

Dodatok č. 1/2021
k Zmluve o dielo č. 11/2021 zo dňa 23.07.2021

Zmluvné strany

Objednávateľ: Košický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

Zastúpený **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
zastúpený: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK90 8180 0000 0070 0028 2724
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach realizačných **Ing. Peter Tóth, vedúci správca**
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:
Obchodné meno: V.K.N. club s.r.o.
Sídlo: Rastislavova 4, 040 01 Košice
IČO: 52 305 732
DIČ: 2120975989
IČ DPH: SK2120975989
Bankové spojenie:
IBAN:
Osoba oprávnená rokovať
vo veciach technických: Štefan Kato
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Dňa 23.07.2021 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená Zmluva o dielo č. 11/2021, predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa realizovať dielo „ZZ Krásna – oprava fasády a sokľa“ (ďalej len „zmluva“). Potreba prác, ktoré neboli zahrnuté v projektovej dokumentácii, vznikla počas realizácie výkopových prác a zriadení izolácií základov objektu stavby.

Z dôvodu vysokej hladiny podzemnej vody dochádzalo k vlhnutiu základov a vonkajších múrov budovy. Na odstránenie vlhkosti bolo potrebné prehĺbiť výkop ryhy okolo základov budovy až na základovú sparú s následnou izoláciou betónovej konštrukcie proti tlakovej vode. Novovzniknutými skutočnosťami vznikla požiadavka zhotoviteľa o práce navyše.

Ide o práce, ktoré na základe relevantných a objektívnych dôvodov neboli predvídateľné tak zo strany verejného obstarávateľa ako aj zhotoviteľa. Tieto neočakávané práce pri uzatváraní zmluvy neboli zmluvným stranám známe, zmluvné strany ich nevedeli, ani nemohli, objektívne predvídať pri vynaložení odbornej starostlivosti a zároveň vykonanie týchto prác je potrebné pre dokončenie diela. Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k zmluve.

Článok I Predmet dodatku

Zmluvné strany sa v súlade s čl. XVII bod 17.4 zmluvy dohodli na tomto Dodatku č. 1/2021 k vyššie uvedenej zmluve, ktorý mení nasledujúce ustanovenia:

1. V článku I sa za odsek 1.1 vkladá nový odsek 1.1.1, ktorý znie:

„1.1.1 Predmetom tejto zmluvy je aj záväzok zhotoviteľa vykonať „práce navyiac“ uvedené v prílohe č. 2a). Tieto práce navyiac sú súčasťou diela v zmysle bodu 1.3 tejto zmluvy.“

2. V článku VI odsek 6.2 sa v druhej vete vypúšťa „ „ „ a za slová „je uvedený v prílohe č. 2 tejto zmluvy“ sa vkladajú slová „a prílohe č. 2a.“.

3. V článku VI. sa pôvodné znenie odseku 6.3 vypúšťa a nahrádza sa novým nasledovným znením:

„6.3 Na základe ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača je celková cena Diela v súlade s výsledkom verejného obstarávania vo výške:

Cena Diela bez DPH: 46 080,06 € (slovom: štyridsaťšesťtisícosemdesiat Eur a šesť centov)
DPH 20 %: 9 216,01 € (slovom: deväťtisícdeväťdesiatšesť Eur a jeden cent)

Práce navyiac bez DPH: 6 700,58 € (slovom: šesťtisíc sedemsto Eur a päťdesiatosem centov)
Práce navyiac DPH 20 %: 1 340,12 € (slovom: jedentisíc tristoštyridsať Eur a dvanásť centov)

Celková cena Diela s bez DPH: 52 780,64 € (slovom: päťdesiatdvatisíc sedemstoosemdesiat Eur a šesťdesiatštyri centov)

Celková cena Diela s DPH: 63 336,77 € (slovom: šesťdesiattritisíc trisotridsaťšesť Eur a sedemdesiat sedem centov)

4. Týmto dodatkom sa Krycí list rozpočtu ako príloha č. 2 k Zmluve o dielo č. 11/2021 dopĺňa Krycím listom rozpočtu ako prác navyiac, ktorý je prílohou č. 2a) a tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.

Článok II Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. 11/2021 zo dňa 23.07.2021, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok je zhotovený v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, vzájomne vysvetlili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali, a sú si plne vedomí následkov z neho vyplývajúcich.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú:
Príloha č. 1 – žiadosť o navyše práce
Príloha č. 2a) – cenová ponuka.

V Košiciach, dňa.....**29 SEP. 2021**.....

V Košiciach, dňa.....**29 SEP. 2021**.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V.K.N. club s.r.o.
Rastislavova 4, 040 01 Košice
IČO: 52 305 732
IČ DPH: SK2120975989

Správa majetku Košického samosprávneho
kraja
Tatranská 25, 040 01 Košice 5

Príloha č. 1
k Zmluve č. 11/2021 v znení Dodatku č. 1/2021

V.K.N. club s.r.o. , Rastislavova 4, Košice

OPRAVA MAJETKU KOŠICKÉHO SADRAŽKOPRÁVNENIE KRAJA	
Dátum:	27. 09. 2021
Číslo zápisnice:	SMKSA-2021/173-ÚTNPE
Právečíslo:	1
Vypracoval:	Ing. Toth

Vec: Žiadosť o naviac práce

Na základe zápisu v stavebnom denniku zo dňa 20.9.2021 žiadame o odsúhlasenie vykonaných prác naviac, ktoré vznikli počas realizácie prác na stavbe: " Oprava fasády a sokla „ Zdravotnícke zariadenie v Krásnej nad Hornádom.

