

Dodatok č. 1/2021

k Zmluve o výpožičke č. 67/2021 zo dňa 29.09.2021 uzatvorenej v zmysle § 659 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka a v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

Požičiavateľ: Košický samosprávny kraj
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732
bankové spojenie: Štátna pokladnica
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: IDS Východ, s. r. o.
sídlo: Turgenevova 36, 040 01 Košice
v zastúpení : Ing. Milan Škorupa, PhD., konateľ
Ing. Radovan Hužvík, konateľ
IČO: 52 681 734
bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

V súlade s Uznesením č. 588/2021 z 27. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja konaného dňa 25. októbra 2021, požičiavateľ a vypožičiavateľ uzatvárajú Dodatok č.1/2021 k Zmluve o výpožičke č. 67/2021 zo dňa 29.09.2021, s nasledujúcim znením :

Článok I. Predmet dodatku

1. Čl. I „Predmet výpožičky“

pôvodné znenie bodu 2 sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„2. Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“) je prenechanie priestorov, nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom bode, a to:

a) nebytové priestory na prvom poschodí o výmere 234,90 m²

(ďalej spolu len „predmet výpožičky“) do bezplatného dočasného užívania vypožičiatel'ovi.“

- Prílohy č. 1, 2 a 3 pôvodnej zmluvy sa nahrádzajú novými prílohami č. 1, 2 a 3, ktorých znenie je prílohou tohto dodatku.

Článok II. Záverečné ustanovenia

- Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v prílohe č. 2 tohto dodatku, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle požičiatel'a.
- Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre požičiatel'a a jeden pre vypožičiatel'a.
- Prílohami dodatku sú nové prílohy :
 - pôdorysne vymedzenie predmetu výpožičky ako príloha č. 1
 - Rozpis úhrad za služby ako príloha č. 2,
 - Dohoda o platbách ako príloha č. 3.
- Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 25.10.2021 schválilo výpožičku nebytových priestorov pre vypožičiatel'a uznesením č. 588/2021 v zmysle § 8 ods. 6 písm. b) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.
- Ostatné ustanovenia Zmluvy o výpožičke č. 67/2021 zo dňa 29.09.2021 ostávajú zachované.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 11. 11. 2021

Požičiatel':

Mgr. Vladimír Milistenfer
riaditeľ



V Košiciach, dňa 22. 11. 2021

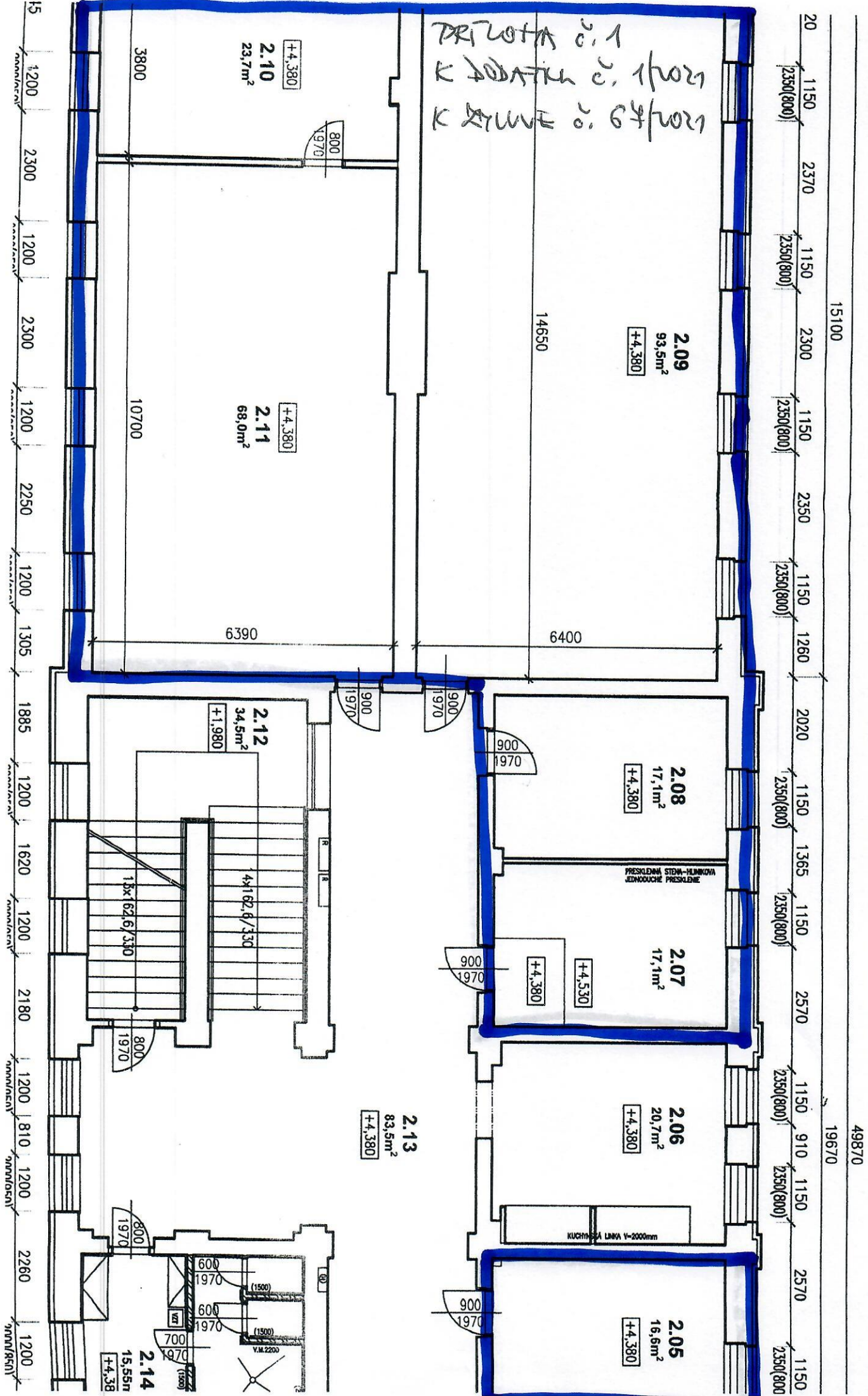
Vypožičiatel':

