

**Protokol**  
**č.02692/2018-UVOP-U00169/18.00**

**o odovzdaní pozemkov pod stavbou z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:**

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová – generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner - námestník generálnej riaditeľky  
IČO: 17335345  
DIČ: 2021007021  
(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**  
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda  
IČO: 35541016  
(ďalej len „**preberajúci**“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky: **Podľa GP 15/14 zo dňa 05.08.2014, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 11.8.2014 pod č. 941/2014**

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP			
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	hodnota majetku €
k.ú. Budimír	792	602	Ostatná plocha	21199	1/1	441	Zast.plocha a nádvorie	8037	843,96
obec: Budimír						602/1	Zast.plocha a nádvorie	12482	1310,72
okres: Košice-okolie						602/2	Zast.plocha a nádvorie	382	40,11

**1. Hodnota pozemkov v €** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaných pozemkov vedených v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva, Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR. Hodnota pozemkov v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

**2.** Predmetný pozemok bol do katastra nehnuteľností zapísané do LV č. 792 v prospech SPF na základe zápisu ROEP rozhodnutia katastrálneho odboru č. 45/99 R.

**3.** Pozemok registra E KN parc. č. 602, ostatná plocha v k. ú. Budimír, evidovaný v LV č. 792 spolu s príslušnými plochami sa nachádza pod cestou č. III/3337 (pôvodne podľa delimitačného protokolu cesta č. III/068016), ktorá prešla do vlastníctva Košického samosprávneho kraja podľa § 3 ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. v spojení so zákonom č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov. V nadväznosti na uvedené bol podpísaný Delimitačný protokol zo dňa 7.9.2006.

**4.** Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

- na odovzdávaných pozemkoch viaznu akékoľvek dlhy, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,

- na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

Odovzdávajúci má vedomosť o tom, že : v LV č. 792 je v časti C: Ďarchy zapísané vecné bremeno v prospech Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava, spočívajúce v práve vstupu na časť pozemku registra E KN parc. č. 602, a to diel č. 19 o výmere 36 m<sup>2</sup> v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti podľa GP č.137/2011.- č.z.9/12.

**5.** Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

**6.** Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

**7.** Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Košice - okolie, katastrálny odbor.

8. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

9. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

Ing. Boris Brunner  
námetník generálnej riaditeľky

---

JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

---

Ing. Rastislav Trnka  
predseda