Potreba realizácie prác, ktoré neboli zahrnuté v projektovej dokumentácii vznikla počas realizácie výkopových prác a zriadení izolácii základov objektu stavby.

Z dôvodu vysokej hladiny podzemnej vody dochádzalo k vlhnutiu základov a vonkajších múrov budovy. Na odstránenie vlhkosti bolo potrebné prehĺbiť výkop rýhy okolo základov budovy až na základovú sparú s následnou izoláciou betonovej konštrukcie proti tlakovej vode.

Realizovaný rozsah vykonaných prác je v prílohe žiadosti formou súpisu jednotlivých prác a rozpočtových nákladov.

Práce naviac : Dodatok č.1 k ZOD

Cena prác bez DPH	6 700,58 Eur
20% DPH	1 340,12 Eur
Celková cena s DPH	8 040,70 Eur

Celková cena ZOD po pripočítaní Dodatku č.1

Cena bez DPH	52 780,64 Eur
20 % DPH	10 556,13 Eur
Celková cena s DPH	63 336,77 Eur

V Košiciach 20.09.2021

V.K.N. club s.r.o.
Rastislavova 4, 040 01 Košice
IČO: 52 305 732
IČ DPH: SK2120972983

Ing Vitold Konan

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Príloha č. 2a)

k Zmluve č. 11/2021 v znení Dodatku č. 1/2021

Stavba:

ZZ Krásna - oprava fasády a sokla - navyac práce

JKSO:

Miesto: Krásna

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

Sespro s.r.o., Košice

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Ivana Brecková

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 700,58

DPH základná	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
znižovaná	0,00	20,00%	0,00
	6 700,58	20,00%	1 340,12

Cena s DPH

v EUR

8 040,70

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

V.K.N. club s.r.o.
Rastislavova 4, 040 01 Košice
IČO: 52 305 732
IČ DPH: SK2120975989

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZZ Krásna - oprava fasády a sokla - navyac práce

Miesto: Krásna

Dátum:

Objednávateľ: Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Projektant: Sespro s.r.o., Košice

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: Ing.Ivana Brecková

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

6 700,58

HSV - Práce a dodávky HSV

5 208,58

1 - Zemné práce

3 876,35

2 - Zakladanie

323,53

5 - Komunikácie

234,90

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

0,00

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

773,80

99 - Presun hmôt HSV

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 492,00

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

1 492,00

764 - Konštrukcie klampiarske

0,00

OST - Ostatné

0,00

W.K.M. s.r.o.
Košice

ROZPOČET

Stavba:

ZZ Krásna - oprava fasády a sokla - navyac práce

Miesto: Krásna

Dátum:

Objednávateľ: Správa majetku Košického samospravného kraja

Projektant: Sespro s.r.o., Košice

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: Ing. Ivana Brecková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

6 700,575

D HSV Práce a dodávky HSV

5 208,575

D 1 Zemné práce

3 876,345

1	K	130001101.S	Príplatok k cenám za sťaženie výkopu v blízkosti podzemného vedenia alebo výbušnín - pre všetky triedy	m3	49,500	15,510	767,745
2	K	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	49,500	39,200	1 940,400
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	49,500	3,850	190,575
4	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	49,500	0,350	17,325
5	K	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	49,500	8,000	396,000
6	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	49,500	0,900	44,550
7	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	49,500	10,500	519,750

D 2 Zakladanie

323,530

8	K	211971110.S	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	100,000	2,000	200,000
9	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	110,000	1,123	123,530

D 5 Komunikácie

234,900

10	K	564281119.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 350 mm	m2	26,100	9,000	234,900
11	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm	m2	0,000	14,000	0,000
12	M	592460009600	Dlažba betónová rozmer 200x200x60 mm, sivá	m2	0,000	13,000	0,000