IDS Východ, s.r.o.
Ing. Milan Škorupa, PhD.
konateľ

IDS Východ, s.r.o.
Ing. Radovan Hužvík
konateľ

PODORYS 2.NP

M-1:100



IDS Východ, s.r.o.

Platné od 1.12.2021

Príloha č.2

k Dodatku č. 1/2021

k Zmluve č. 67/2021

Rozpis úhrad za služby

	m2	€ mesačne
Nebytové priestory	234,90	
A/ Nájomné / mesiac	234,90	
záloha na spotrebu elektrickej energie		40,00
záloha na spotrebu vody		6,00
záloha na spotrebu TUV		12,00
záloha na spotrebu tepla		210,00
odvoz odpadu		58,26
upratovanie vonkajších a vnútorných spol. priestorov		121,58
záloha za dezinfekciu a deratizáciu		2,00
prevádzka a údržba spoločných a ost. priestorov		5,00
OBP, PO spol.a ost. priestorov, energetika		2,50
B/ Služby spojené s užívaním / mesiac		457,34
SPOLU / mesiac		457,34

DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2021 - 2022

Táto dohoda je prílohou k Dodatku č. 1/2021 k Zmluve o výpožičke č. 67/2021 o opakovanom dodaní služieb spojených s užívaním predmetu výpožičky pre rok 2021 - 2022 za priestory objektu : Bačíkova 7 v Košiciach

Platnosť : od 01. 12. 2021 do 31. 03. 2022

uzatvorená medzi:

Požičiavateľ :

Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK68 8180 0000 0070 0028 2732
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

Vypožičiavateľ :

IDS Východ, s.r.o.
Sídlo : Turgenevová 36, 040 01 Košice
zastúpený: Ing. Milan Škorupa, PhD., konateľ
Ing. Radovan Hužvík, konateľ
IČO : 52 681 734
DIČ : 212 110 42 93
Bankové spojenie:
IBAN :

Variabilný symbol	Výpožička a služby	Platba v EUR
672021	Záloha na spotrebu elektrickej energie	40,00
	Záloha na spotrebu vody, stočné a zrážková voda	6,00
	Záloha na spotrebu tepla	210,00
	Záloha na spotrebu TUV	12,00
	Záloha na deratizáciu a dezinfekciu	2,00
	Odvoz odpadu	58,26
	Upratovanie vonkajších a vnútorných spoločných priestorov	121,58
	Prevádzka a údržba spoločných a ostatných priestorov	5,00
	OBP, PO spoločných a ostatných priestorov, energetik	2,50
Spolu		457,34

Rekapitulácia		
	Služby	457,34
Spolu		457,34

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
12/2021	31.12.2021	15.12.2021
01/2022	31.01.2022	15.01.2022
02/2022	28.02.2022	15.02.2022
03/2022	31.03.2022	15.03.2022

V Košiciach dňa 11.11.2021

V Košiciach dňa

Za požičiavateľa:

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

Za vypožičiavateľa :

Ing. Milan Škorupa, PhD., konateľ
Ing. Radovan Hužvík, konateľ

