

Dodatok č. 1/2018

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č.39/2013 zo dňa 20.06.2013

Prenajímateľ: **Košický samosprávny kraj**
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
číslo účtu IBAN: SK
bankové spojenie:
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **MUDr. Nina Kostiková**
sídlo: Ťahanovská 65, 040 13 Košice
IČO : 17 072 964
DIČ : 1026522585
Číslo účtu IBAN :
Bankové spojenie :
(ďalej len „nájomca“)

Preambula

V zmysle uznesenia Zastupiteľstva KSK č. 571/2017 zo dňa 23.10.2017 nájomca a prenajímateľ uzatvárajú dodatok s nasledujúcim znením:

Čl. I

Predmet dodatku

- Článok III. „Nájomné, služby a spôsob platenia“ sa mení takto:
 - v bode č. 3 sa mení časť textu „vyhláška ÚRSO č. 630/2005 Z. z. na vyhláška ÚRSO 240/2016 Z. z.“
- Článok IV. „Doba nájmu“ sa mení takto:
„Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2019.“
- Článok V. „Skončenie nájmu“
 - bod č. 6 písmeno c) sa vypúšťa.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

- Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

2. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.
3. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 20.03.2018

V Košiciach, dňa 27.03.2018

Za prenajímateľa:



Za nájomcu:

.....
JUDr. Milena Pučanová
poverená riadením

.....
MUDr. Nina Kostiková
nájomca

UDr. Kostíková Nina

Platné od 01.04.2018

Príloha č. 2

Rozpis nájomného a úhrad za služby k Zmluve č. 39/2013
o nájme nebytových a spoločných priestorov

	m2	€ mesačne
Nájom - nebytové priestory 44,90 € /m2/12 mesiacov	19,20	71,83
Nájom - spoločné priestory 34,87 €/m2/12 mesiacov	4,40	12,78
A/ Nájomné celkom / mesiac	23,60	84,62
záloha na spotrebu elektrickej energie		5,00
záloha na spotrebu vody+zrážková voda+stočné		5,00
záloha na spotrebu tepla		30,00
záloha na spotrebu TÚV		5,00
upratovanie spoločných a ostatných priestorov		10,00
záloha na dezinfekciu a deratizáciu		1,67
záloha za odvoz komunálneho odpadu		6,40
prevádzka a údržba spoločných priestorov		5,26
OBP, PO ostatných priestorov, energetika		5,26
B/ Služby spojené s užívaním / mesiac		73,59
SPOLU / mesiac		158,21

Košický samosprávny kraj

Uznesenie č. 571/2017
z 25. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 23. októbra 2017 v Košiciach

Predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v zdravotníckych zariadeniach v Košiciach pre poskytovateľov zdravotnej starostlivosti

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 7 ods. 8 písm. b), § 14 ods. 2 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1

schvaľuje

predĺženie doby nájmu do 31. 12. 2019 pre poskytovateľov zdravotnej starostlivosti uvedených v prílohe uznesenia, ktorí majú prenajaté nebytové priestory v zdravotníckych zariadeniach v Košiciach vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda Košického samosprávneho kraja

Podpísal dňa: 24. 10. 2017