

**PROTOKOL****o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku**

(ďalej len ako „protokol“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzavretý podľa § 3b ods. 1, § 5c ods. 1,2 a § 12b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov  
v znení neskorších predpisov

medzi

**1/ Odovzdávajúci:** Slovenská republika, v mene ktorej koná správca  
**Obchodné meno:** SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik  
 Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica  
 Právna forma: štátny podnik  
 Zastúpený: Ing. David Hlubočný, poverený výkonom funkcie  
 generálneho riaditeľa  
 IČO: 36 022 047  
 DIČ: 2020066213  
 IČ DPH: SK 2020066213  
 Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
 IBAN: SK68 0200 0000 0029 6009 8059  
 Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,  
 Oddiel Pš, vložka č. 713/S

**Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:**  
 SLOVENSKÝ VODOHODPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik  
 Odštepny závod Košice  
 Ďumbierska 14, 041 59 Košice

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

**2/ Preberajúci:** Košický samosprávny kraj  
 Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
 Právna forma: samosprávny kraj  
 IČO: 35 541 016  
 DIČ: 2021624924  
 Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka, predseda

(ďalej len „preberajúci“)  
 (odovzdávajúci a preberajúci spolu ďalej len „účastníci protokolu“)

**Článok I****Úvodné ustanovenia**

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemky, ktoré do dňa prechodu, t.j. k 1. júlu 2009, ako majetok štátu boli v správe odovzdávajúceho, a ktoré podľa § 3b ods. 1 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prešli do vlastníctva vyššieho územného celku, na území ktorého sa nachádzajú, t.j. Košického samosprávneho kraja.
2. Na pozemkoch, ktoré sú predmetom odovzdania podľa tohto protokolu sa nachádza stavba – **cesta 3. triedy č. III/3047 (pôvodné číslo cesty 535001) a cesta 3. triedy č. III/3048 (pôvodné číslo**

**cesty 535004)** vo vlastníctve preberajúceho, pričom predmetné pozemky sú zastavanými pozemkami.

3. Stavby podľa ods. 2 tohto článku tohto protokolu sú cestami III. triedy a stali sa dňom 1.1.2004 vlastníctvom preberajúceho podľa §3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

## Článok II

### Predmet odovzdania a prevzatia

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu sú nasledovné pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dedinky, obec Dedinky, okres Rožňava:
  - **novovytvorená parcela registra C KN č. 144/4** s výmerou 528 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom č. 46933239-70/2020 vyhotoveným Ing. Jaroslav Palacko, Gočovo 131, 049 24 Gočovo, IČO: 46 933 239 zo dňa 15.9.2020, autorizačne overený Ing. Jaroslavom Palackom dňa 15.9.2020 a úradne overeným Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom dňa 1.10.2020 pod č. 326/20 (ďalej len „**geometrický plán**“) od pôvodnej parcely registra E KN č. 5648/2 s výmerou 3220 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, zapísanej na liste vlastníctva č. 544, vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom, účtovná hodnota parcely registra C KN č. 144/4 je vo výške 132,00 Eur (slovom jednototridsaťdva eur);
  - **novovytvorená parcela registra C KN č. 194/29** s výmerou 415 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom od pôvodnej parcely registra E KN č. 128/8 s výmerou 121 991 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha, zapísanej na liste vlastníctva č. 544, vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom, účtovná hodnota parcely registra C KN č. 194/29 je vo výške 103,75 Eur (slovom jednototri eur a sedemdesiatpäť centov);
  - **novovytvorená parcela registra C KN č. 229/6** s výmerou 565 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom od pôvodnej parcely registra E KN č. 5523/4 s výmerou 1460 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha, zapísanej na liste vlastníctva č. 544, vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom, účtovná hodnota parcely registra C KN č. 229/6 je vo výške 141,25 Eur (slovom jednoštyridsaťjeden eur a dvadsaťpäť centov);
  - **novovytvorená parcela registra C KN č. 342/4** s výmerou 818 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená geometrickým plánom od pôvodnej parcely registra E KN č. 5648/2 s výmerou 3320 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, zapísanej na liste vlastníctva č. 544, vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom, účtovná hodnota parcely registra C KN č. 342/4 je vo výške 204,50 Eur (slovom dvestoštyri eur a päťdesiat centov);
 (ďalej len „**predmet odovzdania**“)
2. Celková výmera predmetu odovzdania a prevzatia je 2326 m<sup>2</sup>. Predmet odovzdania sa odovzdáva bezodplatne. Účtovná hodnota predmetu odovzdania je spolu 581,50 eur (slovom: päťstoosemdesiatjeden eur a päťdesiat centov).
3. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť, že by na pozemkoch, ktoré sú predmetom odovzdania a prevzatia viazli akékoľvek ťarchy, bremená alebo iné právne alebo faktické vady, na ktoré by mal preberajúceho upozorniť, a ktoré by obmedzovali vlastnícke právo preberajúceho, alebo by ho voči niekomu zaväzovali, okrem existencie vecného bremena zriadeného in personam v prospech Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361 na časti pôvodnej parcely KN E č. 5523/4 v rozsahu vyznačenia geometrickým plánom č. 211/2017

vyhotoveným vyhotoviteľom GEOS Košice s.r.o. dňa 26.9.2017. Časť pozemku registra E KN parc. č. 5523/4 je identická s pozemkom registra C KN parc. č. 229/6.

4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.
5. Prechod vlastníctva nastal v zmysle § 12b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov dňa 1. júla 2009.

### **Článok III**

#### **Záverčné ustanovenia**

1. Tento protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi účastníkmi protokolu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv alebo na webovom sídle preberajúceho v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ust. § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Návrh na zápis vlastníckeho práva k pozemkom záznamom predloží Okresnému úradu Rožňava, katastrálnemu odboru preberajúci v lehote do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tohto protokolu.
3. Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.
4. Tento protokol je vyhotovený v šiestich (6) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jedno (1) vyhotovenie je určené pre odovzdávajúceho, štyri (4) vyhotovenia sú určené pre preberajúceho a jedno (1) vyhotovenie je určené pre potreby konania na Okresnom úrade Rožňava, katastrálnom odbore.
5. Účastníci protokolu vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilí k uvedeným právnym úkonom. Účastníci protokolu vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto protokole je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch účastníkov protokolu sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu účastníkov protokolu s celým obsahom tohto protokolu ho obidvaja účastníci protokolu podpisujú.

V Banskej Štiavnici dňa:3.8.2021

**Odovzdávajúci:**

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY  
PODNIK, štátny podnik

V Košiciach dňa:29.9.2021

**Preberajúci:**

Košický samosprávny kraj

.....  
Ing. David Hlubocký  
poverený výkonom funkcie  
generálneho riaditeľa

.....  
Ing. Rastislav Trnka  
predseda