

**Dodatok č. 3 k zmluve o úhrade nákladov
za služby spojené s užívaním nebytových priestorov č. 86/2013
uzatvorenej podľa § 51 Občianskeho zákonníka**

Zmluvné strany:

Vlastník	Košický samosprávny kraj
zastúpený:	JUDr. Zdenko Trebuľa
sídlo:	Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
IČO:	35541016
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu:	
(ďalej len vlastník)	
Správca:	Správa majetku Košického samosprávneho kraja
zastúpená:	JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
sídlo:	Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO:	42093937
bankové spojenie:	Štátna pokladnica
číslo účtu:	
(ďalej len správca)	

**Čl. I
Úvodné ustanovenia**

Čl. I „Úvodné ustanovenia“ sa bod 2 vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

Vlastník užíva nebytové priestory v budove č. 6 nachádzajúcej sa v areáli Strojárskej č. 3, a to:

- a) nebytové priestory na prízemí spolu o výmere 252,78 m²,
- b) nebytové priestory na 1. poschodí spolu o výmere 316,76 m²,
- c) nebytové priestory na 2. poschodí spolu o výmere 317,62 m²,
- d) nebytové priestory na 3. poschodí spolu o výmere 315,16 m² a
- e) nebytové priestory na 4. poschodí spolu o výmere 86,99 m² (miestnosť č. 508 o výmere 30,3 m², miestnosť č. 509 o výmere 14,78 m², miestnosť č. 510 o výmere 31,71 m² a miestnosť č. 515 o výmere 10,2 m²),

vyznačené v grafickej situácii, ktorá je prílohou č. 1 e) tejto zmluvy (ďalej len „nebytové priestory“). Doterajšie prílohy č. 1a) až 1d) ostávajú v platnosti.


Čl. II
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.05.2016, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle vlastníka.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú:
 - a) Príloha č. 1 e) – Grafická situácia
 - b) Príloha č. 2 – Rozpis úhrad za služby a paušálne platby od 01.07.2016
3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých tri sú pre vlastníka a dva pre správcu.

V Košiciach dňa:.....*6.5.2016*.....

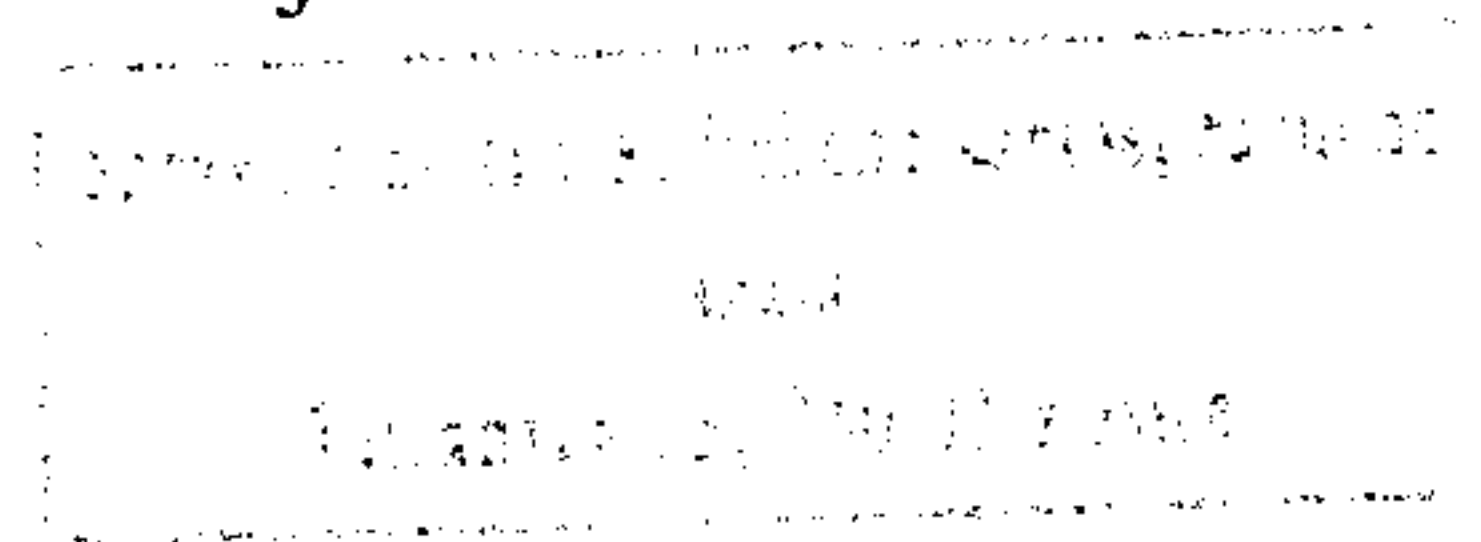
V Košiciach dňa:.....*20.04.2016*.....

