



**Dodatok . 1**  
**k Zmluve o zriadení záložného práva**  
**na nehnute nosti . IROP-VZ-302021N211-211-17- 4**

uzavretý pod a § 151a a nasl. zákona . 40/1964 Zb. Ob iansky zákonník v znení neskor-ích predpisov  
( alej aj ako šDodatokö)

medzi zmluvnými stranami:

**1. Záložný verite :**

názov: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR  
sídlo: Tefánikova 15, 811 05 Bratislava 1, Slovenská republika  
po-tová adresa: Ra ianska 153/A, P.O. Box 1, 830 03 Bratislava 33,  
Slovenská republika  
I O: 50349287  
konajúci: Veronika Remi-ová, podpredsední ka vlády SR a ministerka

v zastúpení:

názov: Ko-ický samosprávny kraj  
sídlo: Námestie Maratónu Mieru 1, 042 66 Ko-ice  
I O: 35541016  
konajúci: Ing. Rastislav Trnka, predseda

na základe splnomocnenia na v-etky právne úkony spojené so zriadením a vznikom záložného práva na zabezpe enie v-etkých aj budúcich poh adávok RO ako poskytovate a nenávratných finan ných príspevkov ( alej ako šNFPö) zo Zmlúv o poskytovaní NFP alebo rozhodnutia pod a § 34 ods. 1 Zákona o príspevku E<sup>TF</sup> vo i prijímate om NFP v rámci IROP, zo d a 1.10.2020.

( alej len šZáložný verite ö)

**a**

**2. Záložca:**

obchodné meno: SÚCIT n.o., Ve ké Kapu-any  
sídlo: Zelená 275, 079 01 Ve ké Kapu-any  
I O: 35581662  
konajúci: Mr. Franti-ek Balogh, riadite

( alej len šZáložca a/alebo Prijímate ö)

(Záložný verite , Záložca a/alebo Prijímate spolu alej aj ako öZmluvné stranyö alebo samostatne aj ako šZmluvná strana)

## Článok I Úvodné ustanovenia

- 1.1 Záložca a Záložný veriteľ uzatvorili dňa 1.7.2021 Zmluvu o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci . IROP-VZ-302021N211-211-17-4, ( alej ako šZáložná zmluva), predmetom ktorej je dohoda Zmluvných strán o zriadení Záložného práva k Zálohu za účelom zabezpečenia a uspokojenia v-etkých Zabezpečených pohľadávok Záložného veriteľa a ako Poskytovateľa voči Záložcovi ako Prijímateľovi vyplývajúcich zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku . IROP-Z-302021N211-211-17 v znení Dodatku . 1 zo dňa 28.10.2020 ( alej ako Zmluva o poskytnutí NFP)
- 1.2 Na základe dohody zmluvných strán sa mení Záložná zmluva, a to spôsobom a v rozsahu v zmysle 1.2 tohto Dodatku.

## Článok 2 Predmet Dodatku

- 2.1 Záložná zmluva uzatvorená medzi Zmluvnými stranami sa v zmysle tohto Dodatku mení nasledovne:
- a) Záhlavie Zmluvy sa v časti šZáložca** doterajšie znenie *šobchodného meno: Súcit n.o.ö* vypúšťa a nahrádza sa novým znením, ktoré znie *šobchodného meno: SÚCIT n.o., Veľké Kapuťanyö*
- b) Znenie článku 2 odsek 2.2 sa v celom rozsahu ruší a nahrádza novým, ktoré znie:**
- 2.2 Záloh pod a tejto zmluvy je tvorený nasledovnými nehnuteľnosťami, zapísanými na Liste vlastníctva ( alej aj ako šLVö) . **6289**, vedeným Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor:

*Rozostavaná stavba bez súpisného čísla, nachádzajúca sa na parcele číslo 333/15,*

*Rozostavaná stavba bez súpisného čísla, nachádzajúca sa na parcele číslo 333/16,*

*Rozostavaná stavba bez súpisného čísla, nachádzajúca sa na parcele číslo 333/17,*

*Rozostavaná stavba bez súpisného čísla, nachádzajúca sa na parcele číslo 333/18,*

*Rozostavaná stavba bez súpisného čísla, nachádzajúca sa na parcele číslo 333/19,*

*v-etky rozostavané stavby sú evidované na parcelách registra šCö nasledovne : Popis stavby: Rozostavaná stavba, Druh stavby: Rozostavaná stavba, Umiestnenie stavby: stavba umiestnená na zemskom povrchu, Spoluvlastnícky podiel Záložcu: 1/1, Katastrálne územie: Veľké Kapuťany, Obec: VEĽKÉ KAPUŤANY, Okres: Michalovce.*

*( alej v-etkých 5 rozostavaných stavieb označených aj ako šZálohö)*

**lánok 3**  
**Záveré né ustanovenia**

- 3.1 Tento Dodatok je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z toho jeden rovnopis obdrží Zálófca, –tyri rovnopisy obdrží Zálófný verite a dva rovnopisy sú určené pre zápis v Katastri nehnute ností.
- 3.2 Dodatok je uzavretý d om podpisu oboma zmluvnými stranami a nadobúda ú innos d om nasledujúcim po dni jeho povinného zverejnenia pod a § 47a ods.1 zákona . 40/1964 Zb. Ob iansky zákonník.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, fe podpis Zálófca na tomto Dodatku musí by úradne osved ený. Zálófca súhlasí s tým, fe bude zná-a v-etky náklady súvisiace s úradným osved ovaním pravosti jeho podpisu na tomto Dodatku.
- 3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, fe tento Dodatok vznikol na základe ich slobodnej, váfnej a ur itej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skuto ností pripájajú Zmluvné strany k dohodnutým zmluvným ustanoveniam svoje podpisy.

Podpisy Zmluvných strán:

Za **Zálófného verite a** v zastúpení, v Ko-iciach, d a: 16.9.2021

Podpis: .....  
Ing. Rastislav Trnka, predseda

Pe iatka:

Za **Zálófca**

V Ko-iciach, d a: 17.9.2021

Podpis:.....  
Mr. Franti-ek Balogh, riadite

Pe iatka: