

**Dodatok č. 11**

**k Protokolu č. 5 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 30.10.2015**  
uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatku č. 1

**Vlastník:** Košický samosprávny kraj  
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

**Správca:** Správa ciest Košického samosprávneho kraja  
zastúpený: doc. Ing. Anton Trišč, PhD., MBA, generálny riaditeľ  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 555 777

(ďalej len „správca“)

**Čl. I.**

Správca spravuje nehnuteľnosti zverené do správy Protokolom č. 5 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 30.10.2015 v znení dodatkov č. 1 až č. 10 (ďalej len „Protokol č. 5“).

**Čl. II.**

1. Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 506/2021 zo dňa 19. februára 2021 bola schválená kúpa nehnuteľností v katastrálnom území Mníšek nad Hnilcom. Na základe Zmluvy č. 02/2021/KZ zo dňa 26.4.2021 sa Košický samosprávny kraj stal vlastníkom predmetných nehnuteľností vedených Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom, v liste vlastníctva č. 2130.

2. Týmto dodatkom sa mení znenie :

2.1. „Zoznamu nehnuteľností – pozemky“, tzn. Prílohy č. 1 k Protokolu č. 5 v bode č. 48 za slová „ List vlastníctva : 1991“ sa vkladá číslo „ 2130“ a dopĺňajú sa položky s por. č. 4 až č. 9, a to :

por. číslo	LV	register	parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
4.	2130	C	2999	332	1/1	zastavaná plocha a nádvoría	1 643,40
5.	2130	C	3000	191	1/1	zastavaná plocha a nádvoría	945,45
6.	2130	C	3001	439	1/1	zastavaná plocha a nádvoría	2 173,05

7.	2130	C	3002	420	1/1	zastavaná plocha a nádvoría	2 079,00
8.	2130	C	3003	12756	1/1	ostatná plocha	63 142,20
9.	2130	C	3004	668	1/1	ostatná plocha	3 306,60

2.2. „Zoznamu nehnuteľností - budovy, stavby“, tzn. Prílohy č. 2 k Protokolu č. 5, a) zapísané v katastri nehnuteľností dopĺňa sa bod č. 1 a položky s por. č. 1 až č. 4, a to :

Por.č.	Okresný úrad	Katastrálne územie	LV	Súpisné číslo	Parcela č.	Popis stavby	Obstarávacia cena v EUR
1.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	2130	565	3000	administratívna budova	75 991,54
2.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	2130	566	3001	výrobná hala, garáže	97 422,47
3.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	2130	567	2999	sklad reziva	56 749,92
4.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	2130	595	3002	Výrobná hala, pílnica	51 151,03

2.3. „Zoznamu nehnuteľností - budovy, stavby“, tzn. Prílohy č. 2 k Protokolu č. 5, b) nezapísané v katastri nehnuteľností v bode č. 1 dopĺňajú sa položky s por. č. 5 až č. 16, a to :

Por.č.	Okresný úrad	Katastrálne územie	Parcela č.	Popis stavby	Obstarávacia cena v EUR
5.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom		oplotenie areálu	4 428,80
6.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom		studňa vŕtaná	1 508,61
7.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	3003	prípojka vody	4 104,50
8.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	3000	domáca vodárnička	120,00
9.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	3003	prípojka kanalizácie	5 043,69
10.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	3003	žumpa	1 583,44
11.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	3003	prípojka plynu	191,76
12.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	3003	spevnené plochy	143,85
13.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	3003	spevnené plochy	1 267,41
14.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	3004	trafostanica	2 450,07
15.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	3003	vonkajšie osvetlenie	558,83
16.	Gelnica	Mníšek nad Hnilcom	3003	vonkajšie osvetlenie (osvetľovacie telesá)	297,42

3. Na zverovaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverované nehnuteľnosti nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovaných nehnuteľnostiach.
4. Vlastník dňom účinnosti tohto dodatku zveruje do správy nehnuteľnosti uvedené v bode č. 2 tohto článku a správca potvrdzuje ich prevzatie. Z odovzdania a prevzatia nehnuteľností bude vyhotovený odovzdávací a preberací protokol.

### Čl. III.

1. Uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 397/2020 zo dňa 29. júna 2020 bola schválená zámena pozemkov s obcou Odorín v katastrálnom území Spišská Nová Ves. Na základe Zmluvy č. 2/2020/ZZ zo dňa 2.9.2020 sa Košický samosprávny kraj stal vlastníkom pozemku vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves v liste vlastníctva č. 938.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností – pozemky“, tzn. Prílohy č. 1 k Protokolu č. 5, v bode č. 31 dopĺňa sa položka s por. č. 12, a to :

por. číslo	LV	register	parc. číslo	výmera v m <sup>2</sup>	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
12.	938	C	562/3	2319	1/1	zastavaná plocha a nádvorcia	717,34

3. Na zverovanom pozemku registra C KN neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverovaný pozemok nie je predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie je zaťažovaný takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovaného pozemku.
4. Vlastník dňom účinnosti tohto dodatku zveruje do správy pozemok uvedený v bode č. 2 tohto článku a správca potvrdzuje jeho prevzatie.

### Čl. IV.

1. Košický samosprávny kraj realizoval projekt financovaný z EIB s názvom „III/3071 Vydrník – Hrabušice – stavebná úprava cesty“, ktorým došlo k technickému zhodnoteniu cesty 3. triedy v celkovej sume 668 001,08 €, ako je uvedené v Dodatku č. 10 k Protokolu v čl. III.
2. Na základe kontroly bolo zistené ďalšie finančné navýšenie projektu o sumu na vypracovanie stavebnej projektovej dokumentácie a následnej inžinierskej činnosti v celkovej sume **15 360,00 €**.

3. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností - stavby (cesty, mosty)“ tzn. Prílohy č. 3 k Protokolu č. 4 a to, vypúšťa a nahrádza sa položka s por. číslom 2 :

Por. č.	Názov	Dátum zaradenia	Obstarávacia cena v EUR
14.	CESTA III/3071 /018159/	01.01.1950	730 781,32

#### ČI. V.

Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu č. 5, a to *v ČI. II bod 2 nasledovne*: „Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **61 981 652,25 €** .

#### ČI. VI.

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu č. 5 „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, a to:  
Zoznam nehnuteľností – pozemky ako Príloha č. 1,  
Zoznam nehnuteľností – budovy, stavby ako Príloha č. 2,  
Zoznam nehnuteľností – stavby (cesty, mosty) ako Príloha č. 3.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu č. 5 nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníkom, jeden správcovi a po jednom sa priloží k návrhu na zápis správcu na Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor a Okresný úrad Gelnica, katastrálny odbor.

V Košiciach dňa 9.7.2021  
Vlastník:

V Košiciach dňa 28.6.2021  
Správca:

.....  
Ing. Rastislav Trnka  
predseda

.....  
doc. Ing. Anton Trišč, PhD., MBA  
generálny riaditeľ