

Verejný obstarávateľ:

LÚČ Domov sociálnych služieb Šemša, Šemša č. 139, 044 21 Šemša, IČO: 00186392

Predmet zákazky:

„Debarierizácia objektov LÚČ DSS Šemša“

Zmluva o dielo č. 703/2021 na dodávku a montáž stoličkových výťahov

uzatvorená podľa ust. §536 a násl. Zákona č. 513/ 1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Názov: LÚČ – Domov sociálnych služieb
Sídlo: 044 21 Šemša č. 139
IČO: 00186392
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000185302 / 8180
Štatutárny orgán: RNDr. Tibor Klema, riaditeľ LÚČ- DSS

a

2. Zhotoviteľ:

Ares spol. s.r.o.
Názov: Športová ul. 120/5, 831 04 Bratislava
Sídlo: 31363822
DIČ DPH: SK2020336626
Bankové spojenie: Tatra Banka
číslo účtu: SK30 1100 0000 0026 2434 0299
Zapísaný: v OR OS Bratislava I, oddiel sro, vložka 6237/B

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v súlade s projektovou resp. technickou dokumentáciou a v súlade s podmienkami uvedenými vo **Výzve na predkladanie ponúk**, zrealizuje pre objednávateľa dodávku a montáž predmetu zákazky „4 ks sedačkových výťahov“ v objektoch LÚČ-DSS, Šemša 139.
2. Špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohe č.1 Opis predmetu zákazky. Príloha č.1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

3. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela t.j. dodávka a montáž 4ks sedačkových výťahov v súlade s podmienkami uvedenými vo **Výzve na účasť vo VK**.
4. Cenová ponuka zhotoviteľa je stanovená na základe výsledkov vo verejnej súťaži.
5. Súčasťou dodávky diela je vypracovanie dokumentácie v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov, vykonanie predpísaných skúšok, doloženie certifikátov, manuálov a uvedenie do prevádzky podľa platnej legislatívy, záručný servis.
6. Objednávateľ požaduje, aby pri plnení predmetu ZoD boli rešpektované:
 - i. Právne predpisy SR a EU
 - ii. Slovenské technické normy (STN resp. STN EN)
7. Dielo bude zrealizovaná riadne t.j. bez vád a nedorobkov, komplexne a úplne v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a EU vzťahujúcimi sa na dielo a podmienkami na výstavbu, záväznými technickými normami s použitím materiálov, zaručujúcich vlastnosti podľa Stavebného zákona a ISO 9386-2. Objednávateľ prevezme iba riadne a v súlade s podmienkami tejto zmluvy zhotovené dielo a zaplatí zaň dohodnutú cenu na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaného zástupcami zmluvných strán.
8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plno rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou stavby (na ktorej má byť dielo vykonané), že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k zhotoveniu diela.
9. Pri plnení zmluvy si zhotoviteľ nebude uplatňovať navyše práce a navýšenie ceny diela z dôvodov dodatočne zistených rozdielov medzi cenovou ponukou predloženou zhotoviteľom a prácami v rozsahu vyplývajúcom z projektovej resp. technickej dokumentácie.
10. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so špecifikáciou diela, je objednávateľ oprávnený dožadovať a toho, aby zhotoviteľ odstránil nedostatky vzniknuté nesprávnym vykonaním a dielo vykonal v zmysle tejto zmluvy. Náklady vzniknuté pri odstraňovaní takýchto nedostatkov znáša zhotoviteľ.

