

Dohoda o odpustení dlhu

v zmysle § 574 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Účastníci dohody:

1. Košický samosprávny kraj

sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ
(ďalej len „veriteľ“)

2. HOWK s.r.o.

sídlo: Strojárskejšká 3, Košice
zastúpený: Ing. Peter Uhrín
IČO: 47 195 851
DIČ: SK2023791781
bankové spojenie: _____
IBAN: _____
(ďalej len „dlžník“)

Čl. I

Predmet dohody

1. Predmetom dohody je odpustenie dlhu dlžníka spočívajúceho v nezaplatení nájomného za mesiac september vo výške 373,84 eur voči veriteľovi.
2. Dlžník mal v nájme nebytové priestory v budove súp. Č. 1064 (budova č. VIII) v areáli na Strojárskej 3 v Košiciach, na dobu určitú od 01.10.2014 do 31.12.2023, za účelom využívania na kultúrno-umeleckú činnosť, prípadne kultúrno-vzdelávacie účely, a to na základe zmluvy

o nájme nebytového priestoru č. 67/2014 zo dňa 29.09.2014 v znení dodatkov (ďalej len „nájomná zmluva“) uzatvorenej so Správou majetku KSK ako správcom nehnuteľnosti.

3. Z dôvodu realizácie projektu s názvom Kreativne centrum Košického kraja je v budove VIII, ako aj v ďalších budovách v areáli na Strojárskej ulici č. 3 v Košiciach plánovaná rekonštrukcia, z čoho vyplynula potreba ukončiť nájomnú zmluvu s dlžníkom. K ukončeniu nájomného vzťahu došlo dohodou k 30.09.2021.
4. V zmysle nájomnej zmluvy mal dlžník ako nájomca uhrádzať mesačné nájomné vo výške 373,84 eur. Nakoľko dlžník prenajaté nebytové priestory počas mesiaca september 2021 nevyužíval na svoju kreatívnu činnosť ale na účel vypratania predmet nájmu, požiadal o odpustenie nájomného za tento mesiac.
5. Na základe žiadosti nájomcu HOWK s.r.o. o odpustenie dlhu vo výške 373,84 eur a v súlade so súhlasom predsedu Košického samosprávneho kraja zo dňa 09.11.2021 listom č. 20/0001/2021-265 sa zmluvné strany dohodli na odpustení dlhu dlžníka spočívajúceho v nezaplatení nájomného za mesiac september vo výške 373,84 eur, a to dňom účinnosti tejto dohody.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle veriteľ'a.
2. Právne vzťahy touto dohodou osobitne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené veriteľ'ovi a jeden rovnopis je určený pre dlžníka.
4. Túto dohodu je možné meniť len na základe súhlasu oboch zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto dohode
5. Účastníci dohody prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísom prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto bola uzavretá slobodne, určite, vážne, nie v tiesni, ani za iných nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto potvrdzujú podpísom.

V Košiciach dňa 19.11.2020

HOWK s.r.o.

V Košiciach dňa 23.11.2021

Správa majetku Košického samosprávneho kraja



ing. Peter Uhrin
konateľ

Mgr. Vladimír Milistenfer
riaditeľ



HOWK s.r.o.
Strojárska 3, Košice 04001
IČO: 47165 851 DIČ: 2023761731