

## Protokol č. 01380/2019-UVOP-U00068/19.00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:**

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
 Búdkova 36, 817 15 Bratislava  
 Štatutárne orgány: Mgr. Jana Štilichová – generálna riaditeľka  
 Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky  
 IČO: 17 335 345  
 DIČ: 2021007021

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**  
 Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
 Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka – predseda  
 IČO: 35 541 016

(ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
k.ú. Kluknava obec Kluknava okres Gelnica	2	1657	ostatná plocha	7496	1/1	1551/1	zast. pl. a nádvorie	247,03
		1675/2	zast. pl. a nádvorie	895		1607/2	zast. pl. a nádvorie	29,49
		1675/3	zast. pl. a nádvorie	1869		1607/1	zast. pl. a nádvorie	61,59

1. Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva, Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

2. Pozemok registra E KN parc. č. 1657, ostatná plocha, sa nachádza pod cestou 3. triedy č. III/3420. Pozemky registra E KN parc. č. 1675/2, zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 1675/3, zastavaná plocha a nádvorie, sa nachádzajú pod cestou 3. triedy č. III/3280.

3. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

- na odovzdávaných pozemkoch viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,

- na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

5. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Gelnica, katastrálny odbor.

7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa: 26.10.2021

V Košiciach, dňa: 29.9.2021

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky  
Slovenského pozemkového fondu

---

Mgr. Jana Štilichová  
generálna riaditeľka  
Slovenského pozemkového fondu

---

Ing. Rastislav Trnka  
predseda  
Košického samosprávneho kraja