

Dodatok č. 3
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2013
(ďalej len „zmluva“) zo dňa 18.09.2013

medzi

zmluvnými stranami

Prenajímateľ: S1 s.r.o.
Sídlo : Lúčna 379, 076 01 Zemplínske Hradište
IČO: 47522453
DIC: 2023912297
Štatutárny zástupca: Beáta Pandová
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu : 5048993913/0900
IBAN: SK 56 0900 0000 0050 4899 3913
BIC: GIBASKBX
Registrácia : zapísaná v OR, Okresný súd Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 34126/V

a

Nájomca : Spojená škola
Sídlo: Zimná 96, 049 25 Dobšiná
IČO: 42243271
DIC: 2023328241
Štatutárny zástupca: Ing. Alica Krivanská
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000433748/8180

za týchto podmienok:

Zmluvné strany sa dohodli v zmysle Článku XII. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2013 (ďalej len „zmluva“) uzatvorenej dňa 18.09.2013 na tomto dodatku č. 3, ktorým sa zmluva a jej dodatky dopĺňa, mení a upravuje takto:

Článok IV. bod 1) Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2013 zo dňa 18.09.2013 sa ruší ku dňu 31.07.2018 a nahrádza sa týmto novým znením od 01.08.2018

Článok IV.

Výška nájomného, platobné podmienky a odplata za služby spojené s nájmom

- 1) Výška nájomného za Predmet nájmu je stanovená 13,50EUR/m2/1mesiac. Dohodnuté nájomné je stanovené bez príslušnej DPH. DPH bude uplatňovaná podľa platných právnych predpisov. V zmysle zákona o daní z pridanej hodnoty č. 222/2004 Z.z. je nájom nehnuteľností oslobodený od DPH. Ak sa nájomca stane platiteľom DPH, resp. ním prestane byť, je túto skutočnosť povinný bezodkladne oznámiť. V prípade zmeny sadzby DPH príslušným právnym predpisom budú obidve zmluvné strany túto zmenu rešpektovať bez potreby uzatvoriť osobitný dodatok k tejto zmluve.