Za prenajímateľa:



.....
JUDr. Zdenko Trebuľa
predseda

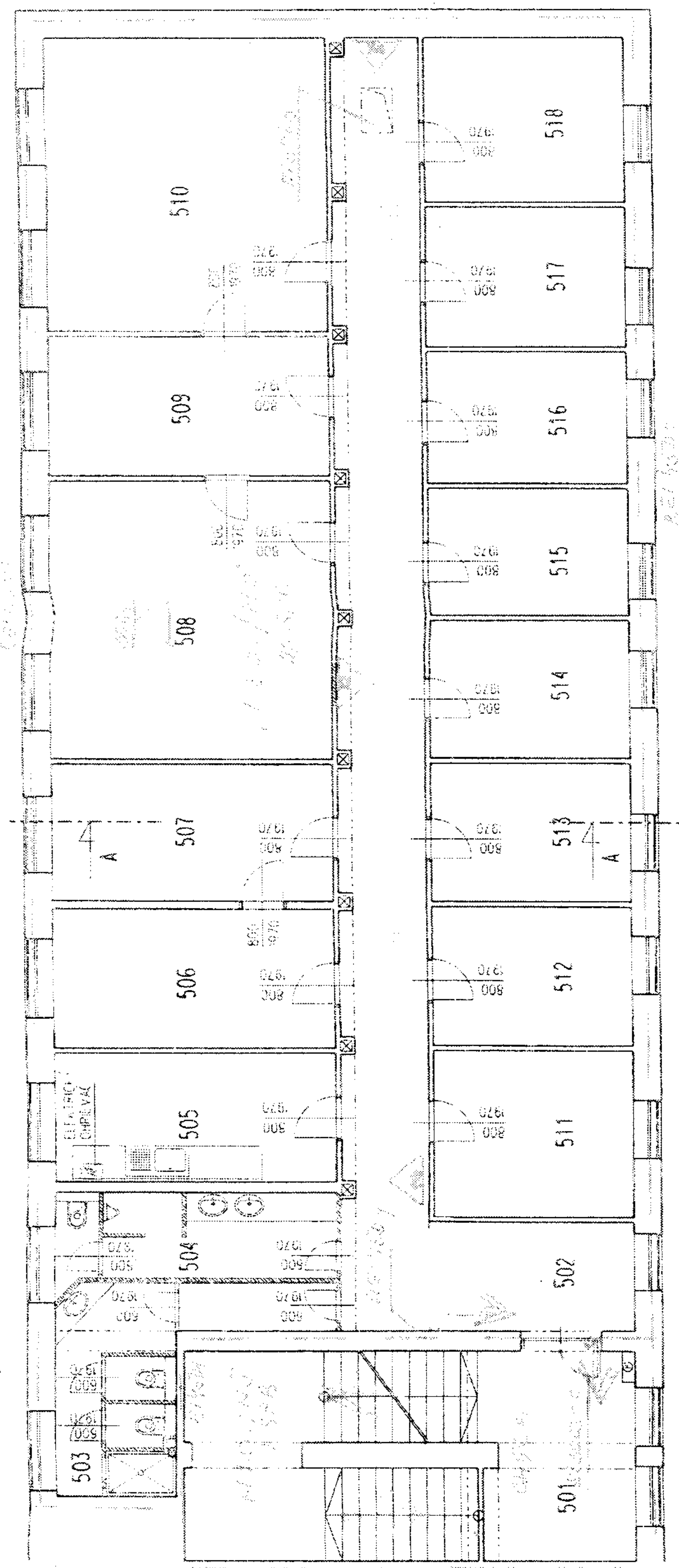
Za nájomcu:



