

**Dodatok č. 5 k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 4/2011/NZ  
zo dňa 26.08.2011 v znení jej dodatku č. 1 zo dňa 11.12.2013, dodatku č. 2 zo dňa  
24.11.2016, dodatku č. 3 zo dňa 22.05.2019 a dodatku č. 4 zo dňa 27.11.2020**

uzavretej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
a zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších  
predpisov  
(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

**Košický samosprávny kraj**, so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO: 35 541 016, zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda, bankové spojenie: Štátna pokladnica, IBAN: SK52 8180 0000 0070 0018 6505, BIC: SPSRSKBA

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

**Svet zdravia, a.s.**, so sídlom Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35 960 884, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3721/B, zastúpená: MUDr. Radoslav Čuha, MBA, MPH, predseda predstavenstva a Ing. Tomáš Valaška, FCCA, člen predstavenstva, bankové spojenie: Tatra banka, a.s., IBAN: SK85 1100 0000 0029 2284 7303 BIC:TATRSKBXXXX,

ktorá sa na základe zlúčenia s pôvodným nájomcom - spoločnosťou Vranovská investičná s.r.o. stala s účinnosťou od 17.4.2012 univerzálnym právnym nástupcom spoločnosti Vranovská investičná s.r.o. a v plnom rozsahu vstúpila do všetkých jej práv a povinností zo Zmluvy

(ďalej len „**Nájomca**“)

## **1. PREDMET DODATKU**

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu k pozemku registra C KN parcelné číslo 5/5, vodné plochy o výmere 85 m<sup>2</sup>, pozemku registra C KN parcelné číslo 5/6, vodné plochy o výmere 85 m<sup>2</sup> a pozemku registra C KN parcelné číslo 5/9, vodné plochy o výmere 74 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Trebišov, zapísaných v liste vlastníctva číslo 8778 a studniam nachádzajúcich sa na týchto pozemkoch, v súlade s uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 559/2021 zo dňa 28.06.2021.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu ku dňu účinnosti tohto dodatku.
- 1.3 Z dôvodov uvedených v bode 1.1 tohto dodatku sa Zmluva mení tak, že dňom ukončenia nájmu podľa bodu 1.2 tohto dodatku sa z Prílohy č. 2 Zmluvy vypúšťa majetok špecifikovaný v bode 1.1 tohto dodatku, a to tak, že:
  - z bodu 1 písm. a) „*pozemky – parcely registra C*“ sa vypúšťajú položky s poradovým číslom 1 až 3, doterajšie položky s poradovými číslami 4 až 26 sa označujú ako položky 1 až 23

- v bode 2 „stavby nezapísané v katastri nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch uvedených v bode 1 a)“ v písm. a) sa slová „4 nádrže - studne“ nahrádzajú slovami „1 nádrž – studňa“ .

- 1.4 Zmluvné strany sa dohodli, že predmet nájmu špecifikovaný v bode 1.1 tohto dodatku si odovzdajú na základe písomného protokolu najneskôr do 14 dní od ukončenia nájmu podľa bodu 1.2 tohto dodatku.

## 2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Tento dodatok je vyhotovený v 4 (štyroch) obsahovo zhodných rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každej zo zmluvných strán sú určené po dva rovnopisy.
- 2.2 Zmluvné strany si tento dodatok prečítali a vyhlasujú, že dodatok nebol uzavretý v tiesni, ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na dôkaz toho, že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, tento dodatok podpísali.
- 2.3 Neoddeliteľnou súčasťou dodatku je aktuálne znenie prílohy č. 2 Zmluvy – „Predmet nájmu“.
- 2.3 Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú nezmenené.
- 2.4 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa.

V Košiciach dňa 18.10.2021

V Košiciach dňa 20.09.2021

---

Košický samosprávny kraj  
Ing. Rastislav Trnka  
predseda

---

Svet zdravia, a.s.  
MUDr. Radoslav Čuha, MBA, MPH  
predseda predstavenstva

---

Svet zdravia, a.s.  
Ing. Tomáš Valáška, FCCA  
člen predstavenstva