

Zmluva na poskytovanie služieb č.....^{450/2014}

uzavretá podľa ust. § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov, (ďalej len „zmluva“) medzi :

Zmluvné strany

Poskytovateľ : Mesto Moldava nad Bodvou
so sídlom: Školská č. 2, 045 01 Moldava nad Bodvou
v zastúpení: Ing. István Zachariaš, primátor mesta
IČO: 00 324 451
DIČ: 2020746123
IČ DPH: nie je platca DPH
IBAN: SK79 0200 0000 0031 9030 5051
BIC/kód banky: SUBASKBX
Tel./fax: 055-4880212 / 055-4603221
e-mail: msu@moldava.sk
(ďalej len ako „poskytovateľ“)

Objednávateľ: Košický samosprávny kraj
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 20 22 35 96 69
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK68818000000070002827320
konajúci prostredníctvom: JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením
(ďalej len „objednávateľ“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za nasledujúcich podmienok
/ ďalej len „zmluva“ /

Čl. I. Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ je vlastníkom pozemku, na ktorom sa nachádzajú centrálné rozvody energetických médií, ktorými sú dodávané (dodávateľom elektrickej energie, dodávateľom plynu, dodávateľom vody) energetické médiá aj do objektu objednávateľa.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre objednávateľa dodávku elektrickej energie, studenej vody (vodné a stočné) a odvádzanie vody z povrchového odtoku, tepla, teplej úžitkovej vody a to za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

3. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť dodávku služieb uvedených v bode 2 tohto článku pre objekt vo vlastníctve objednávateľa – budova starej polikliniky Moldava nad Bodvou, súpisné číslo 724 nachádzajúcej sa na ulici ČSA 13 v Moldave nad Bodvou na parcele číslo 1345/1 v katastrálnom území Moldava nad Bodvou, obec Moldava nad Bodvou, okres Košice – okolie (ďalej len „objekt objednávateľa“). Objekt pozostáva : suterén 675,67 m², prízemie 675,67 m², 1. poschodie 675,67 m².

Čl. II.

Cena a úhrada za poskytované služby

1. Rozpis jednotlivých služieb a výška úhrady za služby sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Za služby sa považuje:
 - a) dodávka médií : elektrická energia, voda – vodné, stočné odvádzanie vody z povrchového odtoku, teplo, teplej úžitkovej vody, ktoré uhradza objednávateľ poskytovateľovi ako zálohové platby, vrátane manipulačných poplatkov,
 - b) réžia pozostáva z nasledujúcich nákladov : prenájom 1 parkovacieho miesta pre služobné vozidlo ÚPSVaR, cena práce kuričov a THP pracovníka, oprava a revízia v kotolni.
(ďalej len „ služby „).
