšak dovoľujeme si verejného obstarávateľa požiadať o potvrdenie, resp. vysvetlenie tejto skutočnosti.

Odpoveď na otázku č. 2:

Vypracovanie projektovej dokumentácie nie je súčasťou predmetu zákazky.

Otázka č. 3

V prílohe č. G (Návrh zmluvy o diele) sa v rámci bodu 3.8 uvádza, že "V prípade ak Poskytovateľ nedosiahne faktor pákového efektu podľa bodu 3.6 tejto zmluvy z dôvodov, ktoré majú pôvod v Poskytovateľom poskytnutých Službách, zaväzuje sa Poskytovateľ vrátiť Objednávateľovi všetky finančné prostriedky vyplatené Poskytovateľovi na základe tejto Zmluvy".

Znenie žiadosti o vysvetlenie:

Aký bude postup v prípade ak v dôsledku nedosiahnutia pákového efektu EIB na základe Zmluvy ELENA neuzná iba časť výdavkov? Bude výška straty nároku na odmenu zo strany Poskytovateľa zodpovedat vyššie krátenia zo strany EIB?

Ak by to bolo tak, navrhujeme upraviť znenie dotknutej časti bodu 3.8 napr. nasledovne: "V prípade ak Poskytovateľ nedosiahne faktor pákového efektu podľa bodu 3.6 tejto zmluvy z dôvodov, ktoré majú pôvod v Poskytovateľom poskytnutých Službách, zaväzuje sa Poskytovateľ vrátiť Objednávateľovi časť finančných prostriedkov vyplatených Poskytovateľovi na základe tejto Zmluvy vo výške o akú EIB poníži časť oprávnených nákladov Projektu oproti celkovým predpokladaným uznaným nákladom Projektu. [...]".

Odpoveď na otázku č. 3:

Ak nedosiahnutie pákového efektu z dôvodu, za ktorý zodpovedá Poskytovateľ spôsobí krátenie finančných prostriedkov zo strany EIB voči Objednávateľovi (verejnému obstarávateľovi), bude Poskytovateľ povinný vrátiť už zaplatenú časť finančných prostriedkov vo výške tohto krátenia.

Verejný obstarávateľ v tomto zmysle upraviť znenie zmluvy formou opravy súťažných podkladov.

Otázka č. 4

V časti B. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov, bod 1 sa v rámci opisu aktivít (str.30 súťažných podkladov) medzi aktivitami, ktoré má zabezpečiť zhotoviteľ uvádza nasledovne:

"Spracovanie jednoduchých technických štúdií"

Znenie žiadosti o vysvetlenie:

Košický samosprávny kraj

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

TENDERS

Čo sa myslí pod pojmom „jednoduché technické štúdie“? Majú sa nimi namysliť štúdie potrebné pre spracovanie časti výstupu, ktoré má zhotoviteľ spracovať podľa bodu 3 (Technické poradenstvo – budovy) podľa posledného odseku alebo sa nimi majú namysliť iné štúdie a podklady? V prípade, ak sa pod týmto pojmom myslia iné štúdie a podklady, vie ich verejný obstarávateľ bližšie špecifikovať?

Odpoved na otázku č. 4:

Pod pojmom „jednoduchých technických štúdií“ je v zmysle žiadosti o ELENÚ myslené spracovanie jednoduchých technických štúdií potrebných k stavebnému povoleniu v zmysle slovenskej legislatívy. Máme za to, že sa jedná len o štúdie nevyhnutné pre stavebné povolenie, nie o vypracovanie celej realizačnej projektovej dokumentácie. Predmetné sa však aplikuje, len pre prípad keď sa projekt ide realizovať formou garantovanej energetickej služby (EPC).