.....
JUDr. Milena Pučanová
poverená riadením

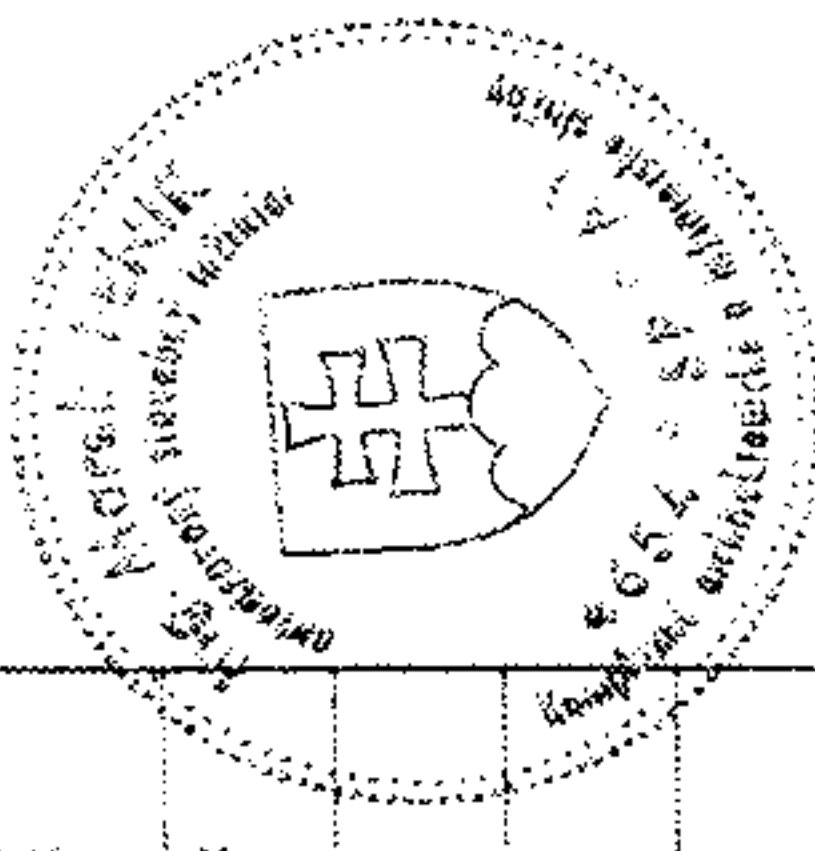