2. Pri určení výšky úhrad, ktoré platí objednávateľ za dodávku médií, vychádzali zmluvné strany zo skutočnosti, že v budove nie sú nainštalované podružné merače jednotlivých médií, (a keď sú, nie sú ciachované podľa predpisu) preto si dohodli nasledovný spôsob jej výpočtu:
 - a) spotreba elektrickej energie sa určí na základe stavu podružného merača č. 8410323
 - b) výpočet spotreby tepla upravuje Vyhl. ÚRSO č. 630/2005 Z. z. , ktorou sa ustanovuje teplota teplej úžitkovej vody na odbernom mieste, pravidlá rozpočítavania množstva tepla dodaného na prípravu teplej úžitkovej vody a rozpočítavania množstva dodaného tepla, a je rozpočítané na m². Cena za dodávku tepla a teplej úžitkovej vody pre budovu UPSVaR bola určená na základe skutočnosti v r. 2013 t.j. vo výške cca 28 % z ceny plynu fakturovanej plynárňami pre areál Polikliniky Moldava nad Bodvou.
 - c) výpočet spotreby vody upravuje Vyhl. MŽP SR č. 397/2003 Z. z. v platnom znení, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody.
 - d) v úhradách za poskytované služby nie sú zahrnuté služby za odvoz smetí.
 - e) v réžii – bude zahrnutá cena práce kuričov a THP pracovníka, parkovacie miesto pre 1 služobné vozidlo ÚPSVaR, oprava a revízie v kotolni atď., ktoré uhradza objednávateľ poskytovateľovi ako paušálne platby, ktorá je určená na základe skutočných nákladov predchádzajúceho roka.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že **úhrady za služby sú splatné najneskôr do 15.-teho dňa bežného mesiaca** a platia sa súhrne bezhotovostným prevodom na účet poskytovateľa na základe dohody o platbách, ktorá tvorí **Prílohu č. 1** tejto zmluvy.
4. V prípade omeškania úhrady sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi úroky z omeškania podľa Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov Úrok z omeškania je splatný do 3 dní odo dňa doručenia výzvy na ich zaplatenie a to spôsobom stanoveným vo výzve.
5. Celkové vyúčtovanie úhrad za služby, ktoré objednávateľ uhradil poskytovateľovi ako zálohové platby vykoná poskytovateľ raz ročne do 31. marca nasledujúceho roka na základe ročných vyúčtovacích faktúr od jednotlivých dodávateľov médií a je povinný predložiť ho na požiadanie objednávateľovi. Prípadný nedoplatok alebo preplatok sa objednávateľ alebo poskytovateľ zaväzuje uhradiť do 30 dní od doručenia písomného vyúčtovania, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Služby uhrádzané paušálne sú vedené v účtovnej evidencii poskytovateľa.
6. Poskytovateľ si vyhradzuje právo na zmenu úhradu za služby v prípade zmeny právnych predpisov a po doručení vyúčtovania úhrad za služby podľa bodu 5 tohto článku. Zvýšenie úhrad za služby dohodne v Prílohe č. 1 .

