

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 6/3/2021

uzatvorená podľa Zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

- Prenajímateľ:** Stredná priemyselná škola dopravná, Hlavná 113, Košice
sídlo: Hlavná 113, 040 01 Košice
štatutárny orgán: Ing. Martin Hospodár, riaditeľ školy
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK69 8180 0000 0070 0018 8818
IČO: 00161730
DIČ: 2020762403
- Nájomca:** **BIELA NOC, o. z.**
zápis v registri neziskových organizácii Ministerstva vnútra Slovenskej republiky,
VVS/1-900/90-42446, registrácia vykonaná dňa 13.11.2013
sídlo: Floriánska 9, 040 01 Košice
štatutárny orgán: Zuzana Pacáková, predseda
bankové spojenie: Fio banka, a. s.
IBAN: SK45 8330 0000 0022 0063 3821
IČO: 42329141
DIČ: 2024135421
- Nájom je viazaný len na zmluvné strany a je neprenosný na iné právnické alebo fyzické osoby.

Čl. I

Predmet zmluvy

- Predmetom zmluvy je prenájom priestorov v objekte SPŠD Košice medzi zmluvnými stranami, podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka a príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Čl. II

Predmet nájmu

- Košický samosprávny kraj je vlastníkom nehnuteľnosti – budovy školy so súpisným číslom 67, nachádzajúcej sa na ulici Hlavná 113 v Košiciach, na pozemku registra C KN parc. č. 678/11, ktorá je evidovaná Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 3154, kat. územie Stredné Mesto, obec Košice – Staré mesto, okres Košice I .
- Podľa zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov zveril vlastníku nehnuteľnosť do správy správcovi: Stredná priemyselná škola dopravná, Hlavná 113, Košice, ktorý je oprávnený konať v mene vlastníka pri nakladaní s ňou.
- Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi do užívania nebytový priestor o výmere 1 m² podlahovej plochy, nachádzajúci sa v miestnosti č. 314 na 3. nadzemnom podlaží budovy školy v budove A (ďalej aj ako „predmet nájmu“), za odplatu a na dohodnutú dobu a nájomca sa zaväzuje predmet nájmu riadne užívať a uhradiť nájomné, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve (ďalej len „nájom“).
- Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu je vymedzené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Čl. III

Účel nájmu

- Prenajatý nebytový priestor využije nájomca v dňoch **08. – 10. októbra 2021 od 18.00 do 22.30 hod** na akciu s názvom „Biela noc“.