Zmena č. 1 Súťažných podkladov

Verejný obstarávateľ ruší text uvedený v Súťažných podkladoch, na str. 23, v časti A.2, 3. PODMIENKY ÚČASTI UCHADZAČOV, PODMIENKY ÚČASTI UCHADZAČOV VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ, TYKAJÚCE SA TECHNICKÉJ ALEBO ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI, bod 2, cit.: „Minimálna požadovaná úroveň štandardu - uchádzač prostredníctvom vyplneného Formulára Zoznam Expertov s odbornou spôsobilosťou na poskytovanie požadovaných služieb podľa Prílohy F týchto súťažných podkladov a doloženia súvisiacich osvedčených dokladov predloží požadovane:“ a nahrádza ho nasledovne:

„Minimálna požadovaná úroveň štandardu - uchádzač prostredníctvom vyplneného Formulára Zoznam Expertov s odbornou spôsobilosťou na poskytovanie požadovaných služieb podľa Prílohy F týchto súťažných podkladov a doloženia súvisiacich súťažných podkladov a doloženia súvisiacich dokladov predloží požadovane:“

Verejný obstarávateľ zverejnil v profile zákazky v IS ERANET:

Prílohu H Súťažných podkladov;

Prílohu G - Návrh zmluvy o dielo – OPRAVA zo dňa 13.09.2021;

Súťažné podklady - OPRAVA zo dňa 13.09.2021.

Verejný obstarávateľ primerane predlžil lehotu na predkladanie ponúk do 12.10.2021.

Košický samosprávny kraj

Námestie Maratónu míeru 1, 042 66 Košice

TENDERS

Zverejnenie

Bratislava, 30.09.2021

Vysvetlenie súťažných podkladov

Administratívnu chybu bola v súťažných podkladoch uvedená mylná informácia.

Zmena č. 2 Súťažných podkladov

Verejný obstarávateľ ruší text uvedený v Súťažných podkladoch, na str. 26, v časti A.2, 3. PODMIENKY ÚČASTI UCHADZÁČOV, PODMIENKY ÚČASTI UCHADZÁČOV VO VEREJNOM OBSTARÁVANÍ, TÝKAJÚCE SA TECHNICKÉJ ALEBO ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI, bod 2.2.8 cit.: *Expert č. 8 – Bankový expert so špecializáciou na financovanie* cit.:

„a) vysokoškolské vzdelanie min. 3. stupňa ekonomického alebo technického zamerania; uvedení podmienku uchádzač u experta preukáže dokladom o najvyššom dosiahnutom vzdelaní experta (originál alebo overená kópia);“

a nahrádza ho nasledovne:

„a) vysokoškolské vzdelanie min. 2. stupňa ekonomického alebo technického zamerania; uvedení podmienku uchádzač u experta preukáže dokladom o najvyššom dosiahnutom vzdelaní experta (originál alebo overená kópia);“

Verejný obstarávateľ zverejnil v profile zákazky v IS ERANET:

Súťažné podklady - OPRAVA zo dňa 30.09.2021.

Verejný obstarávateľ primerane predlžil lehotu na predkladanie ponúk do 15.10.2021.

Príloha č. 2 Zoznam Subdávateľov

| Subdávateľ č. 1: | |
|--|---|
| Obchodné meno: | Energy Centre Bratislava, s.r.o. |
| Sídlo: | Ambrova 35, Bratislava, 831 01 |
| IČO: | 36 731 943 |
| Meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdávateľa | Meno a priezvisko: Marcel Lauko Adresa pobytu: Račianska 35, 83102 Bratislava - mestská časť Nové Mesto Narodený: 13.06.1971 |
| Predmet subdávky | Technická a energetické poradenstvo a/ž prostredníctvom expertov č. 1, 3 a 9 (vpracovanie analýz, štúdií, zabezpečenie implementácia projektu atď.) |
| Podiel subdávky z celkovej ceny predmetu zákazky v % | 24,94 % |
| Subdávateľ získa zo subdávky finančné prostriedky prevyšujúce 100.000 EUR bez DPH | <input checked="" type="checkbox"/> Ano <input type="checkbox"/> Nie |

