

**Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku,  
uzatvorený podľa § 3b ods. 1, § 5c ods. 1, 2 a § 12b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku  
vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

**Zmluvné strany**

**Odovzdávajúci:** Slovenská republika – LESY Slovenskej republiky, štátny podnik  
**Zastúpený:** **Ing. Tibor Kószeghy, MPH, poverený generálny riaditeľ**  
**Sídlo:** Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica  
**IČO:** 36 038 351  
**IČ DPH:** SK2020087982  
**DIČ:** 2020087982  
**IBAN:** SK77 0200 0000 0000 0680 6312  
**Právna forma:** Štátny podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu  
Banská Bystrica dňa 29.10.1999, Oddiel: Pš, vložka č.: 155/S

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

**Preberajúci:** Košický samosprávny kraj  
**Zastúpený:** **Ing. Rastislav Trnka, predseda**  
**Sídlo:** Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
**IČO:** 35 541 016  
**IČ DPH:** SK2021624924  
**DIČ:** 2021624924  
**IBAN:** SK52 8180 0000 0070 0018 6505  
**Právna forma:** Samosprávny kraj

(ďalej len „**preberajúci**“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“)

**Čl. I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemok, ktorý do dňa prechodu, t.j. k 1.7.2009, ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho, a ktorý podľa § 3b ods. 1 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prešiel do vlastníctva vyššieho územného celku, na území ktorého sa nachádza, t.j. Košického samosprávneho kraja.
2. Na pozemku, ktorý je predmetom odovzdania podľa tohto protokolu sa nachádza stavba - **cesta 2. triedy č. II/533** vo vlastníctve preberajúceho, pričom predmetný pozemok je zastavaným pozemkom.
3. Stavba sa stala dňom 01.01.2004 vlastníctvom preberajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

v spojení so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

## Čl. II

### Predmet odovzdania a prevzatia

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je pozemok vo vlastníctve štátu, ktorý sa nachádza v katastrálnom území **Gočovo**, obec Gočovo, okres Rožňava, evidovaný Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom v liste vlastníctva č. 785, parcela registra **C-KN č. 807/1** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 5331 m<sup>2</sup> v obstarávacej cene 5 270,44 €.

## Čl. III

### Vysporiadanie záväzkov

1. Odovzdanie a prevzatie pozemku sa uskutočňuje bezodplatne spolu so súvisiacimi majetkovými právami a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiacimi záväzkami podľa § 4b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

## Čl. IV

### Záverečné ustanovenia

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že:
  - na odovzdávaný pozemok nie sú uzatvorené nájomné zmluvy,
  - na odovzdávanom pozemku neviaznu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky, ani iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
  - na odovzdávaných pozemkoch nie je a ani nebolo začaté žiadne súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.
2. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu vykonania záznamu v evidencii katastra nehnuteľnosti.
3. Deň odovzdania a prevzatia predmetu tohto protokolu je deň vykonania záznamu v evidencii katastra nehnuteľností.
4. Tento protokol je vyhotovený v 6-tich rovnopisoch, po tri rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis protokolu záznamom predloží Okresnému úradu Rožňava, katastrálnemu odboru preberajúci. Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.
6. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento protokol nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
8. Preberajúci je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tohto protokolu voči odovzdávajúcemu len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

**Odovzdávajúci:**

**V Rožňave, dňa 9.8.2021**

**Preberajúci:**

**V Košiciach dňa 1.12.2021**

---

**Ing. Ján Vavrek**  
riaditeľ OZ Rožňava

---

**Ing. Rastislav Trnka**  
predseda

**V Banskej Bystrici dňa 5.10.2021**

---

**Ing. Tibor Kószeghy, MPH**  
poverený generálny riaditeľ