Čl. III.

Doba platnosti zmluvy

1. **Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, a to od 1. augusta 2014.**

Čl. IV.

Skončenie právneho vzťahu založeného touto zmluvou

1. Právny vzťah založený touto zmluvou zaniká :
 - písomnou dohodou zmluvných strán,
 - písomnou výpoveďou,
 - písomným odstúpením od zmluvy.
2. Zmluvné strany sú oprávnené písomne vypovedať zmluvu aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 3-mesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou platieb za služby o viac ako 30 dní, alebo ak objednávateľ poruší akúkoľvek svoju povinnosť, ktorá mu vyplýva zo zmluvy. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, ak poskytovanie služieb aj napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu nebude v súlade s touto zmluvou.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

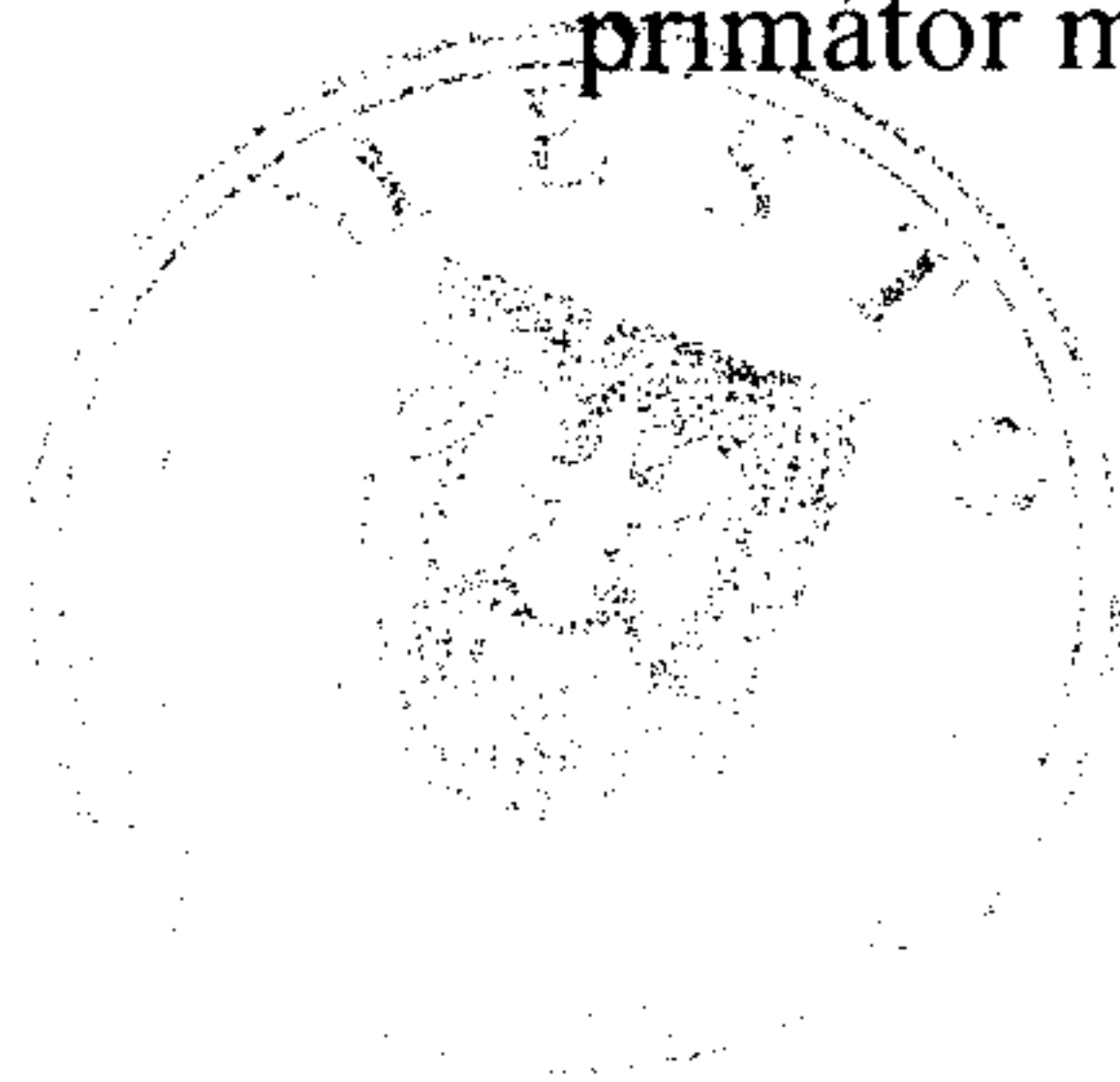
1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle poskytovateľa.
2. Zmeny týkajúce sa tejto zmluvy sa môžu vykonať len písomnými dodatkami k zmluve o poskytovanie služieb, podpísanými poverenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Prílohami tejto zmluvy sú :
 - **Príloha č. 1 – Dohoda o platbách**
4. Všetky otázky a vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia všeobecnými ustanoveniami Zák. č. 513/1991 Zb. v znení platných predpisov, ako aj ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi SR.
5. Vypovedaním tejto zmluvy alebo jej zánikom nezanikajú práva na uspokojenie vzájomných pohľadávok, ktoré vznikli podľa tejto zmluvy.
6. Zmluva je spísaná v 3 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane jedno vyhotovenie.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že osoby podpisujúce zmluvu sú k podpisu zmluvy oprávnené, že sa jej obsahom oboznámili, že zneniu porozumeli, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, že je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a že nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju zmluvné strany podpisujú.

V Moldave n/Bodvou dňa 30. 7. 2014

V Košiciach dňa.....*31.7.2014*.....

