

**Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku,
uzatvorený podľa § 3b ods. 1, § 5c ods. 1, 2 a § 12b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku
vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Slovenská republika – LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
Zastúpený: Ing. Tibor Kőszeghy, MPH, poverený generálny riaditeľ
Sídlo: Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
IČO: 36 038 351
IČ DPH: SK2020087982
DIČ: 2020087982
IBAN: SK77 0200 0000 0000 0680 6312
Právna forma: Štátny podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu
Banská Bystrica dňa 29.10.1999, Oddiel: Pš, vložka č.: 155/S

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

Preberajúci: Košický samosprávny kraj
Zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
IČ DPH: SK2021624924
DIČ: 2021624924
IBAN: SK52 8180 0000 0070 0018 6505
Právna forma: Samosprávny kraj

(ďalej len „**preberajúci**“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemky, ktoré do dňa prechodu t.j. k 1.7.2009 ako majetok štátu, boli v správe odovzdávajúceho, a ktoré podľa § 3b ods. 1 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prešli do vlastníctva vyššieho územného celku, na území ktorého sa nachádzajú, t.j. Košického samosprávneho kraja.
2. Na pozemkoch, ktoré sú predmetom odovzdania podľa tohto protokolu sa nachádza stavba - **cesta II. triedy č. II/566** vo vlastníctve preberajúceho, pričom predmetné pozemky sú zastavanými pozemkami.
3. Stavba sa stala dňom 01.01.2004 vlastníctvom preberajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Čl. II

Predmet odovzdania a prevzatia

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu sú pozemky vo vlastníctve štátu v správe odovzdávajúceho, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Podhorod', obec Podhorod', okres Sobrance, evidované Okresným úradom Sobrance, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 543 v celosti, a to:
 - parcela registra C KN parcelné číslo 465/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3486 m² v obstarávacej cene 2 314,36 €,
 - parcela registra C KN parcelné číslo 465/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4007 m² v obstarávacej cene 2 660,25 €,
 - parcela registra C KN parcelné číslo 465/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m² v obstarávacej cene 40,50 €,
 - parcela registra C KN parcelné číslo 465/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4109 m² v obstarávacej cene 2 727,97 €.

Čl. III

Vysporiadanie záväzkov

1. Odovzdanie a prevzatie pozemkov sa uskutočňuje bezodplatne spolu so súvisiacimi majetkovými právami a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiacimi záväzkami podľa § 4b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

Čl. IV

Záverečné ustanovenia

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že:
 - na odovzdávaných pozemkoch nie sú uzatvorené nájomné zmluvy,
 - na odovzdávaných pozemkoch neviaznu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky, ani iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
 - na odovzdávaných pozemkoch nie je a ani nebolo začaté žiadne súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.
2. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.
3. Tento protokol je vyhotovený v 6-tich rovnopisoch, po tri rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis protokolu záznamom predloží Okresnému úradu Sobrance, katastrálnemu odboru preberajúci. Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

5. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
6. Deň odovzdania a prevzatia predmetu tohto protokolu je deň vykonania záznamu v evidencii katastra nehnuteľností.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento protokol nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
8. Preberajúci je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tohto protokolu voči odovzdávajúcemu len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

V Sobrance, dňa 26.7.2021

V Košiciach dňa 1.12.2021

Ing. Lucia Miňová, PhD.
riaditeľka OZ Sobrance

Ing. Rastislav Trnka
predseda

V Banskej Bystrici dňa 5.10.2021

Ing. Tibor Kőszeghy, MPH
poverený generálny riaditeľ