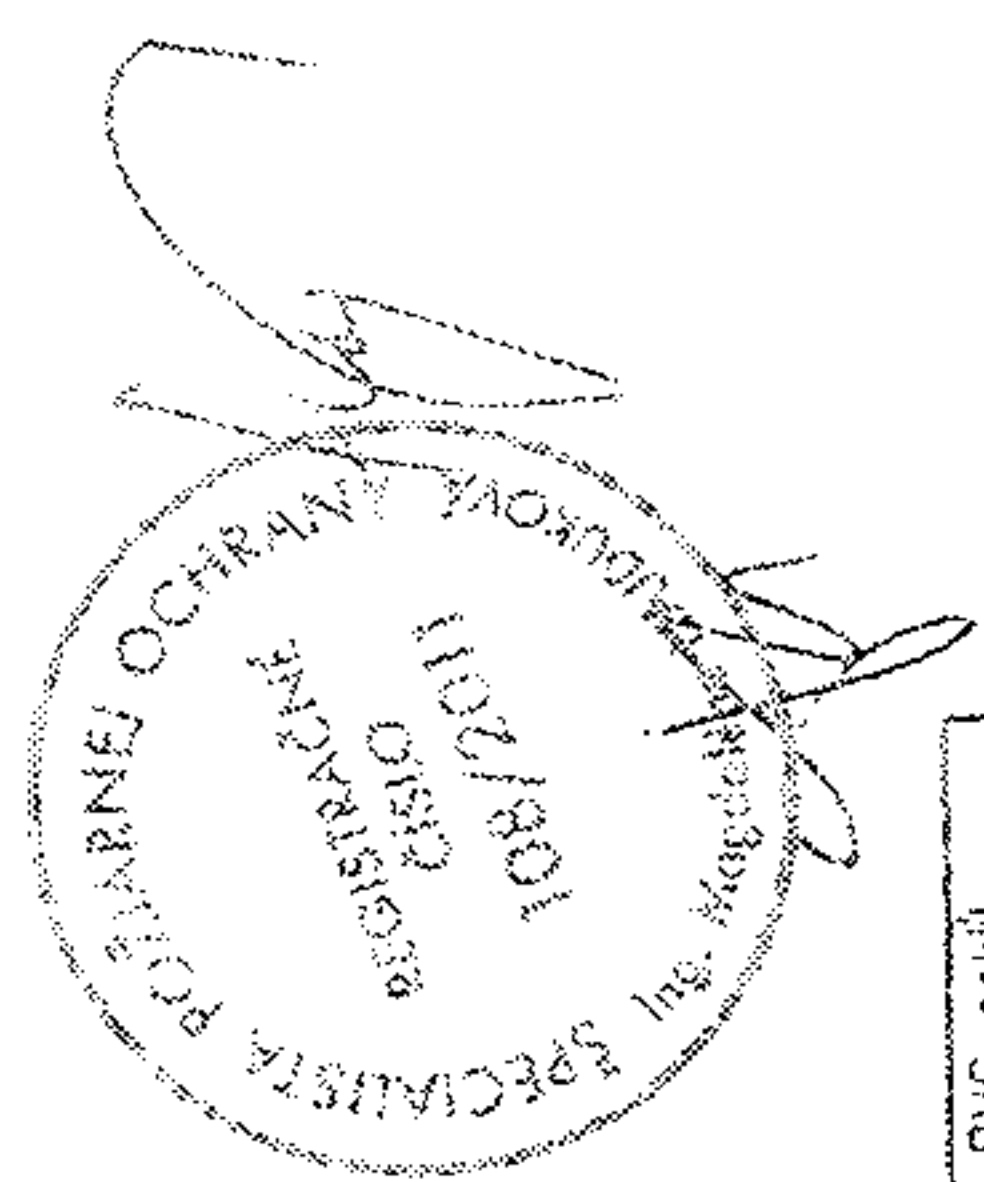
PRÍLOHA č. 1e) K DODATKU č. 3 K ZMLUVĚ č. 80/20