| Subdávateľ č. 2: | |
|--|--|
| Obchodné meno: | Skubla & Partneri s. r. o. |
| Sídlo: | Digital Park II, Einsteinova 25, 85101 Bratislava |
| IČO: | 36861154 |
| Meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdávateľa | Meno a priezvisko: Mgr. Martin Škubla Adresa pobytu: Rýnska 1347/10, 83106 Bratislava - mestská časť Nové Mesto Narodený: 09.01.1973 |
| Predmet subdávky | Poskytovanie právneho poradenstva a/ž prostredníctvom experta č. 5 |
| Podiel subdávky z celkovej ceny predmetu zákazky v % | 2,33 % |
| Subdávateľ získa zo subdávky finančné prostriedky prevyšujúce 100.000 EUR bez DPH | <input type="checkbox"/> Ano <input checked="" type="checkbox"/> Nie |

Subdávateľ č. 3:

| | |
|--|--|
| Obchodné meno: | CEVO, s. r. o. |
| Sídlo: | Ambrova 35, Bratislava, 831 01 |
| IČO: | 44 155 590 |
| Meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdávateľa | Meno a priezvisko: Ing. Marek Lipa Adresa pobytu: Björnsonova 3039/1, 81105 Bratislava - mestská časť Staré Mesto Narodený: 13.05.1974 |
| Predmet subdodávky | Technické poradenstvo týkajúce sa verejného osvetlenia |
| Podiel subdodávky z celkovej ceny predmetu zákazky v % | 7,78 % |
| Subdávateľ získa zo subdodávky finančné prostriedky prevyšujúce 100.000 EUR bez DPH | <input type="checkbox"/> Áno <input checked="" type="checkbox"/> Nie |

Príloha č. 3 Zoznam expertov

| P.č. | Expertná pozícia | Meno a priezvisko experta | Zamestnávateľ experta | Vzťah k uchádzačovi |
|------|--|-----------------------------|--|--------------------------|
| 1. | Energetický auditor | Miloš Stašík | Energy Centre Bratislava, s.r.o., Ambrova 35, 83101 Bratislava - mestská časť Nové Mesto | Poskytovateľ kapacít |
| 2. | Expert na verejné osvetlenie | Josef Pikálek | ENVIROS, s.r.o., Dykova 53/10, Vinohrady, 101 00 Praha 10, Česká republika | Člen skupiny dodávateľov |
| 3. | Technický expert pre oblasť budov | Pavol Tužinský | Energy Centre Bratislava, s.r.o., Ambrova 35, 83101 Bratislava - mestská časť Nové Mesto | Poskytovateľ kapacít |
| 4. | Projektový manažér | Ing. Jaroslav Kašiak, Ph.D. | FS consulting, s.r.o., Cintorínska 21, Bratislava, 811 08 | Člen skupiny dodávateľov |
| 5. | Právny expert v oblasti financovania | Marián Šulík | Škubla & Partneri s. r. o., Digital Park II, Einsteinova 25, 85101 Bratislava | Poskytovateľ kapacít |
| 6. | Právny expert v oblasti zmluvného práva | Juraj Revický | REVICKÝ a partneri s. r. o., Krčmárýho 16, 81104 Bratislava - mestská časť Staré Mesto | Člen skupiny dodávateľov |
| 7. | Expert pre oblasť verejného obstarávania | Vladimír Oros | Tatra Tender s. r. o., Krčmárýho 16, Bratislava, 811 04 | Člen skupiny dodávateľov |
| 8. | Bankový expert so špecializáciou na financovanie | Ján Strelka | FS consulting, s.r.o., Cintorínska 21, Bratislava, 811 08 | Člen skupiny dodávateľov |
| 9. | EPc Expert | Marcel Lauko | Energy Centre Bratislava, s.r.o., Ambrova 35, 83101 Bratislava - mestská časť Nové Mesto | Poskytovateľ kapacít |