Článok III. ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Začiatok montáže diela podľa čl. II. tejto zmluvy je : na výzvu objednávateľa, najneskôr do 6 týždňov od podpísania tejto zmluvy. Odovzdanie a prevzatie riadne ukončeného diela: najneskôr do 20 pracovných dní od začiatku montáže za účasti objednávateľa a zhotoviteľa.
2. Miestom plnenia je: LÚČ DSS, Šemša 139 Nový pavilón a Malý Kaštieľ.
3. Dodržanie termínu plnenia zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa podľa čl. VI. tejto zmluvy. Každé omeškanie, preukázateľne zavinené objednávateľom v dôsledku neplnenia povinností vymedzených v článku VI. tejto zmluvy musí zhotoviteľ písomne oznámiť objednávateľovi. Na základe tejto skutočnosti sa termín ukončenia diela predĺži o dobu, po ktorú bol objednávateľ v omeškaní s poskytnutím spolupôsobenia uvedeného v čl. VI. Zmluvy.

Článok IV.

CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovené dielo, špecifikované v čl. II. tejto zmluvy, je dohodnutá ako cena maximálna, podľa zákona 18/1996 Z.Z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena diela: 46 753,33 bez DPH
56 104,- s DPH

- a. K cene bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov, podľa sadzby platnej v deň zdaniteľného plnenia.
 - b. Cena diela je vrátane dopravy, montáže, predpísaných skúšok, certifikátov, manuálov, zaškolenia obsluhy a v súlade s platnou legislatívou SR a vrátane všetkých ostatných priamych a nepriamych nákladov súvisiacich s realizáciou diela.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo podľa čl. IV. bodu 1 na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a to nasledovne:
 - a. Faktúra bude vystavená po odovzdaní diela a preberacieho protokolu podpísaného zodpovedným pracovníkom objednávateľa a dodaní všetkých dokladov potrebných k riadnemu odovzdaniu diela.
 - b. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
 - c. Zhotoviteľom predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a prílohou faktúry musí byť protokol o prevzatí diela potvrdený zástupcom objednávateľa. V opačnom prípade objednávateľ zhotoviteľovi faktúru vráti na prepracovanie, resp. doplnenie najneskôr 7 dní od doručenia. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry od doručenia oprávnenej, doplnenej faktúry. Z uvedeného dôvodu objednávateľ nie je v omeškaní s jej úhradou.

Článok V.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Dielo, vrátane komplexnej dokumentácie, t.j. technickej, certifikátov, manuálov a pod., vzťahujúcich sa na dielo, sa bude preberať a odovzdávať za prítomnosti zástupcov zmluvných strán na základe výzvy zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 2 dni vopred.
2. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol, potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa. Potvrdením protokolu o odovzdaní diela objednávateľom a odstránení všetkých v ňom uvedených väd a nedorobkov, sa dielo považuje za odovzdané.
3. Objednávateľ dielo neprevezme, pokiaľ bude mať vady a nedorobky, z uvedeného dôvodu objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry. Objednávateľ nie je povinný začať preberanie diela a pokračovať v ňom, ak zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi komplexnú dokumentáciu vzťahujúcu sa na dielo.

Článok VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi prístup do všetkých priestorov, v ktorých sa má zhotoviť dielo a umožní mu po dobu plnenia nerušene vykonávať práce, vymedzené v predmete tejto zmluvy, na základe dohody poverených zástupcov oboch zmluvných strán.
2. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi prístup do priestorov aj pred samotnou montážou.
3. Termín realizácie a odovzdania diela sa posúva o čas omeškania objednávateľa oproti dohodnutému termínu. V tomto prípade nie zhotoviteľ v omeškaní oproti termínu stanovenom v tejto Zmluve o dielo.

Článok VII. POVINNOSTI A ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci vykonajú dielo podľa čl. II tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zabezpečí pred uvedením do prevádzky technickú dokumentáciu, certifikáty, manuály, zaškolenie užívateľa a skúšky v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zhotoviteľ dokončí dielo úspešným komplexným vyskúšaním. Komplexným vyskúšaním zhotoviteľ preukazuje, že dielo je kvalitné a že je schopné bezpečnej prevádzky.
5. Prípravu a vykonanie komplexného vyskúšania zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie a spôsobilosť na vykonanie predmetného diela.

