

**Protokol č. 00388/2021-OV-0250028/21-00**

**o odovzdaní pozemkov pod stavbou z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

**medzi účastníkmi:**

Odobzdvávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
 Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
 Štatutárne orgány: Mgr. Jana Štilichová - generálna riaditeľka  
 Ing. Peter Kubala - námestník generálnej riaditeľky  
 IČO: 17 335 345  
 DIČ: 2021007021

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**  
 Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
 Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda  
 IČO: 35 541 016

(ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K. ú.: Bačkov	804	726	Ostatná plocha	5574	1/1	688	Zastavaná plocha a nádvorie	458,35
Obec : Bačkov		1137	Ostatná plocha	948	1/1	692	Zastavaná plocha a nádvorie	77,95
Okres : Trebišov		1138	Ostatná plocha	644	1/1	692	Zastavaná plocha a nádvorie	52,96
		1743/1	Ostatná plocha	2529	1/1	695/2	Zastavaná plocha a nádvorie	207,96
		2001/1	Ostatná plocha	2118	1/1	632/2	Zastavaná plocha a nádvorie	174,17
		2001/2	Ostatná plocha	718	1/1	631	Ostatná plocha	59,04

1. Hodnota majetku € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote)

poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa Bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR).

2. Pozemky registra E KN parc. č. 726, 1137, 1138, 1743/1, 2001/1 a 2001/2 sa nachádzajú pod cestou 3. triedy č. III/3650.

3. Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

- na odovzdávaných pozemkoch viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,

- na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.

4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

5. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor.

7. Tento protokol nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a odst.1 Občianskeho zákonníka.

8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa 24.8.2021

V Košiciach, dňa 4.8.2021

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky  
Slovenského pozemkového fondu

---

Mgr. Jana Štilichová  
generálna riaditeľka  
Slovenského pozemkového fondu

---

Ing. Rastislav Trnka  
predseda  
Košického samosprávneho kraja