4. POSCUDIC



LEGENDA MATERIÁLOV

- JESTVIUČE MURIVO
- NAVRHOVANÉ DELIACE PREČKY HR. 100 A 75 MM Z PŘESNYCH FOROBEJ TVARNC
- NAVRHOVANÉ DELIACE PREČKY SAGROKARTONOVE HR. 100 MM
- NAVRHOVANÉ KONSTRUKCE



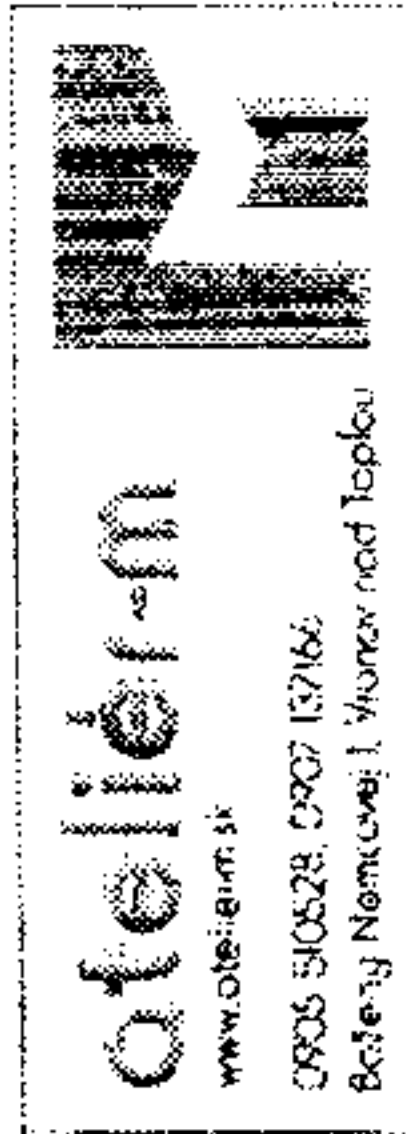
LEGENDA PRIESTOROV

Č. M.	NÁZOV	m ²	PODLAHA	STENY	STROP	POZNÁMKA
501	SCHODISKO	34,91	keramická dlažba	natier. Primolex	natier. Primolex	keramický soklik v-70
502	CHODBA	52,9	plávajúca podlaha	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	PVC soklik latex v-1500
503	WC - ŽENY	12,44	keramická dlažba	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	keramický obkl v-2000
504	WC - MUŽI	9,51	keramická dlažba	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	keramický obkl v-2000
505	KUCHYNKA	13,7	plávajúca podlaha	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	PVC soklik ker. obkl. linko
506	MESTNOSTI-PRENAJOM	14,78	plávajúca podlaha	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	PVC soklik
507	MESTNOSTI-PRENAJOM	14,78	plávajúca podlaha	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	PVC soklik
508	MESTNOSTI-PRENAJOM	30,3	plávajúca podlaha	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	PVC soklik
509	MESTNOSTI-PRENAJOM	14,78	plávajúca podlaha	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	PVC soklik
510	MESTNOSTI-PRENAJOM	31,71	plávajúca podlaha	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	PVC soklik
511	MESTNOSTI-PRENAJOM	12,95	plávajúca podlaha	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	PVC soklik
512	MESTNOSTI-PRENAJOM	10,79	plávajúca podlaha	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	PVC soklik
513	MESTNOSTI-PRENAJOM	10,89	plávajúca podlaha	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	PVC soklik
514	MESTNOSTI-PRENAJOM	10,89	plávajúca podlaha	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	PVC soklik
515	MESTNOSTI-PRENAJOM	10,2	plávajúca podlaha	natier. Primolex	sádrokartón. podhlad	PVC soklik

POZNÁMKA

OBJEKT BOL ZAMERANÝ V ROZSAHU POTREBNOM PRE ÚČELY PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE PRE OHLÁSENIE STAVEBNÉMU ÚRADU
 (P) - POŽIARNY UZÁVER, TYP VÍD RIEŠENIE PROTIPOŽIARNEJ BEZPEČNOSTI STAVBY

HIP:	Ing. Marek Fenik	VYPRACOVAL:	Ing. Marek Fenik	ZODP. PROJEKTANT:	Ing. Marek Fenik
INVESTOR:	KOSICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ, Námestie Maratónu mieru, 042 66 Košice				
STAVBA:	SOU - STROJNÍČKA stavebné úpravy				
MIESTO:	Strojnícka ulica č. 6, KOŠICE				
OBJEKT:	SO_01 - HLAVNÝ OBJEKT				
OBSAH VÝKRESU:	PÓDORYS 5. NP - navrhovaný stav	STUPEŇ DOKUMENTÁCIE:	Projekt pre ohlásenie stavebnému úradu	MIERKA:	1:100
ČASŤ:	D1-ASR	DATEJ:	09/07	FORMÁT:	2xA4
ISADAČ:				MIERKA:	1:100
				VÝKRES Č.:	09



Príloha č. 2 k Dodatku č. 3 k Zmluve č. 86/2013

Rozpis úhrad za služby a paušálne platby k Zmluve o úhrade nákladov od 01.07.2016

služba	suma štvrťročne
záloha na teplo	1 600
záloha na elektrinu	800
záloha na vodné, stočné, zrážk.voda	270
ostatné platby (čl. II. bod 6)	330
Spolu za štvrťrok	3 000

Suma zálohových platieb za služby bola stanovená na základe skutočnej spotreby v nebytových priestoroch za rok 2014.