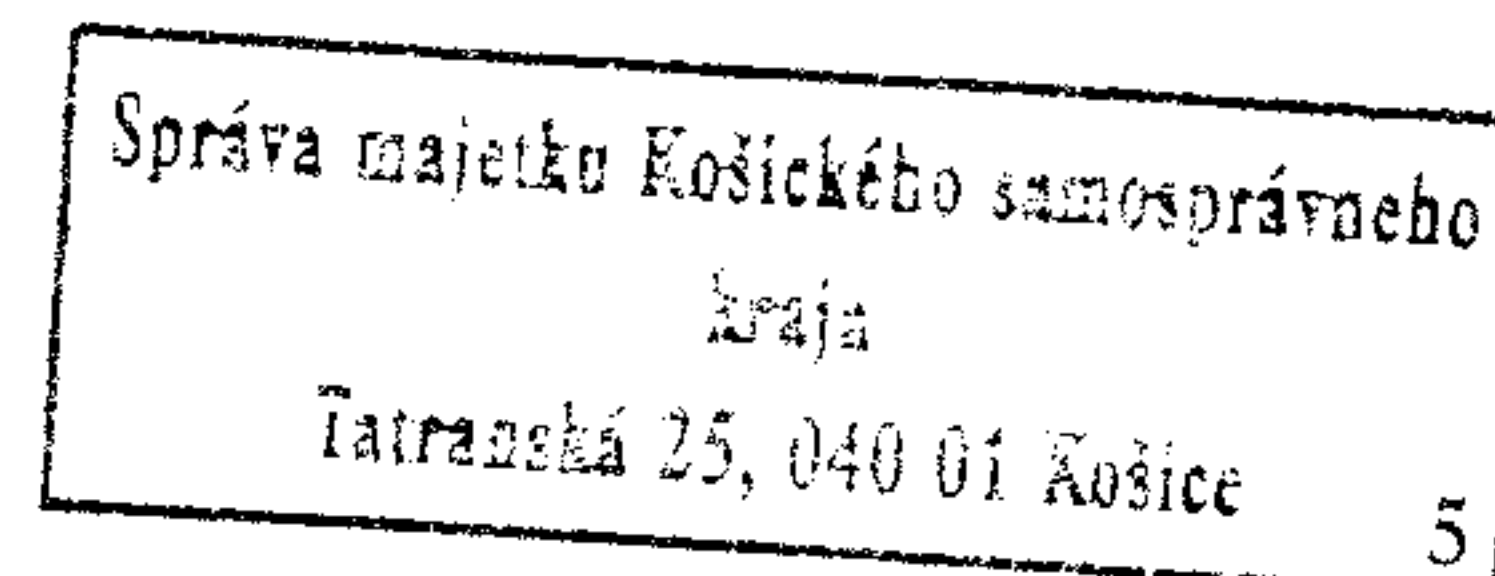
.....
Za poskytovateľa :

Ing. István Zachariáš
primátor mesta



.....
Za objednávateľa :

JUDr. Milena Pučanová
poverená riadením



DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2014

Táto dohoda je prílohou k Zmluve na poskytovanie služieb č.

Platnosť : od 1. 8. 2014 do 31. 12. 2014

uzatvorená medzi :

Prenajímateľ: Mesto Moldava nad Bodvouso sídlom: **Školská č. 2, 045 01 Moldava nad Bodvou**v zastúpení: **Ing. István Zachariaš, primátor mesta**IČO: **00 324 451**DIČ : **20 20 74 61 23**IČ DPH: **nie je platcom DPH**IBAN: **SK79 0200 0000 0031 9030 5051**Tel/fax: **055-4880212/ 055-4603221**e-mail: **msu@moldava.sk**NP **ÚPSVaR**Vybavuje : **Ing. Nagyová**telefón **055 488 02 28, 0911 922 253****Nájomca: Košický samosprávny kraj**

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

IČO: **35 541 016****zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja**sidlo: **Tatranská 25, 040 01 Košice**IČO: **42 093 937**DIČ : **20 22 35 96 69**Bank. spoj.: **Štátna pokladnica**IBAN **SK68 8180 0000 0070 0028 2732**konajúci prostredníctvom: **JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením**

Variabilný symbol	Služby	Platba v EUR
	<i>Záloha na spotrebu elektrickej energie</i>	950,00
	<i>Záloha na vodné stočné a zrážkovú vodu</i>	85,00
	<i>Záloha na spotrebu plynu</i>	1 000,00
	<i>réžia</i>	750,00
Spolu	služby za mesiac	2 785,00
Rekapitulácia		
	Služby za rok	33 420,00 €
SPOLU		33 420,00 €

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
08./2014	31.8.2014	15.8.2014
09./2014	30.9.2014	15.9.2014
10./2014	31.10.2014	15.10.2014
11./2014	30.11.2014	15.11.2014
12./2014	31.12.2014	15.12.2014

v Moldave nad Bodvou, dňa 01.08.2014

za prenajímateľa :

Ing. István Zachariaš
primátor mesta

za nájomcu :

JUDr. Milena Pučanová, poverená riadením