Článok VIII. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku 60 mesiacov na nosné konštrukcie, 24 mesiacov na elektrické a pohyblivé mechanické časti a 12 mesiacov na batérie. Podmienkou záruky je vykonanie odborných a servisných prehliadok podľa harmonogramu uvedeného v sprievodnej dokumentácii. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela bez vád a nedorobkov objednávateľom. Neplynie v čase, kedy dielo nemohlo byť užívané pre vady za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Prerušenie plynutia záruky sa týka konkrétneho sedačkového výťahu nie diela ako celku. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád dňom písomne doručenej reklamácie zhotoviteľovi.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať servisný zásah bezodkladne po písomnom alebo telefonickom oznámení poruchy zariadenia objednávateľom, v najkratšom technicky možnom čase, do 48 hodín od nahlásenia poruchy zariadenia
4. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, poškodenia spôsobeného neoprávneným zásahom do zariadenia, nesprávnym používaním alebo manipuláciou, prípadne poškodenia živelnou pohromou.

Článok IX. SANKCIE A POKUTY

1. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry za dielo je objednávateľ povinný zaplatiť úrok z omeškania 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela objednávateľovi podľa čl. III bodu 1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% za každý deň omeškania.
3. V prípade porušenia zmluvnej povinnosti majú objednávateľ i zhotoviteľ právo požadovať i náhradu škody, ktorá presahuje zmluvnú pokutu. Nárok na náhradu škody a zmluvnú pokutu možno požadovať súbežne vedľa seba. Náhrada škody sa riadi ustanoveniami §373 a násl. Obch. zákonníka. Zaplatením zmluvnej pokuty povinnosť zhotoviteľa splniť záväzok nezaniká. Zmluvné a nezmluvné pokuty nesmú prekročiť 10% z ceny diela.

Článok X. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so začatím diela, s dodaním zariadenia, odovzdaním diela alebo s vykonaním prác aj po uplynutí dodatočnej lehoty, poskytnutej mu objednávateľom, má objednávateľ nárok na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody z tohto dôvodu vzniknutej.
2. Ak stavebná pripravenosť zo strany objednávateľa, určená v čl. VI zmluvy, neumožňuje nástup na montáž zhotoviteľovi o viac ako 30 dní oproti dohodnutému termínu, má zhotoviteľ nárok na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody z tohto dôvodu vzniknutej.
3. O odstúpení od zmluvy zmluvná strana informuje písomne doporučeným listom druhú zmluvnú stranu, s uvedením dôvodov, pričom účinky odstúpenia nastávajú okamihom, kedy je odstúpenie doručené druhej zmluvnej strane.
4. Každá zmluvná strana zodpovedá za škody spôsobené svojou činnosťou resp. činnosťou poverených osôb, druhej zmluvnej strane. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody, ktoré svojou činnosťou spôsobil na majetku, resp. zdraví tretích osôb. Uplatnenie náhrady škody sa riadi príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.

Článok XI. ZÁVEREČNÉ DOHODY

1. Prípadné zmeny dohodnutých podmienok, alebo zmeny vo vyhotovení predmetu zmluvy oproti štandardnému prevedeniu, sa bude riešiť písomnými dodatkami k tejto zmluve, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Odstúpenie a všetky písomnosti doručované na základe tejto zmluvy sa považujú za doručené, ak ich písomné vyhotovenie bolo druhej strane doručené na adresu sídla uvedenú v tejto zmluve (resp. písomne oznámenú zmenu adresy druhej strane), alebo márnym uplynutím lehoty na prevzatie písomnosti. V prípade, ak sa zásielka vráti s poznámkou adresát neznámy alebo inou poznámkou pošty, informujúcou o nemožnosti doručenia, zásielka sa považuje za

doručenú. Za deň doručenia sa považuje piaty deň po jej podaní na poštu druhou zmluvnou stranou /potvrdené podacím lístkom pošty/.