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

0,000

13	K	620991121.S	Zakryvanie výplní vonkajších otvorov s ráhami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	0,000	1,500	0,000
14	K	621460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov penetráciou základnou	m2	0,000	3,500	0,000
15	K	621461056.S	Vonkajšia omietka podhľadov silikónová roztieraná, hr. 5mm	m2	0,000	26,000	0,000
16	K	622401801.S	Príplatok za omietanie vonkajších pilierov a stĺpov zo suchých zmesí	m2	0,000	3,500	0,000
17	K	622460151.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm "S7"	m2	0,000	5,500	0,000
18	K	622460244.S	Vonkajšia omietka stien vápenocementová jadrová (hrubá), hr. 25 mm	m2	0,000	15,000	0,000
19	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	0,000	2,500	0,000
20	K	622461056.S	Vonkajšia omietka stien silikónová roztieraná, hr. 5 mm	m2	0,000	24,000	0,000
21	K	622465112	Vonkajšia omietka stien Marmolit - farba okrová	m2	0,000	24,000	0,000
22	K	625250121.S	Príplatok za zhotovenie vodorovnej podhľadovej konštrukcie z kontaktného zatepľovacieho systému z MW hr. do 190 mm	m2	0,000	2,000	0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	625250550.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 120 mm, skrutkovacie kotvy, lepidlo, sklomriežka, tmely "S2"	m2	0,000	52,000	0,000
24	K	625250703.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 50 mm, kotvy, lepidlo, sklomriežka, tmely "S4"	m2	0,000	40,000	0,000
25	K	625250707.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 100 mm, kotvy, lepidlo, sklomriežka, tmely "S5"	m2	0,000	58,000	0,000
26	K	625250711.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 160 mm, kotvy, lepidlo, sklomriežka, tmely "S1, S3, S8"	m2	0,000	74,000	0,000
27	K	625250762.S	Kontaktný zatepľovací systém parapetu z minerálnej vlny hr. 30 mm, kotvy, lepidlo, sklomriežka, tmely "S9"	m2	0,000	50,000	0,000

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 773,800

28	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	0,000	5,700	0,000
29	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	0,000	3,000	0,000
30	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	0,000	2,600	0,000
31	K	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	0,000	1,500	0,000
32	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	0,000	1,500	0,000
33	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	0,000	4,000	0,000
34	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	0,000	1,600	0,000
35	K	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	0,000	0,700	0,000
36	K	952901419.S	Vyčistenie okolo objektov	m2	0,000	1,807	0,000
37	K	952903011.S	Čistenie fasád tlakovou vodou od prachu, usadenín a pavučín z úrovne terénu	m2	0,000	0,800	0,000
38	K	953945315.S	Hliníkový soklový profil šírky 163 mm	m	0,000	6,500	0,000
39	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	0,000	2,500	0,000
40	K	953995406.S	Okenný a dverový začistovací profil	m	0,000	4,500	0,000
41	K	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	0,000	2,800	0,000
42	K	953995416.S	Parapetný profil s integrovanou sieťovinou	m	0,000	3,300	0,000
43	K	953995434.S	Profil ukončovaci pre vytvorenie prechodu medzi oplechovaním a fasádnym zatepľovacím systémom (plastový)	m	0,000	15,000	0,000
44	K	965043441.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr. do 150 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	10,600	73,000	773,800
45	K	965049120.S	Príplatok za búranie betónovej mazaniny so zváranou sieťou alebo rabcovým pletivom hr. nad 100 mm	m3	0,000	24,000	0,000
46	K	978015291.S	Otlčenie omietok vonkajších priečelí jednoduchých, s výskriabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 100 %, -0,05900t	m2	0,000	2,000	0,000
47	K	978059631.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,08900t	m2	0,000	4,800	0,000
48	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,000	12,500	0,000
49	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,000	0,400	0,000
50	K	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,000	10,000	0,000
51	K	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,000	1,000	0,000
52	K	979086112.S	Nakladanie alebo prekladanie na dopravný prostriedok pri vodorovnej doprave sutiny a vybúraných hmôt	t	0,000	4,600	0,000
53	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie	t	0,000	25,000	0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 99			Presun hmôt HSV				0,000
54	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,000	35,000	0,000
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 492,000
D 711			Izolácie proti vode a vlhkosti				1 492,000
55	K	711411431.S	Izolácia proti tlakovej vode, protiradónová, stierka hydroizolačná bitúmenová, teh. podklad, zvislá	m2	51,000	29,000	1 479,000
56	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	2,600	13,000
D 764			Konštrukcie klampiarske				0,000
57	K	764410730.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 200 mm, farba biela	m	0,000	17,000	0,000
58	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	0,000	1,300	0,000
59	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	1,900	0,000
D OST			Ostatné				0,000
60	K	OST-01	Dočasné odstránenie a opätovná montáž informačných tabúl	súb	0,000	100,000	0,000
61	K	OST-02	Dočasná demontáž a opätovná montáž VZT jednotiek s úpravou konzol , vr. doplnkov a súčastí	súb	0,000	150,000	0,000
62	K	OST-03	Dočasná demontáž a opätovná montáž osvetľovacích telies, vr. doplnkov a súčastí	súb	0,000	250,000	0,000
63	K	OST-05	Preložka elektroinštalácie, zasekanie ryhy , dl.55mm	súb	0,000	250,000	0,000
64	K	OST-04	Demontáž pôvodného stĺpika elektroinštalácie	súb	0,000	50,000	0,000
65	K	OST-06	Preložka uzemňovacích vodičov o hrúbku izolantu, náhrada nových uzemňovacích vodičov, revízná správa	súb	0,000	250,000	0,000
66	K	OST-07	Upravenie dymovodu na fasáde, vr. doplnkov a súčastí	súb	0,000	100,000	0,000
67	K	OST-08	Vybúranie časti odvodňovacieho rigolu v mieste napojenia nového odkvapového chodníka + vyspravenie napojenia	súb	0,000	200,000	0,000