4. Zhotoviteľ prehlasuje že je oprávnený na realizáciu diela o čom predkladá aktuálny výpis z obchodného registra.
5. Pokiaľ v tejto ZoD nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
6. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, objednávateľ obdrží 3 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

V Šemši dňa 9.11.2021

V Bratislave dňa 8.11.2021

.....
Za objednávateľa
RNDr. Tibor Klema

.....
za zhotoviteľa
Ján Drobný

Opis predmetu zákazky

Názov zákazky: Debarierizácia objektov LÚČ DSS Šemša

- Predmetom zákazky je debarierizácia jednotlivých pavilónov DSS LÚČ v Šemši. Debarierizáciu objektov plánujeme zabezpečiť pomocou 4 ks sedačkových výťahov. 3 ks výťahov budú poháňané akumulátorom (nižšia prepravná kapacita). Výťah na 4 oddelení poháňaný priamym napájaním el. prúdom.
- Cena má zahŕňať kompletnú dodávku, montáž, uvedenie do prevádzky a zaškolenie obsluhy podľa platnej legislatívy SR
- Súčasťou dodávky je vybudovanie prívodov el. energie k jednotlivým zariadeniam a vykonanie revízných skúšok.
- Stoličky budú parkovať na schodisku v dolnej a hornej polohe štandardne za 90° zákrutou.
- Povrchová úprava sedačky komaxit, tapacirovaný sedák, zaistenie prepravovanej osoby popruhom

Objekt Nový pavilón Stoličkový výťah odd. I:

Max. nosnosť /minimálna požiadavka/ dráha	kg	130
dĺžka dráhy	m	7,5
zákruty	90°	1
	180°	1
pohon		elektrický akumulátor
ovládanie		ovládač na stoličke, diaľkove rádiové
sklápanie sedačky		áno
menovitá rýchlosť	m/s	cca 0,1
dobudovanie prípojky el energie z najbližšieho existujúceho rozdávzača dĺžka prívodu cca 15 m		áno
záruka		24 mesiacov
kotvenie		stĺpik do schodiskových stupňov
počet zastávok		2

Objekt Malý Kaštieľ Stoličkový výťah odd. III:

Max. nosnosť /minimálna požiadavka/ dráha	kg	130
dĺžka dráhy	m	7
zákruty	90°	1
	180°	1
pohon		elektrický akumulátor
ovládanie		ovládač na stoličke, diaľkove rádiové
sklápanie sedačky		áno
menovitá rýchlosť	m/s	cca 0,1

dobudovanie prípojky el energie z najbližšieho existujúceho rozvádzača dĺžka prívodu cca 15 m	áno
záruka	24 mesiacov
kotvenie	stĺpik do schodiskových stupňov
počet zastávok	2

Objekt Nový pavilón prízemie Stoličkový výťah odd.

IV:

Max. nosnosť /minimálna požiadavka/ dráha	kg	130
dĺžka dráhy	m	3
zákruty	90°	1
	180°	0
pohon		elektrický akumulátor
ovládanie		ovládač na stoličke, diaľkove rádiové
sklápanie sedačky		áno
menovitá rýchlosť	m/s	cca 0,1
dobudovanie prípojky el energie z najbližšieho existujúceho rozvádzača dĺžka prívodu cca 15 m	áno	
záruka		24 mesiacov
kotvenie		stĺpik do schodiskových stupňov
počet zastávok		2

Objekt Nový pavilón Stoličkový výťah odd. IV:

Max. nosnosť minimálna dráha	kg	130
dĺžka dráhy	m	24
zákruty	90°	1
	180°	5
		priame napájanie el. prúdom, nepretržitá prevádzka, pomocou lana ozubenia a pod.
pohon		ovládač na stoličke, diaľkove rádiové
ovládanie		áno
sklápanie sedačky		áno
menovitá rýchlosť	m/s	cca 0,1
dobudovanie prípojky el energie z najbližšieho existujúceho rozvádzača dĺžka prívodu cca 15 m	áno	
záruka		24 mesiacov
kotvenie		stĺpik do schodiskových stupňov
počet zastávok		4